

**Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA EDUCACIONAL**

C.N.P.J.: 13.873.457/0001-52

Período: 01/05/2022 - 31/05/2022

Folha: 0001

Emissão: 07/06/2022

Hora: 10:09:12

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50000</b>	<b>1</b>	<b>Ativo</b>	<b>316.443.079,55D</b>	<b>9.987.813,65</b>	<b>10.083.559,55</b>	<b>316.347.333,65D</b>
<b>50001</b>	<b>1.1</b>	<b>Circulante</b>	<b>12.283.639,93D</b>	<b>9.981.155,92</b>	<b>10.078.909,14</b>	<b>12.185.886,71D</b>
<b>50002</b>	<b>1.1.01</b>	<b>Disponibilidades</b>	<b>9.606.719,44D</b>	<b>7.241.056,88</b>	<b>7.398.497,22</b>	<b>9.449.279,10D</b>
<b>50003</b>	<b>1.1.01.01</b>	<b>Caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>9.606.719,44D</b>	<b>7.241.056,88</b>	<b>7.398.497,22</b>	<b>9.449.279,10D</b>
<b>50007</b>	<b>1.1.01.01.002</b>	<b>Bancos conta movimento</b>	<b>5.648,53D</b>	<b>4.830.396,51</b>	<b>4.830.620,47</b>	<b>5.424,57D</b>
10052	1.1.01.01.002.0002	Banco Itaú - Cta 30861-6	5.648,53D	4.830.396,51	4.830.620,47	5.424,57D
<b>50011</b>	<b>1.1.01.01.003</b>	<b>Aplicacao de liquidez imediata</b>	<b>9.601.070,91D</b>	<b>2.410.660,37</b>	<b>2.567.876,75</b>	<b>9.443.854,53D</b>
10303	1.1.01.01.003.0003	Aplicacao Itau Top Referenciado DI FICFI	61.581,65D	713,44	493,61	61.801,48D
10304	1.1.01.01.003.0004	Aplicacao Itau Soberano RF Simples	9.539.489,26D	2.409.946,93	2.567.383,14	9.382.053,05D
<b>50055</b>	<b>1.1.35</b>	<b>Contas a receber de alugueis</b>	<b>2.650.546,16D</b>	<b>2.646.864,33</b>	<b>2.650.546,17</b>	<b>2.646.864,32D</b>
<b>50056</b>	<b>1.1.35.01</b>	<b>Alugueis a receber</b>	<b>2.650.546,16D</b>	<b>2.646.864,33</b>	<b>2.650.546,17</b>	<b>2.646.864,32D</b>
<b>50057</b>	<b>1.1.35.01.001</b>	<b>Alugueis a receber</b>	<b>2.646.864,32D</b>	<b>2.646.864,32</b>	<b>2.646.864,32</b>	<b>2.646.864,32D</b>
11300	1.1.35.01.001.0001	Alugueis a receber	2.646.864,32D	2.646.864,32	2.646.864,32	2.646.864,32D
<b>50069</b>	<b>1.1.35.01.010</b>	<b>Alugueis a receber - inadimplentes</b>	<b>3.681,84D</b>	<b>0,01</b>	<b>3.681,85</b>	<b>0,00</b>
11321	1.1.35.01.010.0001	Alugueis a receber - inadimplencia	3.681,84D	0,01	3.681,85	0,00
<b>50107</b>	<b>1.1.50</b>	<b>Impostos a compensar</b>	<b>15.883,72D</b>	<b>45.876,75</b>	<b>15.883,72</b>	<b>45.876,75D</b>
<b>50108</b>	<b>1.1.50.01</b>	<b>Impostos a compensar</b>	<b>15.883,72D</b>	<b>45.876,75</b>	<b>15.883,72</b>	<b>45.876,75D</b>
<b>50109</b>	<b>1.1.50.01.001</b>	<b>Impostos a compensar</b>	<b>15.883,72D</b>	<b>45.876,75</b>	<b>15.883,72</b>	<b>45.876,75D</b>
11600	1.1.50.01.001.0001	Imposto de renda pago na fonte - a compensar	15.883,72D	45.876,75	15.883,72	45.876,75D
<b>50111</b>	<b>1.1.55</b>	<b>Outros valores a receber</b>	<b>2.540,06D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.540,06D</b>
<b>50112</b>	<b>1.1.55.01</b>	<b>Outros valores a receber</b>	<b>2.540,06D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.540,06D</b>
<b>50113</b>	<b>1.1.55.01.001</b>	<b>Outros valores a receber</b>	<b>2.540,06D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.540,06D</b>
11700	1.1.55.01.001.0001	Outros valores a receber	2.540,06D	0,00	0,00	2.540,06D
<b>50123</b>	<b>1.1.60</b>	<b>Valores a apropriar</b>	<b>7.950,55D</b>	<b>47.357,96</b>	<b>13.982,03</b>	<b>41.326,48D</b>
<b>50124</b>	<b>1.1.60.01</b>	<b>Valores a apropriar</b>	<b>7.950,55D</b>	<b>47.357,96</b>	<b>13.982,03</b>	<b>41.326,48D</b>
<b>50125</b>	<b>1.1.60.01.001</b>	<b>Despesas a apropriar</b>	<b>7.950,55D</b>	<b>30.357,96</b>	<b>13.982,03</b>	<b>24.326,48D</b>
11802	1.1.60.01.001.0003	Despesas com taxa CVM a apropriar	0,00	30.357,96	12.649,15	17.708,81D
11803	1.1.60.01.001.0004	Despesas com Bovespa a apropriar	7.563,05D	0,00	945,38	6.617,67D

