

B3 S.A. – BRASIL BOLSA BALCÃO

A.C.: Sra. Ana Lucia Pereira
 Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

CVM - COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS

C.C.: Sr. Daniel Walter Maeda Bernardo
 Superintendência de Relações com Investidores Institucionais
 Sr. Francisco José Bastos Santos
 Superintendência de Relações com o Mercado e Intermediários
 Sr. Luiz Alfredo Artmann Rangel
 Divisão de Fundos Listados e de Participação

Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica - Fundo de Investimento Imobiliário Hospital Unimed Sul Capixaba

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 72.600.026/0001-81, com sede na Av. Chedid Jafet nº 222 – Bloco B, 3º andar – Vila Olímpia, São Paulo/SP (“Administradora” ou “Rio Bravo”), vem por meio da presente, na qualidade de administradora do Fundo de Investimento Imobiliário Hospital Unimed Sul Capixaba, inscrito no CNPJ/ME sob nº 28.851.767/0001-43 (“Fundo”), apresentar os devidos esclarecimentos quanto a solicitação encaminhada pela B3 S.A. em 27 de agosto de 2020, em decorrência das oscilações atípicas registradas no Fundo.

A presente resposta transcreverá a solicitação realizada e seguirá com os esclarecimentos na mesma ordem, com o objetivo de facilitar a análise e a verificação dos esclarecimentos por essa V.Sas.:

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 28/08/2020, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
13/08/2020	151,00	144,04	151,00	149,55	150,00	0,00	13	446	66.698,49
14/08/2020	150,00	140,00	150,00	142,32	149,94	-0,04	23	58	8.254,67
17/08/2020	149,98	149,98	149,99	149,99	149,99	0,03	4	6	899,93
18/08/2020	154,42	144,99	154,42	152,55	154,40	2,94	14	54	8.237,63
19/08/2020	154,42	146,06	154,42	152,45	152,50	-1,23	12	85	12.958,65
21/08/2020	152,50	152,50	154,42	153,37	154,42	1,25	2	11	1.687,10
24/08/2020	154,42	154,42	154,42	154,42	154,42	0,00	2	37	5.713,54
25/08/2020	154,42	152,00	154,42	153,93	154,41	0,00	4	5	769,67
26/08/2020	154,42	150,00	154,42	153,42	154,30	-0,07	11	56	8.591,38
27/08/2020*	154,30	143,91	154,30	145,38	144,42	-6,40	356	520	75.599,86



O último evento publicado pela Administradora por meio de fato relevante do Fundo disponibilizado em 07 de maio de 2020 (“Fato Relevante”), trata-se da divulgação do Segundo Aditamento ao Instrumento Particular de Contrato de Locação de Imóvel e Outras Avenças relativo ao empreendimento Hospital Unimed Sul Capixaba (“Hospital” ou “Empreendimento”).

Ante ao ocorrido, a Administradora informa que desconhece a existência de um fato específico, dentro do período mencionado, que tenha originado referida oscilação da cota do Fundo decorrente de suas atividades regulares.

Permanecemos à disposição de V.Sas. para eventuais esclarecimentos que entenderem necessários.

Atenciosamente,

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Paulo André Porto Bilyk

Anita Spichler Scal