

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
1	A T I V O		112.287.618,18D	12.713.269,32	13.847.612,39	111.153.275,11D
1.1	CIRCULANTE		7.828.980,73D	12.675.051,91	13.847.612,39	6.656.420,25D
1.1.01	DISPONIBILIDADES		5.858.188,36D	10.948.089,20	12.093.599,15	4.712.678,41D
1.1.01.02	BANCO CONTA MOVIMENTO		571.728,40D	8.873.215,72	9.421.624,33	23.319,79D
1.1.01.02.001	BANCOS CONTA MOVIMENTO		571.728,40D	8.873.215,72	9.421.624,33	23.319,79D
1.1.01.02.001.0001	BANCO ITAU S/A - CTA 60.000-3	00111	565.870,02D	4.098.648,74	4.645.563,16	18.955,60D
1.1.01.02.001.0003	BANCO BRADESCO S/A - CTA 2417-1	00113	5.258,38D	75.000,00	75.927,21	4.331,17D
1.1.01.02.001.0005	BANCO ITAÚ S/A - CTA 84279-4	00115	600,00D	4.699.000,00	4.699.566,98	33,02D
1.1.01.02.001.0006	BANCO ITAÚ S/A - CTA 84278-6	00116	0,00	566,98	566,98	0,00
1.1.01.03	APLICAÇÃO DE LIQUIDEZ IMEDIATA		5.286.459,96D	2.074.873,48	2.671.974,82	4.689.358,62D
1.1.01.03.001	APLICAÇÃO DE LIQUIDEZ IMEDIATA		5.286.459,96D	2.074.873,48	2.671.974,82	4.689.358,62D
1.1.01.03.001.0004	BRADESCO - RBLIQUIDEZ DI RI REFERENC	00123	84.343,74D	602,85	0,00	84.946,59D
1.1.01.03.001.0005	BCO BRADESCO - RB CREDITO PRIVADO I	00124	5.202.116,22D	2.074.270,63	2.671.974,82	4.604.412,03D
1.1.02	CRÉDITOS		1.970.792,37D	1.726.962,71	1.754.013,24	1.943.741,84D
1.1.02.01	CLIENTES		1.656.691,06D	1.294.331,85	1.428.937,11	1.522.085,80D
1.1.02.01.001	ALUGUEIS A RECEBER		1.656.691,06D	1.294.331,85	1.428.937,11	1.522.085,80D
1.1.02.01.001.0001	ALUGUEIS - SHOPPING HIGIENOPOLIS	00190	1.289.132,05D	1.269.350,93	1.299.882,29	1.258.600,69D
1.1.02.01.001.0002	ALUGUEIS A RECEBER EM ATRASO	00195	1.525.143,52D	24.980,92	95.175,26	1.454.949,18D
1.1.02.01.001.0090	(-) PROV P/CREDITOS DE LIQ DUVIDOSA	00199	1.157.584,51C	0,00	33.879,56	1.191.464,07C
1.1.02.02	DEVEDORES EM CONTAS CORRENTES		301.608,70D	421.656,04	301.608,70	421.656,04D
1.1.02.02.001	DEVEDORES EM CTA CORRENTE		301.608,70D	421.656,04	301.608,70	421.656,04D
1.1.02.02.001.0001	PLAZA SÃO PAULO ADMINISTRADORA	00139	301.608,70D	421.656,04	301.608,70	421.656,04D
1.1.02.04	CRÉDITOS FISCAIS		12.492,61D	10.974,82	23.467,43	0,00
1.1.02.04.001	IMPOSTOS A RECUPERAR		12.492,61D	10.974,82	23.467,43	0,00
1.1.02.04.001.0001	IRRF S/APLICAÇÃO FINANCEIRA	00194	12.492,61D	10.974,82	23.467,43	0,00
1.2	NÃO CIRCULANTE		104.458.637,45D	38.217,41	0,00	104.496.854,86D
1.2.01	REALIZAVEL A LONGO PRAZO		278.172,22D	0,00	0,00	278.172,22D

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
1.2.01.06	OUTROS VALORES A RECEBER		278.172,22D	0,00	0,00	278.172,22D
1.2.01.06.009	DEPOSITO JUDICIAL		278.172,22D	0,00	0,00	278.172,22D
1.2.01.06.009.0001	DÉP. JUDICIAL CPMF Nº 4711971	01123	278.172,22D	0,00	0,00	278.172,22D