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA EDUCACIONAL

C.N.P.J.: 13.873.457/0001-52

Período: 01/05/2022 - 31/05/2022

Folha: 0002

Emissão: 07/06/2022

Hora: 10:09:12

### BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
11804	1.1.60.01.001.0005	Despesas com ANBIMA a apropriar	387,50D	0,00	387,50	0,00
<b>50656</b>	<b>1.1.60.01.002</b>	<b>Custos a apropriar</b>	<b>0,00</b>	<b>17.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.000,00D</b>
11830	1.1.60.01.002.0001	Custos c/aquisição imoveis prop invest a apropriar	0,00	17.000,00	0,00	17.000,00D
<b>50131</b>	<b>1.2</b>	<b>Nao circulante</b>	<b>304.159.439,62D</b>	<b>6.657,73</b>	<b>4.650,41</b>	<b>304.161.446,94D</b>
<b>50172</b>	<b>1.2.30</b>	<b>Outros valores a receber</b>	<b>791.670,54D</b>	<b>6.657,73</b>	<b>4.650,41</b>	<b>793.677,86D</b>
<b>50173</b>	<b>1.2.30.01</b>	<b>Outros valores a receber</b>	<b>791.670,54D</b>	<b>6.657,73</b>	<b>4.650,41</b>	<b>793.677,86D</b>
<b>50174</b>	<b>1.2.30.01.001</b>	<b>Outros valores a receber</b>	<b>791.670,54D</b>	<b>6.657,73</b>	<b>4.650,41</b>	<b>793.677,86D</b>
12801	1.2.30.01.001.0002	True Securitizadora - Fundo Reserva Cesão de Créditos	355.274,55D	2.995,64	0,00	358.270,19D
12802	1.2.30.01.001.0003	True Securitizadora - Fundo Despesas Cesão de Créditos	436.395,99D	3.662,09	4.650,41	435.407,67D
<b>50183</b>	<b>1.2.50</b>	<b>Investimentos</b>	<b>303.367.769,08D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>303.367.769,08D</b>
<b>50191</b>	<b>1.2.50.10</b>	<b>Propriedade para investimentos</b>	<b>303.367.769,08D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>303.367.769,08D</b>
<b>50192</b>	<b>1.2.50.10.001</b>	<b>Predios concluidos</b>	<b>303.367.769,08D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>303.367.769,08D</b>
13500	1.2.50.10.001.0001	Predios concluidos	295.862.884,39D	0,00	0,00	295.862.884,39D
13999	1.2.50.10.001.0100	Ajuste a valor justo	7.504.884,69D	0,00	0,00	7.504.884,69D

