

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
1	A T I V O		111.401.405,35D	11.500.496,21	11.312.130,05	111.589.771,51D
1.1	CIRCULANTE		6.657.660,30D	11.111.283,45	11.312.130,05	6.456.813,70D
1.1.01	DISPONIBILIDADES		4.799.509,08D	9.213.209,77	9.505.431,27	4.507.287,58D
1.1.01.02	BANCO CONTA MOVIMENTO		8.358,65D	7.472.151,46	7.475.510,91	4.999,20D
1.1.01.02.001	BANCOS CONTA MOVIMENTO		8.358,65D	7.472.151,46	7.475.510,91	4.999,20D
1.1.01.02.001.0001	BANCO ITAU S/A - CTA 60.000-3	00111	4.048,65D	3.673.584,48	3.677.468,64	164,49D
1.1.01.02.001.0003	BANCO BRADESCO S/A - CTA 2417-1	00113	4.110,94D	76.000,00	75.276,23	4.834,71D
1.1.01.02.001.0005	BANCO ITAÚ S/A - CTA 84279-4	00115	199,06D	3.722.000,00	3.722.199,06	0,00
1.1.01.02.001.0006	BANCO ITAÚ S/A - CTA 84278-6	00116	0,00	566,98	566,98	0,00
1.1.01.03	APLICAÇÃO DE LIQUIDEZ IMEDIATA		4.791.150,43D	1.741.058,31	2.029.920,36	4.502.288,38D
1.1.01.03.001	APLICAÇÃO DE LIQUIDEZ IMEDIATA		4.791.150,43D	1.741.058,31	2.029.920,36	4.502.288,38D
1.1.01.03.001.0004	BRADESCO - RBLIQUIDEZ DI RI REFERENC	00123	86.337,22D	599,31	544,49	86.392,04D
1.1.01.03.001.0005	BCO BRADESCO - RB CREDITO PRIVADO I	00124	4.704.813,21D	1.740.459,00	2.029.375,87	4.415.896,34D
1.1.02	CRÉDITOS		1.858.151,22D	1.898.073,68	1.806.698,78	1.949.526,12D
1.1.02.01	CLIENTES		1.363.207,82D	1.382.405,30	1.329.854,29	1.415.758,83D
1.1.02.01.001	ALUGUEIS A RECEBER		1.363.207,82D	1.382.405,30	1.329.854,29	1.415.758,83D
1.1.02.01.001.0001	ALUGUEIS - SHOPPING HIGIENOPOLIS	00190	1.295.127,47D	1.332.098,52	1.295.127,47	1.332.098,52D
1.1.02.01.001.0002	ALUGUEIS A RECEBER EM ATRASO	00195	1.376.317,24D	50.306,78	34.726,82	1.391.897,20D
1.1.02.01.001.0090	(-) PROV P/CREDITOS DE LIQ DUVIDOSA	00199	1.308.236,89C	0,00	0,00	1.308.236,89C
1.1.02.02	DEVEDORES		494.943,40D	499.748,02	460.924,13	533.767,29D
1.1.02.02.001	DEVEDORES EM CTA CORRENTE		439.958,01D	499.748,02	439.958,01	499.748,02D
1.1.02.02.001.0001	PLAZA SÃO PAULO ADMINISTRADORA	00139	439.958,01D	499.748,02	439.958,01	499.748,02D
1.1.02.02.002	DEVEDORES CONF DE DIVIDA		54.985,39D	0,00	20.966,12	34.019,27D
1.1.02.02.002.0001	LUPARE - CONF DE DIVIDA	00175	54.985,39D	0,00	20.966,12	34.019,27D
1.1.02.04	CRÉDITOS FISCAIS		0,00C	15.920,36	15.920,36	0,00
1.1.02.04.001	IMPOSTOS A RECUPERAR		0,00C	15.920,36	15.920,36	0,00
1.1.02.04.001.0001	IRRF S/APLICAÇÃO FINANCEIRA	00194	0,00C	15.920,36	15.920,36	0,00

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
1.2	NÃO CIRCULANTE		104.743.745,05D	389.212,76	0,00	105.132.957,81D
1.2.01	REALIZAVEL A LONGO PRAZO		278.172,22D	0,00	0,00	278.172,22D
1.2.01.06	OUTROS VALORES A RECEBER		278.172,22D	0,00	0,00	278.172,22D
1.2.01.06.009	DEPOSITO JUDICIAL		278.172,22D	0,00	0,00	278.172,22D
