

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
1	A T I V O		111.302.766,61D	10.565.520,98	10.466.882,24	111.401.405,35D
1.1	CIRCULANTE		6.643.362,60D	10.481.179,94	10.466.882,24	6.657.660,30D
1.1.01	DISPONIBILIDADES		4.626.569,02D	8.673.165,02	8.500.224,96	4.799.509,08D
1.1.01.02	BANCO CONTA MOVIMENTO		9.023,49D	6.864.198,65	6.864.863,49	8.358,65D
1.1.01.02.001	BANCOS CONTA MOVIMENTO		9.023,49D	6.864.198,65	6.864.863,49	8.358,65D
1.1.01.02.001.0001	BANCO ITAU S/A - CTA 60.000-3	00111	4.095,72D	3.392.631,67	3.392.678,74	4.048,65D
1.1.01.02.001.0003	BANCO BRADESCO S/A - CTA 2417-1	00113	4.161,73D	70.000,00	70.050,79	4.110,94D
1.1.01.02.001.0005	BANCO ITAÚ S/A - CTA 84279-4	00115	766,04D	3.401.000,00	3.401.566,98	199,06D
1.1.01.02.001.0006	BANCO ITAÚ S/A - CTA 84278-6	00116	0,00	566,98	566,98	0,00
1.1.01.03	APLICAÇÃO DE LIQUIDEZ IMEDIATA		4.617.545,53D	1.808.966,37	1.635.361,47	4.791.150,43D
1.1.01.03.001	APLICAÇÃO DE LIQUIDEZ IMEDIATA		4.617.545,53D	1.808.966,37	1.635.361,47	4.791.150,43D
1.1.01.03.001.0004	BRADESCO - RBLIQUIDEZ DI RI REFERENC	00123	85.713,00D	624,22	0,00	86.337,22D
1.1.01.03.001.0005	BCO BRADESCO - RB CREDITO PRIVADO I	00124	4.531.832,53D	1.808.342,15	1.635.361,47	4.704.813,21D
1.1.02	CRÉDITOS		2.016.793,58D	1.808.014,92	1.966.657,28	1.858.151,22D
1.1.02.01	CLIENTES		1.407.211,23D	1.360.695,44	1.404.698,85	1.363.207,82D
1.1.02.01.001	ALUGUEIS A RECEBER		1.407.211,23D	1.360.695,44	1.404.698,85	1.363.207,82D
1.1.02.01.001.0001	ALUGUEIS - SHOPPING HIGIENOPOLIS	00190	1.362.004,01D	1.295.127,47	1.362.004,01	1.295.127,47D
1.1.02.01.001.0002	ALUGUEIS A RECEBER EM ATRASO	00195	1.353.444,11D	65.567,97	42.694,84	1.376.317,24D
1.1.02.01.001.0090	(-) PROV P/CREDITOS DE LIQ DUVIDOSA	00199	1.308.236,89C	0,00	0,00	1.308.236,89C
1.1.02.02	DEVEDORES		591.855,05D	439.958,01	536.869,66	494.943,40D
1.1.02.02.001	DEVEDORES EM CTA CORRENTE		515.342,31D	439.958,01	515.342,31	439.958,01D
1.1.02.02.001.0001	PLAZA SÃO PAULO ADMINISTRADORA	00139	515.342,31D	439.958,01	515.342,31	439.958,01D
1.1.02.02.002	DEVEDORES CONF DE DIVIDA		76.512,74D	0,00	21.527,35	54.985,39D
1.1.02.02.002.0001	LUPARE - CONF DE DIVIDA	00175	76.512,74D	0,00	21.527,35	54.985,39D
1.1.02.04	CRÉDITOS FISCAIS		17.727,30D	7.361,47	25.088,77	0,00
1.1.02.04.001	IMPOSTOS A RECUPERAR		17.727,30D	7.361,47	25.088,77	0,00
1.1.02.04.001.0001	IRRF S/APLICAÇÃO FINANCEIRA	00194	17.727,30D	7.361,47	25.088,77	0,00

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
1.2	NÃO CIRCULANTE		104.659.404,01D	84.341,04	0,00	104.743.745,05D
1.2.01	REALIZAVEL A LONGO PRAZO		278.172,22D	0,00	0,00	278.172,22D
1.2.01.06	OUTROS VALORES A RECEBER		278.172,22D	0,00	0,00	278.172,22D
1.2.01.06.009	DEPOSITO JUDICIAL		278.172,22D	0,00	0,00	278.172,22D
1.2.01.06.009.0001	DÉP. JUDICIAL CPMF Nº 4711971	01123	278.172,22D	0,00	0,00	278.172,22D
1.2.09	INVESTIMENTOS		104.381.231,79D	84.341,04	0,00	104.465.572,83D