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA EDUCACIONAL

C.N.P.J.: 13.873.457/0001-52

Período: 01/05/2022 - 31/05/2022

Folha: 0003

Emissão: 07/06/2022

Hora: 10:09:12

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50221</b>	<b>2</b>	<b>Passivo</b>	<b>316.443.079,55C</b>	<b>5.387.814,48</b>	<b>5.292.068,58</b>	<b>316.347.333,65C</b>
<b>50222</b>	<b>2.1</b>	<b>Circulante</b>	<b>15.448.697,35C</b>	<b>2.791.924,47</b>	<b>2.828.679,94</b>	<b>15.485.452,82C</b>
<b>50223</b>	<b>2.1.01</b>	<b>Fornecedores</b>	<b>145.011,17C</b>	<b>145.126,87</b>	<b>141.435,74</b>	<b>141.320,04C</b>
<b>50224</b>	<b>2.1.01.01</b>	<b>Fornecedores de servicos e taxas</b>	<b>145.011,17C</b>	<b>145.126,87</b>	<b>141.435,74</b>	<b>141.320,04C</b>
<b>50225</b>	<b>2.1.01.01.001</b>	<b>Taxa de administracao</b>	<b>145.011,17C</b>	<b>145.126,87</b>	<b>141.435,74</b>	<b>141.320,04C</b>
20001	2.1.01.01.001.0001	Taxa de administracao	47.071,89C	47.071,89	45.105,65	45.105,65C
20002	2.1.01.01.001.0002	Honorarios contabilidade	5.159,97C	5.159,97	5.159,97	5.159,97C
20004	2.1.01.01.001.0004	Taxa de escrituracao de cotas	15.977,78C	16.093,48	16.209,18	16.093,48C
20005	2.1.01.01.001.0005	Taxa de gestao	76.801,53C	76.801,53	74.960,94	74.960,94C
<b>50258</b>	<b>2.1.05</b>	<b>Obrigacoes fiscais e previdenciarias</b>	<b>702.939,73C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>702.939,73C</b>
<b>50259</b>	<b>2.1.05.01</b>	<b>Obrigacoes fiscais e previdenciarias a recolher</b>	<b>702.939,73C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>702.939,73C</b>
<b>50260</b>	<b>2.1.05.01.001</b>	<b>Obrigacoes fiscais a recolher a recolher</b>	<b>702.939,73C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>702.939,73C</b>
20502	2.1.05.01.001.0002	ITBI a recolher	702.939,73C	0,00	0,00	702.939,73C
<b>50280</b>	<b>2.1.15</b>	<b>Obrigacoes por aquisicao de imoveis</b>	<b>8.190.230,70C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.190.230,70C</b>