1.2.01.06.009.0001	DÉP. JUDICIAL CPMF Nº 4711971	01123	278.172,22D	0,00	0,00	278.172,22D
1.2.09	INVESTIMENTOS		104.465.572,83D	389.212,76	0,00	104.854.785,59D
1.2.09.01	PROPIEDADES PARA INVESTIMENTO		104.465.572,83D	389.212,76	0,00	104.854.785,59D
1.2.09.01.001	IMOVEIS ACABADO		65.672.299,66D	0,00	0,00	65.672.299,66D
1.2.09.01.001.0002	IMOVEL - SHOPPING HIGIENOPOLIS (25%)	01102	31.029.257,72D	0,00	0,00	31.029.257,72D
1.2.09.01.001.0090	REAVALIAÇÃO	01190	34.643.041,94D	0,00	0,00	34.643.041,94D
1.2.09.01.009	IMOVEIS EM CONSTRUÇÃO		38.793.273,17D	389.212,76	0,00	39.182.485,93D
1.2.09.01.009.0001	OBRA - SHOPPING HIGIENOPOLIS - EXPANSÃ	01110	38.793.273,17D	389.212,76	0,00	39.182.485,93D
1.3	PERMANENTE		0,00D	0,00	0,00	0,00
1.3.02	IMOBILIZADO		0,00D	0,00	0,00	0,00
1.3.02.01	IMÓVEIS PARA RENDA		0,00D	0,00	0,00	0,00
1.3.02.01.001	IMÓVEIS PARA RENDA - CONCLUÍDOS		0,00C	0,00	0,00	0,00

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
2	PASSIVO		111.401.405,35C	4.040.370,94	4.228.737,10	111.589.771,51C
2.1	CIRCULANTE		3.975.845,89C	2.467.250,78	2.636.149,43	4.144.744,54C
2.1.01	FORNECEDORES		35.079,52C	35.079,52	35.506,57	35.506,57C
2.1.01.01	FORNECEDORES		35.079,52C	35.079,52	35.506,57	35.506,57C
2.1.01.01.001	FORNECEDORES DE SERVIÇOS		35.079,52C	35.079,52	35.506,57	35.506,57C
2.1.01.01.001.0001	RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA	00200	31.035,35C	31.035,35	31.462,40	31.462,40C
2.1.01.01.001.0002	JJCHAVES CONTADORES SS	00210	4.044,17C	4.044,17	4.044,17	4.044,17C
2.1.03	CREDORES EM CONTAS CORRENTES		0,00	870.168,74	870.168,74	0,00
2.1.03.01	CREDORES EM CONTAS CORRENTES		0,00	870.168,74	870.168,74	0,00
2.1.03.01.001	CREDORES EM CONTAS CORRENTES		0,00	870.168,74	870.168,74	0,00
2.1.03.01.001.0001	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	00250	0,00	870.168,74	870.168,74	0,00
2.1.05	DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADO		441.974,86C	1.562.002,52	1.573.120,16	453.092,50C
2.1.05.01	DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADO		441.974,86C	1.562.002,52	1.573.120,16	453.092,50C
2.1.05.01.001	DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADO		441.974,86C	1.562.002,52	1.573.120,16	453.092,50C
2.1.05.01.001.0001	DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADO A PAGAR	00280	430.234,48C	1.549.606,91	1.560.171,38	440.798,95C
2.1.05.01.001.0090	I.R.F S/DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADO	00285	11.740,38C	12.395,61	12.948,78	12.293,55C
2.1.08	RENDAS A PROPIAR		3.498.791,51C	0,00	157.353,96	3.656.145,47C
2.1.08.01	RENDAS A PROPIAR		3.498.791,51C	0,00	157.353,96	3.656.145,47C
2.1.08.01.001	RENDAS A PROPIAR - CDU		3.498.791,51C	0,00	157.353,96	3.656.145,47C
2.1.08.01.001.0001	RENDAS A PROPIAR - CDU EXPANSÃO	02250	3.498.791,51C	0,00	157.353,96	3.656.145,47C