1.2.09	INVESTIMENTOS		104.180.465,23D	38.217,41	0,00	104.218.682,64D
1.2.09.01	PROPIEDADES PARA INVESTIMENTO		104.180.465,23D	38.217,41	0,00	104.218.682,64D
1.2.09.01.001	IMOVEIS ACABADO		65.568.658,03D	0,00	0,00	65.568.658,03D
1.2.09.01.001.0002	IMÓVEL - SHOPPING HIGIENOPOLIS (25%)	01102	30.925.616,09D	0,00	0,00	30.925.616,09D
1.2.09.01.001.0090	REAVALIAÇÃO	01190	34.643.041,94D	0,00	0,00	34.643.041,94D
1.2.09.01.009	IMOVEIS EM CONSTRUÇÃO		38.611.807,20D	38.217,41	0,00	38.650.024,61D
1.2.09.01.009.0001	OBRA - SHOPPING HIGIENOPOLIS - EXPANSÃ	01110	38.611.807,20D	38.217,41	0,00	38.650.024,61D
1.3	PERMANENTE		0,00D	0,00	0,00	0,00
1.3.02	IMOBILIZADO		0,00D	0,00	0,00	0,00
1.3.02.01	IMÓVEIS PARA RENDA		0,00D	0,00	0,00	0,00
1.3.02.01.001	IMÓVEIS PARA RENDA - CONCLUÍDOS		0,00D	0,00	0,00	0,00

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
2	P A S S I V O		112.287.618,18C	6.034.651,19	4.900.308,12	111.153.275,11C
2.1	CIRCULANTE		5.892.376,84C	3.524.599,17	3.450.853,81	5.818.631,48C
2.1.01	FORNECEDORES		34.649,61C	34.649,61	54.245,21	54.245,21C
2.1.01.01	FORNECEDORES		34.649,61C	34.649,61	54.245,21	54.245,21C
2.1.01.01.001	FORNECEDORES DE SERVIÇOS		34.649,61C	34.649,61	54.245,21	54.245,21C
2.1.01.01.001.0001	RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA	00200	30.305,70C	30.305,70	50.201,04	50.201,04C
2.1.01.01.001.0002	JJCHAVES CONTADORES SS	00210	4.343,91C	4.343,91	4.044,17	4.044,17C
2.1.03	CREDORES EM CONTAS CORRENTES		0,00	870.168,74	870.168,74	0,00
2.1.03.01	CREDORES EM CONTAS CORRENTES		0,00	870.168,74	870.168,74	0,00
2.1.03.01.001	CREDORES EM CONTAS CORRENTES		0,00	870.168,74	870.168,74	0,00
2.1.03.01.001.0001	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	00250	0,00	870.168,74	870.168,74	0,00
2.1.05	DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADO		2.404.964,92C	2.509.583,30	2.526.439,86	2.421.821,48C
2.1.05.01	DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADO		2.404.964,92C	2.509.583,30	2.526.439,86	2.421.821,48C
2.1.05.01.001	DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADO		2.404.964,92C	2.509.583,30	2.526.439,86	2.421.821,48C
2.1.05.01.001.0001	DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADO A PAGAR	00280	2.404.964,92C	2.488.922,36	2.505.778,92	2.421.821,48C
2.1.05.01.001.0090	I.R.F S/DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADO	00285	0,00	20.660,94	20.660,94	0,00
2.1.08	RENDAS A PROPIAR		3.452.762,31C	110.197,52	0,00	3.342.564,79C
2.1.08.01	RENDAS A PROPIAR		3.452.762,31C	110.197,52	0,00	3.342.564,79C
2.1.08.01.001	RENDAS A PROPIAR - CDU		3.452.762,31C	110.197,52	0,00	3.342.564,79C
2.1.08.01.001.0001	RENDAS A PROPIAR - CDU EXPANSÃO	02250	3.452.762,31C	110.197,52	0,00	3.342.564,79C