<b>50281</b>	<b>2.1.15.01</b>	<b>Obrigacoes por aquisicao de imoveis</b>	<b>8.190.230,70C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.190.230,70C</b>
<b>50285</b>	<b>2.1.15.01.005</b>	<b>Obrigacoes por aquisicao de imoveis - de renda</b>	<b>8.190.230,70C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.190.230,70C</b>
20780	2.1.15.01.005.0001	Centro de Ensino Atenas Maranhense Ltda	4.411.077,07C	0,00	0,00	4.411.077,07C
20781	2.1.15.01.005.0002	Pitágoras Sistema de Educação Superior Sociedade Ltda	3.779.153,63C	0,00	0,00	3.779.153,63C
<b>50288</b>	<b>2.1.20</b>	<b>Adiantamentos de clientes</b>	<b>4.105.867,81C</b>	<b>342.149,66</b>	<b>342.163,84</b>	<b>4.105.881,99C</b>
<b>50289</b>	<b>2.1.20.01</b>	<b>Adiantamentos de clientes</b>	<b>4.105.867,81C</b>	<b>342.149,66</b>	<b>342.163,84</b>	<b>4.105.881,99C</b>
<b>50328</b>	<b>2.1.20.01.015</b>	<b>Cessao de creditos imobiliarios</b>	<b>4.105.867,81C</b>	<b>342.149,66</b>	<b>342.163,84</b>	<b>4.105.881,99C</b>
20881	2.1.20.01.015.0001	True Securitizadora SA - CRI 372	4.105.867,81C	342.149,66	342.163,84	4.105.881,99C
<b>50303</b>	<b>2.1.30</b>	<b>Distr de resultados e amortizacoes</b>	<b>2.304.647,94C</b>	<b>2.304.647,94</b>	<b>2.345.080,36</b>	<b>2.345.080,36C</b>
<b>50304</b>	<b>2.1.30.01</b>	<b>Distr de resultados e amortizacoes</b>	<b>2.304.647,94C</b>	<b>2.304.647,94</b>	<b>2.345.080,36</b>	<b>2.345.080,36C</b>
<b>50305</b>	<b>2.1.30.01.001</b>	<b>Distribuicao de resultados e amortizacoes</b>	<b>2.304.647,94C</b>	<b>2.304.647,94</b>	<b>2.345.080,36</b>	<b>2.345.080,36C</b>
20900	2.1.30.01.001.0001	Distribuicao de resultados	2.303.339,46C	2.303.339,46	2.343.822,17	2.343.822,17C
20903	2.1.30.01.001.0004	Imposto de renda retido na fonte a recolher	1.308,48C	1.308,48	1.258,19	1.258,19C
<b>50339</b>	<b>2.2</b>	<b>Nao circulante</b>	<b>14.479.233,09C</b>	<b>250.809,65</b>	<b>0,00</b>	<b>14.228.423,44C</b>
<b>50348</b>	<b>2.2.05</b>	<b>Adiantamentos de clientes</b>	<b>14.479.233,09C</b>	<b>250.809,65</b>	<b>0,00</b>	<b>14.228.423,44C</b>