2.2	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		1.021.839,19C	0,00	0,00	1.021.839,19C
2.2.03	CREDORES		1.021.839,19C	0,00	0,00	1.021.839,19C
2.2.03.02	PROCESSOS JUDICIAIS		1.021.839,19C	0,00	0,00	1.021.839,19C
2.2.03.02.001	PROCESSOS JUDICIAIS		1.021.839,19C	0,00	0,00	1.021.839,19C

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
2.2.03.02.001.0001	PROVISÃO PRECESSOS JUDICIAIS	02201	1.021.839,19C	0,00	0,00	1.021.839,19C
2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO		106.403.720,27C	1.573.120,16	1.592.587,67	106.423.187,78C
2.4.01	QUOTAS INTEGRALIZADAS		76.840.091,99C	0,00	0,00	76.840.091,99C
2.4.01.01	QUOTAS SUBSCRITAS		76.840.091,99C	0,00	0,00	76.840.091,99C
2.4.01.01.001	QUOTAS SUBSCRITAS		76.840.091,99C	0,00	0,00	76.840.091,99C
2.4.01.01.001.0001	QUOTAS SUBSCRITAS 1ª EMISSÃO	02401	10.000.000,00C	0,00	0,00	10.000.000,00C
2.4.01.01.001.0002	QUOTAS SUBSCRITAS 2ª EMISSÃO	02402	10.000.000,00C	0,00	0,00	10.000.000,00C
2.4.01.01.001.0003	QUOTAS SUBSCRITAS 3ª EMISSÃO	02403	10.000.000,00C	0,00	0,00	10.000.000,00C
2.4.01.01.001.0004	QUOTAS SUBSCRITAS 4ª EMISSÃO	02404	10.000.000,00C	0,00	0,00	10.000.000,00C
2.4.01.01.001.0005	QUOTAS SUBSCRITAS 5ª EMISSÃO	02405	24.499.620,00C	0,00	0,00	24.499.620,00C
2.4.01.01.001.0006	QUOTAS SUBSCRITAS 6ª EMISSÃO	02408	12.340.471,99C	0,00	0,00	12.340.471,99C
2.4.03	RESERVA DE REAVALIAÇÃO		34.613.557,04C	0,00	0,00	34.613.557,04C
2.4.03.01	RESERVA DE REAVALIAÇÃO		34.613.557,04C	0,00	0,00	34.613.557,04C
2.4.03.01.001	RESERVA DE REAVALIAÇÃO - IMOVEIS		34.613.557,04C	0,00	0,00	34.613.557,04C
2.4.03.01.001.0001	REAVALIAÇÃO - TERRENO	02601	9.628.209,44C	0,00	0,00	9.628.209,44C
2.4.03.01.001.0002	REAVALIAÇÃO - EDIFICAÇÕES	02602	24.985.347,60C	0,00	0,00	24.985.347,60C
2.4.09	(-) REDUÇÃO DO PATRIMONIO LIQUIDO		7.523.387,53D	0,00	0,00	7.523.387,53D
2.4.09.01	(-) REDUÇÃO DO PATRIMONIO LIQUIDO		7.523.387,53D	0,00	0,00	7.523.387,53D
2.4.09.01.001	(-) REDUÇÃO DO PATRIMONIO LIQUIDO		7.523.387,53D	0,00	0,00	7.523.387,53D
2.4.09.01.001.0001	(-) REDUÇÃO DO PATRIMONIO LIQUIDO	00299	7.523.387,53D	0,00	0,00	7.523.387,53D
2.4.10	LUCRO(PREJUÍZO) ACUMULADO		2.473.458,77C	1.573.120,16	1.592.587,67	2.492.926,28C
2.4.10.01	LUCRO(PREJUÍZO)DE EXERCÍCIOS ANTERIORES		0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.10.01.001	LUCRO(PREJUÍZO)DE EXERC ANTERIORES		0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.10.01.001.0001	LUCRO(PREJUÍZO)DE EXERC ANTERIORES	00265	101.921.884,23C	0,00	0,00	101.921.884,23C
2.4.10.01.001.0002	(-)DISTRIB DE RES DE EXERC ANTERIORES	00269	101.921.884,23D	0,00	0,00	101.921.884,23D
2.4.10.02	LUCRO(PREJUÍZO)LÍQUIDO DO PERÍODO		2.473.458,77C	1.573.120,16	1.592.587,67	2.492.926,28C
2.4.10.02.001	LUCRO(PREJUÍZO) DO 1º SEMESTRE		2.473.458,77C	1.573.120,16	1.592.587,67	2.492.926,28C