1.2.09.01	PROPIEDADES PARA INVESTIMENTO		104.381.231,79D	84.341,04	0,00	104.465.572,83D
1.2.09.01.001	IMOVEIS ACABADO		65.672.299,66D	0,00	0,00	65.672.299,66D
1.2.09.01.001.0002	IMOVEL - SHOPPING HIGIENOPOLIS (25%)	01102	31.029.257,72D	0,00	0,00	31.029.257,72D
1.2.09.01.001.0090	REAVALIAÇÃO	01190	34.643.041,94D	0,00	0,00	34.643.041,94D
1.2.09.01.009	IMOVEIS EM CONSTRUÇÃO		38.708.932,13D	84.341,04	0,00	38.793.273,17D
1.2.09.01.009.0001	OBRA - SHOPPING HIGIENOPOLIS - EXPANSÃ	01110	38.708.932,13D	84.341,04	0,00	38.793.273,17D
1.3	PERMANENTE		0,00D	0,00	0,00	0,00
1.3.02	IMOBILIZADO		0,00D	0,00	0,00	0,00
1.3.02.01	IMÓVEIS PARA RENDA		0,00D	0,00	0,00	0,00
1.3.02.01.001	IMÓVEIS PARA RENDA - CONCLUÍDOS		0,00C	0,00	0,00	0,00

Conta		Reduzido	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
2	PASSIVO		111.302.766,61C	4.100.351,72	4.198.990,46	111.401.405,35C
2.1	CIRCULANTE		3.877.281,67C	2.548.593,12	2.647.157,34	3.975.845,89C
2.1.01	FORNECEDORES		38.629,68C	38.629,68	35.079,52	35.079,52C
2.1.01.01	FORNECEDORES		38.629,68C	38.629,68	35.079,52	35.079,52C
2.1.01.01.001	FORNECEDORES DE SERVIÇOS		38.629,68C	38.629,68	35.079,52	35.079,52C
2.1.01.01.001.0001	RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA	00200	34.585,51C	34.585,51	31.035,35	31.035,35C
2.1.01.01.001.0002	JJCHAVES CONTADORES SS	00210	4.044,17C	4.044,17	4.044,17	4.044,17C
2.1.03	CREDORES EM CONTAS CORRENTES		0,00	870.168,74	870.168,74	0,00
2.1.03.01	CREDORES EM CONTAS CORRENTES		0,00	870.168,74	870.168,74	0,00
2.1.03.01.001	CREDORES EM CONTAS CORRENTES		0,00	870.168,74	870.168,74	0,00
2.1.03.01.001.0001	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	00250	0,00	870.168,74	870.168,74	0,00
2.1.05	DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADO		419.813,44C	1.529.597,18	1.551.758,60	441.974,86C
2.1.05.01	DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADO		419.813,44C	1.529.597,18	1.551.758,60	441.974,86C
2.1.05.01.001	DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADO		419.813,44C	1.529.597,18	1.551.758,60	441.974,86C
2.1.05.01.001.0001	DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADO A PAGAR	00280	419.813,44C	1.528.564,61	1.538.985,65	430.234,48C
2.1.05.01.001.0090	I.R.F S/DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADO	00285	0,00	1.032,57	12.772,95	11.740,38C
2.1.08	RENDAS A PROPIAR		3.418.838,55C	110.197,52	190.150,48	3.498.791,51C
2.1.08.01	RENDAS A PROPIAR		3.418.838,55C	110.197,52	190.150,48	3.498.791,51C
2.1.08.01.001	RENDAS A PROPIAR - CDU		3.418.838,55C	110.197,52	190.150,48	3.498.791,51C
2.1.08.01.001.0001	RENDAS A PROPIAR - CDU EXPANSÃO	02250	3.418.838,55C	110.197,52	190.150,48	3.498.791,51C
2.2	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		1.021.839,19C	0,00	0,00	1.021.839,19C
2.2.03	CREDORES		1.021.839,19C	0,00	0,00	1.021.839,19C
2.2.03.02	PROCESSOS JUDICIAIS		1.021.839,19C	0,00	0,00	1.021.839,19C