Empresa: **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA EDUCACIONAL**  
 C.N.P.J.: 13.873.457/0001-52  
 Período: 01/05/2022 - 31/05/2022

Folha: 0004  
 Emissão: 07/06/2022  
 Hora: 10:09:12

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50349</b>	<b>2.2.05.01</b>	<b>Adiantamentos de clientes</b>	<b>14.479.233,09C</b>	<b>250.809,65</b>	<b>0,00</b>	<b>14.228.423,44C</b>
<b>50772</b>	<b>2.2.05.01.015</b>	<b>Cessão de créditos imobiliários</b>	<b>14.479.233,09C</b>	<b>250.809,65</b>	<b>0,00</b>	<b>14.228.423,44C</b>
22840	2.2.05.01.015.0001	True Securitizadora SA - CRI 372	14.479.233,09C	250.809,65	0,00	14.228.423,44C
<b>50396</b>	<b>2.5</b>	<b>Patrimonio liquido</b>	<b>286.515.149,11C</b>	<b>2.345.080,36</b>	<b>2.463.388,64</b>	<b>286.633.457,39C</b>
<b>50397</b>	<b>2.5.01</b>	<b>Cotas integralizadas</b>	<b>269.994.695,51C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>269.994.695,51C</b>
<b>50398</b>	<b>2.5.01.01</b>	<b>Cotas subscritas</b>	<b>269.994.695,51C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>269.994.695,51C</b>
<b>50399</b>	<b>2.5.01.01.001</b>	<b>Cotas subscritas</b>	<b>269.994.695,51C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>269.994.695,51C</b>
25000	2.5.01.01.001.0001	Cotas subscritas - 1ª emissao	75.250.000,00C	0,00	0,00	75.250.000,00C
25001	2.5.01.01.001.0002	Cotas subscritas - 2ª emissao	158.642.275,11C	0,00	0,00	158.642.275,11C
25002	2.5.01.01.001.0003	Cotas subscritas - 3ª emissao	36.102.420,40C	0,00	0,00	36.102.420,40C
<b>50415</b>	<b>2.5.06</b>	<b>Gastos com colocacao de cotas</b>	<b>9.079.906,32D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.079.906,32D</b>
<b>50416</b>	<b>2.5.06.01</b>	<b>Gastos com colocacao de cotas</b>	<b>9.079.906,32D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.079.906,32D</b>
<b>50417</b>	<b>2.5.06.01.001</b>	<b>Gastos com colocacao de cotas</b>	<b>9.079.906,32D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.079.906,32D</b>
25651	2.5.06.01.001.0001	Gastos com colocacao de cotas	9.079.906,32D	0,00	0,00	9.079.906,32D
<b>50419</b>	<b>2.5.10</b>	<b>Lucro (prejuizo) acumulado</b>	<b>25.600.359,92C</b>	<b>2.345.080,36</b>	<b>2.463.388,64</b>	<b>25.718.668,20C</b>
<b>50420</b>	<b>2.5.10.01</b>	<b>Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores</b>	<b>24.982.334,90C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>24.982.334,90C</b>
<b>50421</b>	<b>2.5.10.01.001</b>	<b>Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores</b>	<b>24.982.334,90C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>24.982.334,90C</b>
25701	2.5.10.01.001.0001	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	96.051.680,38C	0,00	0,00	96.051.680,38C
25751	2.5.10.01.001.0002	Lucros distribuidos - exercicios anteriores	78.574.230,17D	0,00	0,00	78.574.230,17D
25800	2.5.10.01.001.0003	Resultado do ajuste a valor justo - acumulado	7.504.884,69C	0,00	0,00	7.504.884,69C
<b>50425</b>	<b>2.5.10.02</b>	<b>Lucro (prejuizo) do exercicio</b>	<b>618.025,02C</b>	<b>2.345.080,36</b>	<b>2.463.388,64</b>	<b>736.333,30C</b>
<b>50426</b>	<b>2.5.10.02.001</b>	<b>Lucro (prejuizo) do exercicio</b>	<b>618.025,02C</b>	<b>2.345.080,36</b>	<b>2.463.388,64</b>	<b>736.333,30C</b>
25801	2.5.10.02.001.0001	Lucro (prejuizo) do exercicio	9.715.319,52C	0,00	2.463.388,64	12.178.708,16C
25851	2.5.10.02.001.0002	Lucro distribuido no exercicio	9.097.294,50D	2.345.080,36	0,00	11.442.374,86D