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
2.4.10.02.001.0001	LUCRO(PREJUÍZO) DO 1º SEMESTRE	00261	6.535.269,39C	0,00	1.592.587,67	8.127.857,06C
2.4.10.02.001.0002	(-) DISTRIBUIÇÃO DE RESULT 1º SEMESTRE	00271	4.061.810,62D	1.573.120,16	0,00	5.634.930,78D

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
3	LUCRO(PREJUÍZO)LÍQUIDO DO PERÍODO		0,00	1.800.635,13	1.800.635,13	0,00
3.1	LUCRO(PREJUÍZO)BRUTO DO PERÍODO		5.460.814,47C	125.203,48	1.572.970,21	6.908.581,20C
3.1.01	RECEITA LÍQUIDA		5.460.814,47C	125.203,48	1.572.970,21	6.908.581,20C
3.1.01.01	RECEITA DE ALUGUEIS E VENDAS		6.264.204,21C	0,00	1.572.970,21	7.837.174,42C
3.1.01.01.001	RECEITA DE ALUGUEIS		6.264.204,21C	0,00	1.572.970,21	7.837.174,42C
3.1.01.01.001.0001	RECEITA DE ALUGUEIS	00300	5.215.614,46C	0,00	1.332.098,52	6.547.712,98C
3.1.01.01.001.0002	RECEITA DE ESTACIONAMENTO	00380	1.048.589,75C	0,00	240.871,69	1.289.461,44C
3.1.01.02	CUSTO DOS ALUGUEIS E VENDAS		803.389,74D	125.203,48	0,00	928.593,22D
3.1.01.02.001	CUSTO DOS ALUGUEIS		803.389,74D	125.203,48	0,00	928.593,22D
3.1.01.02.001.0002	MANUTENÇÃO / MELHORIAS / BENFEITORIAS	00305	230.817,19D	41.541,28	0,00	272.358,47D
3.1.01.02.001.0003	DESPESAS CONDOMÍNIO	00306	77.992,53D	7.444,70	0,00	85.437,23D
3.1.01.02.001.0004	FUNDO DE PROMOÇÃO	00307	161.334,33D	59.488,46	0,00	220.822,79D
3.1.01.02.001.0005	TAXA ADMINISTRAÇÃO - ALUGUEIS	00381	228.456,64D	0,00	0,00	228.456,64D
3.1.01.02.001.0007	DESPESAS C/ COMERCIALIZAÇÃO	00383	25.757,14D	383,63	0,00	26.140,77D
3.1.01.02.001.0008	CUSTO COM AUDITORIAS	00384	54.337,65D	11.709,75	0,00	66.047,40D
3.1.01.02.001.0009	DESPESAS LEGAIS / HONORÁRIOS	00385	12.938,84D	3.142,88	0,00	16.081,72D
3.1.01.02.001.0010	OUTRAS DESPESAS	00386	11.755,42D	1.492,78	0,00	13.248,20D
3.2	OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		1.566.018,55C	0,00	227.664,92	1.793.683,47C
3.2.01	OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		1.232.734,06C	0,00	188.267,06	1.421.001,12C
3.2.01.02	OUTRAS RECEITAS		1.232.734,06C	0,00	188.267,06	1.421.001,12C
3.2.01.02.001	OUTRAS RECEITAS		1.232.734,06C	0,00	188.267,06	1.421.001,12C
3.2.01.02.001.001	RECEITAS COM C D U	00388	553.688,14C	0,00	94.808,00	648.496,14C
3.2.01.02.001.002	TAXA DE INTERVENIENCIA	00387	135.155,61C	0,00	43.174,65	178.330,26C
3.2.01.02.001.004	RECEITA C D U - EXPANSÃO	00398	440.790,08C	0,00	0,00	440.790,08C
3.2.01.02.001.009	OUTRAS RECEITAS	00379	103.100,23C	0,00	50.284,41	153.384,64C
3.2.02	RECEITAS FINANCEIRAS		333.284,49C	0,00	39.397,86	372.682,35C
3.2.02.01	RECEITAS FINANCEIRAS		156.861,16C	0,00	33.058,31	189.919,47C
3.2.02.01.001	RECEITAS FINANCEIRAS		156.861,16C	0,00	33.058,31	189.919,47C

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