2.2	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		733.912,42C	0,00	0,00	733.912,42C
2.2.03	CREDORES		733.912,42C	0,00	0,00	733.912,42C
2.2.03.02	PROCESSOS JUDICIAIS		733.912,42C	0,00	0,00	733.912,42C
2.2.03.02.001	PROCESSOS JUDICIAIS		733.912,42C	0,00	0,00	733.912,42C

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
2.2.03.02.001.0001	PROVISÃO PRECESSOS JUDICIAIS	02201	733.912,42C	0,00	0,00	733.912,42C
2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO		105.661.328,92C	2.510.052,02	1.449.454,31	104.600.731,21C
2.4.01	QUOTAS INTEGRALIZADAS		76.840.091,99C	0,00	0,00	76.840.091,99C
2.4.01.01	QUOTAS SUBSCRITAS		76.840.091,99C	0,00	0,00	76.840.091,99C
2.4.01.01.001	QUOTAS SUBSCRITAS		76.840.091,99C	0,00	0,00	76.840.091,99C
2.4.01.01.001.0001	QUOTAS SUBSCRITAS 1ª EMISSÃO	02401	10.000.000,00C	0,00	0,00	10.000.000,00C
2.4.01.01.001.0002	QUOTAS SUBSCRITAS 2ª EMISSÃO	02402	10.000.000,00C	0,00	0,00	10.000.000,00C
2.4.01.01.001.0003	QUOTAS SUBSCRITAS 3ª EMISSÃO	02403	10.000.000,00C	0,00	0,00	10.000.000,00C
2.4.01.01.001.0004	QUOTAS SUBSCRITAS 4ª EMISSÃO	02404	10.000.000,00C	0,00	0,00	10.000.000,00C
2.4.01.01.001.0005	QUOTAS SUBSCRITAS 5ª EMISSÃO	02405	24.499.620,00C	0,00	0,00	24.499.620,00C
2.4.01.01.001.0006	QUOTAS SUBSCRITAS 6ª EMISSÃO	02408	12.340.471,99C	0,00	0,00	12.340.471,99C
2.4.03	RESERVA DE REAVALIAÇÃO		34.613.557,04C	0,00	0,00	34.613.557,04C
2.4.03.01	RESERVA DE REAVALIAÇÃO		34.613.557,04C	0,00	0,00	34.613.557,04C
2.4.03.01.001	RESERVA DE REAVALIAÇÃO - IMOVEIS		34.613.557,04C	0,00	0,00	34.613.557,04C
2.4.03.01.001.0001	REAVALIAÇÃO - TERRENO	02601	9.628.209,44C	0,00	0,00	9.628.209,44C
2.4.03.01.001.0002	REAVALIAÇÃO - EDIFICAÇÕES	02602	24.985.347,60C	0,00	0,00	24.985.347,60C
2.4.09	(-) REDUÇÃO DO PATRIMONIO LIQUIDO		7.523.387,53D	0,00	0,00	7.523.387,53D
2.4.09.01	(-) REDUÇÃO DO PATRIMONIO LIQUIDO		7.523.387,53D	0,00	0,00	7.523.387,53D
2.4.09.01.001	(-) REDUÇÃO DO PATRIMONIO LIQUIDO		7.523.387,53D	0,00	0,00	7.523.387,53D
2.4.09.01.001.0001	(-) REDUÇÃO DO PATRIMONIO LIQUIDO	00299	7.523.387,53D	0,00	0,00	7.523.387,53D
2.4.10	LUCRO(PREJUÍZO) ACUMULADO		1.731.067,42C	2.510.052,02	1.449.454,31	670.469,71C
2.4.10.01	LUCRO(PREJUÍZO)DE EXERCÍCIOS ANTERIORES		0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.10.01.001	LUCRO(PREJUÍZO)DE EXERC ANTERIORES		0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.10.01.001.0001	LUCRO(PREJUÍZO)DE EXERC ANTERIORES	00265	102.222.942,19C	0,00	0,00	102.222.942,19C
2.4.10.01.001.0002	(-)DISTRIB DE RES DE EXERC ANTERIORES	00269	102.222.942,19D	0,00	0,00	102.222.942,19D
2.4.10.02	LUCRO(PREJUÍZO)LÍQUIDO DO PERÍODO		1.731.067,42C	2.510.052,02	1.449.454,31	670.469,71C