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA EDUCACIONAL

C.N.P.J.: 13.873.457/0001-52

Período: 01/05/2022 - 31/05/2022

Folha: 0005

Emissão: 07/06/2022

Hora: 10:09:12

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50430</b>	<b>3</b>	<b>Resultado do periodo</b>	<b>0,00</b>	<b>2.757.682,43</b>	<b>2.757.682,43</b>	<b>0,00</b>
<b>50431</b>	<b>3.1</b>	<b>Resultado liquido de atividade imobiliaria</b>	<b>10.086.787,74C</b>	<b>96.004,60</b>	<b>2.646.864,32</b>	<b>12.637.647,46C</b>
<b>50432</b>	<b>3.1.01</b>	<b>Resultado liquido de propriedades para investiment</b>	<b>10.086.787,74C</b>	<b>96.004,60</b>	<b>2.646.864,32</b>	<b>12.637.647,46C</b>
<b>50433</b>	<b>3.1.01.01</b>	<b>Receitas de alugueis e direitos de uso/res-sperata</b>	<b>10.587.457,28C</b>	<b>0,00</b>	<b>2.646.864,32</b>	<b>13.234.321,60C</b>
<b>50434</b>	<b>3.1.01.01.001</b>	<b>Receitas de alugueis</b>	<b>10.587.457,28C</b>	<b>0,00</b>	<b>2.646.864,32</b>	<b>13.234.321,60C</b>
30000	3.1.01.01.001.0001	Receita de alugueis	10.587.457,28C	0,00	2.646.864,32	13.234.321,60C
<b>50465</b>	<b>3.1.01.15</b>	<b>Outras receitas com propriedade para investimento</b>	<b>3.681,84C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.681,84C</b>
<b>50466</b>	<b>3.1.01.15.001</b>	<b>Outras receitas com propriedade para investimento</b>	<b>3.681,84C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.681,84C</b>
30300	3.1.01.15.001.0001	Juros / Multas recebidos	3.681,84C	0,00	0,00	3.681,84C
<b>50471</b>	<b>3.1.01.20</b>	<b>Outras despesas com propriedade para investimento</b>	<b>504.351,38D</b>	<b>96.004,60</b>	<b>0,00</b>	<b>600.355,98D</b>
<b>50472</b>	<b>3.1.01.20.001</b>	<b>Outras despesas com propriedade para investimento</b>	<b>85.156,30D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>85.156,30D</b>
30344	3.1.01.20.001.0020	Servicos de terceiros	85.156,30D	0,00	0,00	85.156,30D
<b>50500</b>	<b>3.1.01.20.010</b>	<b>Despesas com atualizacao/emissao de CCI</b>	<b>419.195,08D</b>	<b>96.004,60</b>	<b>0,00</b>	<b>515.199,68D</b>
30502	3.1.01.20.010.0003	Juros de mora	367.564,70D	91.354,19	0,00	458.918,89D
30503	3.1.01.20.010.0004	Despesas com securitizacao	51.630,38D	4.650,41	0,00	56.280,79D
<b>50546</b>	<b>3.2</b>	<b>Resultado liquido de outras atividades</b>	<b>371.468,22D</b>	<b>198.289,19</b>	<b>110.818,11</b>	<b>458.939,30D</b>
<b>50547</b>	<b>3.2.01</b>	<b>Receita de outros ativos financeiros</b>	<b>334.780,38C</b>	<b>0,00</b>	<b>110.818,10</b>	<b>445.598,48C</b>
<b>50548</b>	<b>3.2.01.01</b>	<b>Receitas financeiras</b>	<b>334.780,38C</b>	<b>0,00</b>	<b>110.818,10</b>	<b>445.598,48C</b>
<b>50549</b>	<b>3.2.01.01.001</b>	<b>Receita de aplicacao financeira</b>	<b>334.780,38C</b>	<b>0,00</b>	<b>110.818,10</b>	<b>445.598,48C</b>
33000	3.2.01.01.001.0001	Rendimento de aplicacao financeira	312.690,46C	0,00	104.160,37	416.850,83C
33003	3.2.01.01.001.0004	Rendimento de aplicaco financeira - FRT	22.089,92C	0,00	6.657,73	28.747,65C
<b>50568</b>	<b>3.2.10</b>	<b>Outras receitas/despesas</b>	<b>706.248,60D</b>	<b>198.289,19</b>	<b>0,01</b>	<b>904.537,78D</b>
<b>50569</b>	<b>3.2.10.01</b>	<b>Outras despesas operacionais</b>	<b>706.248,60D</b>	<b>198.289,19</b>	<b>0,01</b>	<b>904.537,78D</b>
<b>50570</b>	<b>3.2.10.01.001</b>	<b>Despesas administrativas</b>	<b>33.253,00D</b>	<b>5.822,95</b>	<b>0,01</b>	<b>39.075,94D</b>
35009	3.2.10.01.001.0010	Despesas bancarias	288,04D	67,87	0,01	355,90D
35011	3.2.10.01.001.0012	Despesas legais e judiciais	0,00	89,75	0,00	89,75D
35021	3.2.10.01.001.0022	Outras despesas	26.959,58D	5.665,33	0,00	32.624,91D
35027	3.2.10.01.001.0028	Viagens e hospedagens	5.823,94D	0,00	0,00	5.823,94D