2.2.03.02.001	PROCESSOS JUDICIAIS		1.021.839,19C	0,00	0,00	1.021.839,19C

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
2.2.03.02.001.0001	PROVISÃO PRECESSOS JUDICIAIS	02201	1.021.839,19C	0,00	0,00	1.021.839,19C
2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO		106.403.645,75C	1.551.758,60	1.551.833,12	106.403.720,27C
2.4.01	QUOTAS INTEGRALIZADAS		76.840.091,99C	0,00	0,00	76.840.091,99C
2.4.01.01	QUOTAS SUBSCRITAS		76.840.091,99C	0,00	0,00	76.840.091,99C
2.4.01.01.001	QUOTAS SUBSCRITAS		76.840.091,99C	0,00	0,00	76.840.091,99C
2.4.01.01.001.0001	QUOTAS SUBSCRITAS 1ª EMISSÃO	02401	10.000.000,00C	0,00	0,00	10.000.000,00C
2.4.01.01.001.0002	QUOTAS SUBSCRITAS 2ª EMISSÃO	02402	10.000.000,00C	0,00	0,00	10.000.000,00C
2.4.01.01.001.0003	QUOTAS SUBSCRITAS 3ª EMISSÃO	02403	10.000.000,00C	0,00	0,00	10.000.000,00C
2.4.01.01.001.0004	QUOTAS SUBSCRITAS 4ª EMISSÃO	02404	10.000.000,00C	0,00	0,00	10.000.000,00C
2.4.01.01.001.0005	QUOTAS SUBSCRITAS 5ª EMISSÃO	02405	24.499.620,00C	0,00	0,00	24.499.620,00C
2.4.01.01.001.0006	QUOTAS SUBSCRITAS 6ª EMISSÃO	02408	12.340.471,99C	0,00	0,00	12.340.471,99C
2.4.03	RESERVA DE REAVALIAÇÃO		34.613.557,04C	0,00	0,00	34.613.557,04C
2.4.03.01	RESERVA DE REAVALIAÇÃO		34.613.557,04C	0,00	0,00	34.613.557,04C
2.4.03.01.001	RESERVA DE REAVALIAÇÃO - IMOVEIS		34.613.557,04C	0,00	0,00	34.613.557,04C
2.4.03.01.001.0001	REAVALIAÇÃO - TERRENO	02601	9.628.209,44C	0,00	0,00	9.628.209,44C
2.4.03.01.001.0002	REAVALIAÇÃO - EDIFICAÇÕES	02602	24.985.347,60C	0,00	0,00	24.985.347,60C
2.4.09	(-) REDUÇÃO DO PATRIMONIO LIQUIDO		7.523.387,53D	0,00	0,00	7.523.387,53D
2.4.09.01	(-) REDUÇÃO DO PATRIMONIO LIQUIDO		7.523.387,53D	0,00	0,00	7.523.387,53D
2.4.09.01.001	(-) REDUÇÃO DO PATRIMONIO LIQUIDO		7.523.387,53D	0,00	0,00	7.523.387,53D
2.4.09.01.001.0001	(-) REDUÇÃO DO PATRIMONIO LIQUIDO	00299	7.523.387,53D	0,00	0,00	7.523.387,53D
2.4.10	LUCRO(PREJUÍZO) ACUMULADO		2.473.384,25C	1.551.758,60	1.551.833,12	2.473.458,77C
2.4.10.01	LUCRO(PREJUÍZO)DE EXERCÍCIOS ANTERIORES		0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.10.01.001	LUCRO(PREJUÍZO)DE EXERC ANTERIORES		0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.10.01.001.0001	LUCRO(PREJUÍZO)DE EXERC ANTERIORES	00265	101.921.884,23C	0,00	0,00	101.921.884,23C
2.4.10.01.001.0002	(-)DISTRIB DE RES DE EXERC ANTERIORES	00269	101.921.884,23D	0,00	0,00	101.921.884,23D
2.4.10.02	LUCRO(PREJUÍZO)LÍQUIDO DO PERÍODO		2.473.384,25C	1.551.758,60	1.551.833,12	2.473.458,77C
2.4.10.02.001	LUCRO(PREJUÍZO) DO 1º SEMESTRE		2.473.384,25C	1.551.758,60	1.551.833,12	2.473.458,77C

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
2.4.10.02.001.0001	LUCRO(PREJUÍZO) DO 1º SEMESTRE	00261	4.983.436,27C	0,00	1.551.833,12	6.535.269,39C
2.4.10.02.001.0002	(-) DISTRIBUIÇÃO DE RESULT 1º SEMESTRE	00271	2.510.052,02D	1.551.758,60	0,00	4.061.810,62D

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