2.4.10.02.001	LUCRO(PREJUÍZO) DO 1º SEMESTRE		1.731.067,42C	2.510.052,02	1.449.454,31	670.469,71C

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
2.4.10.02.001.0001	LUCRO(PREJUÍZO) DO 1º SEMESTRE	00261	1.731.067,42C	0,00	1.449.454,31	3.180.521,73C
2.4.10.02.001.0002	(-) DISTRIBUIÇÃO DE RESULT 1º SEMESTRE	00271	0,00	2.510.052,02	0,00	2.510.052,02D

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
3	LUCRO(PREJUÍZO)LIQUIDO DO PERÍODO		0,00	1.795.815,61	1.795.815,61	0,00
3.1	LUCRO(PREJUÍZO)BRUTO DO PERÍODO		1.370.510,27C	207.618,81	1.518.834,39	2.681.725,85C
3.1.01	RECEITA LÍQUIDA		1.370.510,27C	207.618,81	1.518.834,39	2.681.725,85C
3.1.01.01	RECEITA DE ALUGUEIS E VENDAS		1.588.587,12C	0,00	1.518.834,39	3.107.421,51C
3.1.01.01.001	RECEITA DE ALUGUEIS		1.588.587,12C	0,00	1.518.834,39	3.107.421,51C
3.1.01.01.001.0001	RECEITA DE ALUGUEIS	00300	1.289.132,05C	0,00	1.269.350,93	2.558.482,98C
3.1.01.01.001.0002	RECEITA DE ESTACIONAMENTO	00380	299.455,07C	0,00	249.483,46	548.938,53C
3.1.01.02	CUSTO DOS ALUGUEIS E VENDAS		218.076,85D	207.618,81	0,00	425.695,66D
3.1.01.02.001	CUSTO DOS ALUGUEIS		218.076,85D	207.618,81	0,00	425.695,66D
3.1.01.02.001.0002	MANUTENÇÃO / MELHORIAS / BENFEITORIAS	00305	76.941,23D	52.026,70	0,00	128.967,93D
3.1.01.02.001.0003	DESPESAS CONDOMÍNIO	00306	23.941,66D	35.183,08	0,00	59.124,74D
3.1.01.02.001.0004	FUNDO DE PROMOÇÃO	00307	39.269,36D	39.365,24	0,00	78.634,60D
3.1.01.02.001.0005	TAXA ADMINISTRAÇÃO - ALUGUEIS	00381	57.114,16D	57.114,16	0,00	114.228,32D
3.1.01.02.001.0007	DESPESAS C/ COMERCIALIZAÇÃO	00383	190,77D	6.225,00	0,00	6.415,77D
3.1.01.02.001.0008	CUSTO COM AUDITORIAS	00384	17.658,92D	10.027,64	0,00	27.686,56D
3.1.01.02.001.0009	DESPESAS LEGAIS / HONORÁRIOS	00385	1.681,75D	2.997,50	0,00	4.679,25D
3.1.01.02.001.0010	OUTRAS DESPESAS	00386	1.279,00D	4.679,49	0,00	5.958,49D
3.2	OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		477.936,95C	0,00	276.681,48	754.618,43C
3.2.01	OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		422.977,88C	0,00	220.834,59	643.812,47C
3.2.01.02	OUTRAS RECEITAS		422.977,88C	0,00	220.834,59	643.812,47C
3.2.01.02.001	OUTRAS RECEITAS		422.977,88C	0,00	220.834,59	643.812,47C
3.2.01.02.001.001	RECEITAS COM C D U	00388	243.992,34C	0,00	83.441,11	327.433,45C
3.2.01.02.001.002	TAXA DE INTERVENIENCIA	00387	67.014,69C	0,00	5.505,77	72.520,46C
3.2.01.02.001.004	RECEITA C D U - EXPANSÃO	00398	110.197,52C	0,00	110.197,52	220.395,04C
3.2.01.02.001.009	OUTRAS RECEITAS	00379	1.773,33C	0,00	21.690,19	23.463,52C
3.2.02	RECEITAS FINANCEIRAS		54.959,07C	0,00	55.846,89	110.805,96C
3.2.02.01	RECEITAS FINANCEIRAS		44.359,19C	0,00	36.873,48	81.232,67C