**Empresa:** FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RIO BRAVO RENDA EDUCACIONAL  
**C.N.P.J.:** 13.873.457/0001-52  
**Período:** 01/05/2022 - 31/05/2022

Folha: 0006  
 Emissão: 07/06/2022  
 Hora: 10:09:12

### BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
35037	3.2.10.01.001.0038	Despesas cartorarias	181,44D	0,00	0,00	181,44D
<b>50600</b>	<b>3.2.10.01.005</b>	<b>Despesas com taxa de administracao</b>	<b>575.627,18D</b>	<b>141.435,74</b>	<b>0,00</b>	<b>717.062,92D</b>
35100	3.2.10.01.005.0001	Taxa de administracao	185.839,85D	45.105,65	0,00	230.945,50D
35101	3.2.10.01.005.0002	Contabilidade	20.639,88D	5.159,97	0,00	25.799,85D
35103	3.2.10.01.005.0004	Taxa de escrituracao de cotas	64.065,05D	16.209,18	0,00	80.274,23D
35104	3.2.10.01.005.0005	Taxa de gestao	305.082,40D	74.960,94	0,00	380.043,34D
<b>50606</b>	<b>3.2.10.01.006</b>	<b>Despesas com taxas de orgaos reguladores</b>	<b>25.910,83D</b>	<b>18.813,58</b>	<b>0,00</b>	<b>44.724,41D</b>
35150	3.2.10.01.006.0001	Taxa B3 - Brasil Bolsa Balcao	3.781,52D	945,38	0,00	4.726,90D
35154	3.2.10.01.006.0005	Taxa de escrituracao de cotas	20.579,31D	4.831,55	0,00	25.410,86D
35155	3.2.10.01.006.0006	Taxa de fiscalizacao da CVM	0,00	12.649,15	0,00	12.649,15D
35158	3.2.10.01.006.0009	Taxa Anbima	1.550,00D	387,50	0,00	1.937,50D
<b>50616</b>	<b>3.2.10.01.010</b>	<b>Despesas com servicos de terceiros</b>	<b>32.986,17D</b>	<b>16.379,31</b>	<b>0,00</b>	<b>49.365,48D</b>
35200	3.2.10.01.010.0001	Honorarios advocaticios	32.986,17D	16.379,31	0,00	49.365,48D
<b>50625</b>	<b>3.2.10.01.015</b>	<b>Despesas tributarias</b>	<b>38.471,42D</b>	<b>15.837,61</b>	<b>0,00</b>	<b>54.309,03D</b>
35302	3.2.10.01.015.0003	Imposto de renda nao compensavel	38.471,42D	15.837,61	0,00	54.309,03D
<b>50652</b>	<b>3.9</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>9.715.319,52D</b>	<b>2.463.388,64</b>	<b>0,00</b>	<b>12.178.708,16D</b>
<b>50653</b>	<b>3.9.09</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>9.715.319,52D</b>	<b>2.463.388,64</b>	<b>0,00</b>	<b>12.178.708,16D</b>
<b>50654</b>	<b>3.9.09.09</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>9.715.319,52D</b>	<b>2.463.388,64</b>	<b>0,00</b>	<b>12.178.708,16D</b>
<b>50655</b>	<b>3.9.09.09.009</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>9.715.319,52D</b>	<b>2.463.388,64</b>	<b>0,00</b>	<b>12.178.708,16D</b>
39999	3.9.09.09.009.0009	Resultado transferido para o patrimonio liquido	9.715.319,52D	2.463.388,64	0,00	12.178.708,16D