3	LUCRO(PREJUÍZO)LÍQUIDO DO PERÍODO		0,00	1.842.916,25	1.842.916,25	0,00
3.1	LUCRO(PREJUÍZO)BRUTO DO PERÍODO		4.099.903,09C	193.186,23	1.554.097,61	5.460.814,47C
3.1.01	RECEITA LÍQUIDA		4.099.903,09C	193.186,23	1.554.097,61	5.460.814,47C
3.1.01.01	RECEITA DE ALUGUEIS E VENDAS		4.710.106,60C	0,00	1.554.097,61	6.264.204,21C
3.1.01.01.001	RECEITA DE ALUGUEIS		4.710.106,60C	0,00	1.554.097,61	6.264.204,21C
3.1.01.01.001.0001	RECEITA DE ALUGUEIS	00300	3.920.486,99C	0,00	1.295.127,47	5.215.614,46C
3.1.01.01.001.0002	RECEITA DE ESTACIONAMENTO	00380	789.619,61C	0,00	258.970,14	1.048.589,75C
3.1.01.02	CUSTO DOS ALUGUEIS E VENDAS		610.203,51D	193.186,23	0,00	803.389,74D
3.1.01.02.001	CUSTO DOS ALUGUEIS		610.203,51D	193.186,23	0,00	803.389,74D
3.1.01.02.001.0002	MANUTENÇÃO / MELHORIAS / BENFEITORIAS	00305	173.368,01D	57.449,18	0,00	230.817,19D
3.1.01.02.001.0003	DESPESAS CONDOMÍNIO	00306	66.703,32D	11.289,21	0,00	77.992,53D
3.1.01.02.001.0004	FUNDO DE PROMOÇÃO	00307	120.552,49D	40.781,84	0,00	161.334,33D
3.1.01.02.001.0005	TAXA ADMINISTRAÇÃO - ALUGUEIS	00381	171.342,48D	57.114,16	0,00	228.456,64D
3.1.01.02.001.0007	DESPESAS C/ COMERCIALIZAÇÃO	00383	17.357,18D	8.399,96	0,00	25.757,14D
3.1.01.02.001.0008	CUSTO COM AUDITORIAS	00384	42.280,03D	12.057,62	0,00	54.337,65D
3.1.01.02.001.0009	DESPESAS LEGAIS / HONORÁRIOS	00385	8.837,51D	4.101,33	0,00	12.938,84D
3.1.01.02.001.0010	OUTRAS DESPESAS	00386	9.762,49D	1.992,93	0,00	11.755,42D
3.2	OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		1.277.199,91C	0,00	288.818,64	1.566.018,55C
3.2.01	OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		987.122,14C	0,00	245.611,92	1.232.734,06C
3.2.01.02	OUTRAS RECEITAS		987.122,14C	0,00	245.611,92	1.232.734,06C
3.2.01.02.001	OUTRAS RECEITAS		987.122,14C	0,00	245.611,92	1.232.734,06C
3.2.01.02.001.001	RECEITAS COM C D U	00388	478.473,40C	0,00	75.214,74	553.688,14C
3.2.01.02.001.002	TAXA DE INTERVENIENCIA	00387	132.902,47C	0,00	2.253,14	135.155,61C
3.2.01.02.001.004	RECEITA C D U - EXPANSÃO	00398	330.592,56C	0,00	110.197,52	440.790,08C
3.2.01.02.001.009	OUTRAS RECEITAS	00379	45.153,71C	0,00	57.946,52	103.100,23C
3.2.02	RECEITAS FINANCEIRAS		290.077,77C	0,00	43.206,72	333.284,49C
3.2.02.01	RECEITAS FINANCEIRAS		120.894,79C	0,00	35.966,37	156.861,16C
3.2.02.01.001	RECEITAS FINANCEIRAS		120.894,79C	0,00	35.966,37	156.861,16C

Conta		Reduzido	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
3.2.02.01.001.1001	RECEITA DE APLICAÇÃO FINANCEIRA	00310	120.894,79C	0,00	35.966,37	156.861,16C
3.2.02.02	RECEITAS FINANCEIRAS COMERCIAIS		169.182,98C	0,00	7.240,35	176.423,33C
3.2.02.02.001	RECEITAS FINANCEIRAS COMERCIAIS		169.182,98C	0,00	7.240,35	176.423,33C
3.2.02.02.001.0001	JUROS RECEBIDOS	00311	99.967,35C	0,00	1.580,20	101.547,55C
3.2.02.02.001.0003	MULTAS CONTRATUAIS RECEBIDAS	00313	33.088,97C	0,00	5.660,15	38.749,12C
3.2.02.02.001.0004	VARIAÇÃO MONETÁRIA ATIVA	00314	36.126,66C	0,00	0,00	36.126,66C