3.2.02.01.001	RECEITAS FINANCEIRAS		44.359,19C	0,00	36.873,48	81.232,67C

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
3.2.02.01.001.1001	RECEITA DE APLICAÇÃO FINANCEIRA	00310	44.359,19C	0,00	36.873,48	81.232,67C
3.2.02.02	RECEITAS FINANCEIRAS COMERCIAIS		10.599,88C	0,00	18.973,41	29.573,29C
3.2.02.02.001	RECEITAS FINANCEIRAS COMERCIAIS		10.599,88C	0,00	18.973,41	29.573,29C
3.2.02.02.001.0001	JUROS RECEBIDOS	00311	2.266,00C	0,00	10.639,53	12.905,53C
3.2.02.02.001.0003	MULTAS CONTRATUAIS RECEBIDAS	00313	8.333,88C	0,00	8.333,88	16.667,76C
3.3	DESPESAS OPERACIONAIS/NÃO OPERACIONAIS		117.379,80D	138.742,49	299,74	255.822,55D
3.3.01	DESPESAS OPERACIONAIS		117.379,80D	138.742,49	299,74	255.822,55D
3.3.01.02	DESPESAS ADMINISTRATIVAS		117.379,80D	104.862,93	299,74	221.942,99D
3.3.01.02.003	DESPESAS ADMINISTRATIVAS GERAIS		769,45D	625,03	0,00	1.394,48D
3.3.01.02.003.0003	CONDUÇÃO E TRANSPORTE	00326	424,00D	214,10	0,00	638,10D
3.3.01.02.003.0006	DESPESAS BANCÁRIAS	00329	132,65D	321,93	0,00	454,58D
3.3.01.02.003.0007	DESPESAS COM VEÍCULOS	00330	82,00D	0,00	0,00	82,00D
3.3.01.02.003.0008	DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	00331	130,80D	89,00	0,00	219,80D
3.3.01.02.004	SERVIÇOS DE TERCEIROS		75.746,91D	88.675,74	299,74	164.122,91D
3.3.01.02.004.0001	HONORÁRIOS CONTABILIDADE	00343	4.344,22D	4.044,17	299,74	8.088,65D
3.3.01.02.004.0002	HONORÁRIOS AUDITORIA	00344	2.635,57D	3.236,96	0,00	5.872,53D
3.3.01.02.004.0004	HONORÁRIOS PAGOS À PESSOAS JURÍDICAS	00346	26.847,65D	17.855,00	0,00	44.702,65D
3.3.01.02.004.0005	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO	00347	30.305,70D	50.201,04	0,00	80.506,74D
3.3.01.02.004.0008	TAXA DE ESCRITURAÇÃO DE QUOTAS	00350	5.853,77D	13.338,57	0,00	19.192,34D
3.3.01.02.004.0009	TAXA DE FISCALIZAÇÃO - CVM	00351	5.760,00D	0,00	0,00	5.760,00D
3.3.01.02.005	IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES		40.863,44D	15.562,16	0,00	56.425,60D
3.3.01.02.005.0005	IR PAGO NA FONTE	00391	40.863,44D	15.562,16	0,00	56.425,60D
3.3.01.05	PROVISÃO PARA DESPESAS OPERACIONAIS		0,00	33.879,56	0,00	33.879,56D
3.3.01.05.001	PROVISÃO PARA DESPESAS COMERCIAIS		0,00	33.879,56	0,00	33.879,56D
3.3.01.05.001.0001	PROVISÃO PARA RISCOS DE CRÉDITOS	00363	0,00	33.879,56	0,00	33.879,56D
3.9	RESULTADO DO EXERCICIO		1.731.067,42D	1.449.454,31	0,00	3.180.521,73D
3.9.09	RESULTADO DO EXERCICIO		1.731.067,42D	1.449.454,31	0,00	3.180.521,73D
3.9.09.09	RESULTADO DO EXERCICIO		1.731.067,42D	1.449.454,31	0,00	3.180.521,73D

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
3.9.09.09.009	RESULTADO DO EXERCICIO		1.731.067,42D	1.449.454,31	0,00	3.180.521,73D
3.9.09.09.009.0001	RESULTADO DO PERIODO	03999	1.731.067,42D	1.449.454,31	0,00	3.180.521,73D