3.3	DESPESAS OPERACIONAIS/NÃO OPERACIONAIS		393.666,73D	97.896,90	0,00	491.563,63D
3.3.01	DESPESAS OPERACIONAIS		393.666,73D	97.896,90	0,00	491.563,63D
3.3.01.01	DESPESAS COMERCIAIS		2.492,10D	0,00	0,00	2.492,10D
3.3.01.01.001	DESPESAS COM VENDAS DE UNIDADES		2.492,10D	0,00	0,00	2.492,10D
3.3.01.01.001.0002	PUBLICIDADE E PROPAGANDA	00316	2.492,10D	0,00	0,00	2.492,10D
3.3.01.02	DESPESAS ADMINISTRATIVAS		270.999,11D	97.896,90	0,00	368.896,01D
3.3.01.02.003	DESPESAS ADMINISTRATIVAS GERAIS		3.258,30D	687,96	0,00	3.946,26D
3.3.01.02.003.0003	CONDUÇÃO E TRANSPORTE	00326	1.219,94D	82,00	0,00	1.301,94D
3.3.01.02.003.0004	COPA, COZINHA E LANCHES	00327	127,30D	0,00	0,00	127,30D
3.3.01.02.003.0005	CORREIO	00328	49,10D	0,00	0,00	49,10D
3.3.01.02.003.0006	DESPESAS BANCÁRIAS	00329	532,37D	58,46	0,00	590,83D
3.3.01.02.003.0007	DESPESAS COM VEÍCULOS	00330	82,00D	435,50	0,00	517,50D
3.3.01.02.003.0008	DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	00331	700,06D	89,00	0,00	789,06D
3.3.01.02.003.0017	SERVIÇO DE TELE-ENTREGA	00340	0,00	23,00	0,00	23,00D
3.3.01.02.003.0020	VIAGENS E HOSPEDAGENS - AUDITORIA	00399	547,53D	0,00	0,00	547,53D
3.3.01.02.004	SERVIÇOS DE TERCEIROS		211.315,21D	73.152,74	0,00	284.467,95D
3.3.01.02.004.0001	HONORÁRIOS CONTABILIDADE	00343	12.132,82D	4.044,17	0,00	16.176,99D
3.3.01.02.004.0002	HONORÁRIOS AUDITORIA	00344	8.508,10D	0,00	0,00	8.508,10D
3.3.01.02.004.0004	HONORÁRIOS PAGOS À PESSOAS JURÍDICAS	00346	44.702,65D	24.997,00	0,00	69.699,65D
3.3.01.02.004.0005	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO	00347	115.092,25D	31.035,35	0,00	146.127,60D
3.3.01.02.004.0008	TAXA DE ESCRITURAÇÃO DE QUOTAS	00350	25.119,39D	7.316,22	0,00	32.435,61D
3.3.01.02.004.0009	TAXA DE FISCALIZAÇÃO - CVM	00351	5.760,00D	5.760,00	0,00	11.520,00D
3.3.01.02.005	IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES		56.425,60D	24.056,20	0,00	80.481,80D
3.3.01.02.005.0005	IR PAGO NA FONTE	00391	56.425,60D	24.056,20	0,00	80.481,80D
3.3.01.04	DESPESAS FINANCEIRAS		86.295,96D	0,00	0,00	86.295,96D

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
3.3.01.04.002	DESPESAS FINANCEIRAS COMERCIAIS		86.295,96D	0,00	0,00	86.295,96D
3.3.01.04.002.0003	DESCONTOS CONCEDIDOS	00361	86.295,96D	0,00	0,00	86.295,96D
3.3.01.05	PROVISÃO PARA DESPESAS OPERACIONAIS		33.879,56D	0,00	0,00	33.879,56D
3.3.01.05.001	PROVISÃO PARA DESPESAS COMERCIAIS		33.879,56D	0,00	0,00	33.879,56D
3.3.01.05.001.0001	PROVISÃO PARA RISCOS DE CRÉDITOS	00363	33.879,56D	0,00	0,00	33.879,56D
3.9	RESULTADO DO EXERCICIO		4.983.436,27D	1.551.833,12	0,00	6.535.269,39D
3.9.09	RESULTADO DO EXERCICIO		4.983.436,27D	1.551.833,12	0,00	6.535.269,39D
3.9.09.09	RESULTADO DO EXERCICIO		4.983.436,27D	1.551.833,12	0,00	6.535.269,39D
3.9.09.09.009	RESULTADO DO EXERCICIO		4.983.436,27D	1.551.833,12	0,00	6.535.269,39D
3.9.09.09.009.0001	RESULTADO DO PERIODO	03999	4.983.436,27D	1.551.833,12	0,00	6.535.269,39D