3.2.02.01.001.1001	RECEITA DE APLICAÇÃO FINANCEIRA	00310	156.861,16C	0,00	33.058,31	189.919,47C
3.2.02.02	RECEITAS FINANCEIRAS COMERCIAIS		176.423,33C	0,00	6.339,55	182.762,88C
3.2.02.02.001	RECEITAS FINANCEIRAS COMERCIAIS		176.423,33C	0,00	6.339,55	182.762,88C
3.2.02.02.001.0001	JUROS RECEBIDOS	00311	101.547,55C	0,00	1.025,15	102.572,70C
3.2.02.02.001.0003	MULTAS CONTRATUAIS RECEBIDAS	00313	38.749,12C	0,00	5.314,40	44.063,52C
3.2.02.02.001.0004	VARIAÇÃO MONETÁRIA ATIVA	00314	36.126,66C	0,00	0,00	36.126,66C
3.3	DESPESAS OPERACIONAIS/NÃO OPERACIONAIS		491.563,63D	82.843,98	0,00	574.407,61D
3.3.01	DESPESAS OPERACIONAIS		491.563,63D	82.843,98	0,00	574.407,61D
3.3.01.01	DESPESAS COMERCIAIS		2.492,10D	509,76	0,00	3.001,86D
3.3.01.01.001	DESPESAS COM VENDAS DE UNIDADES		2.492,10D	509,76	0,00	3.001,86D
3.3.01.01.001.0002	PUBLICIDADE E PROPAGANDA	00316	2.492,10D	509,76	0,00	3.001,86D
3.3.01.02	DESPESAS ADMINISTRATIVAS		368.896,01D	82.334,22	0,00	451.230,23D
3.3.01.02.003	DESPESAS ADMINISTRATIVAS GERAIS		3.946,26D	519,29	0,00	4.465,55D
3.3.01.02.003.0003	CONDUÇÃO E TRANSPORTE	00326	1.301,94D	0,00	0,00	1.301,94D
3.3.01.02.003.0004	COPA, COZINHA E LANCHES	00327	127,30D	0,00	0,00	127,30D
3.3.01.02.003.0005	CORREIO	00328	49,10D	0,00	0,00	49,10D
3.3.01.02.003.0006	DESPESAS BANCÁRIAS	00329	590,83D	72,29	0,00	663,12D
3.3.01.02.003.0007	DESPESAS COM VEÍCULOS	00330	517,50D	447,00	0,00	964,50D
3.3.01.02.003.0008	DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	00331	789,06D	0,00	0,00	789,06D
3.3.01.02.003.0017	SERVIÇO DE TELE-ENTREGA	00340	23,00D	0,00	0,00	23,00D
3.3.01.02.003.0020	VIAGENS E HOSPEDAGENS - AUDITORIA	00399	547,53D	0,00	0,00	547,53D
3.3.01.02.004	SERVIÇOS DE TERCEIROS		284.467,95D	66.549,80	0,00	351.017,75D
3.3.01.02.004.0001	HONORÁRIOS CONTABILIDADE	00343	16.176,99D	4.044,17	0,00	20.221,16D
3.3.01.02.004.0002	HONORÁRIOS AUDITORIA	00344	8.508,10D	0,00	0,00	8.508,10D
3.3.01.02.004.0004	HONORÁRIOS PAGOS À PESSOAS JURÍDICAS	00346	69.699,65D	24.862,38	0,00	94.562,03D
3.3.01.02.004.0005	TAXA DE ADMINISTRAÇÃO	00347	146.127,60D	31.462,40	0,00	177.590,00D
3.3.01.02.004.0008	TAXA DE ESCRITURAÇÃO DE QUOTAS	00350	32.435,61D	6.180,85	0,00	38.616,46D
3.3.01.02.004.0009	TAXA DE FISCALIZAÇÃO - CVM	00351	11.520,00D	0,00	0,00	11.520,00D
3.3.01.02.005	IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES		80.481,80D	15.265,13	0,00	95.746,93D
3.3.01.02.005.0005	IR PAGO NA FONTE	00391	80.481,80D	15.265,13	0,00	95.746,93D
3.3.01.04	DESPESAS FINANCEIRAS		86.295,96D	0,00	0,00	86.295,96D

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
3.3.01.04.002	DESPESAS FINANCEIRAS COMERCIAIS		86.295,96D	0,00	0,00	86.295,96D
3.3.01.04.002.0003	DESCONTOS CONCEDIDOS	00361	86.295,96D	0,00	0,00	86.295,96D
3.3.01.05	PROVISÃO PARA DESPESAS OPERACIONAIS		33.879,56D	0,00	0,00	33.879,56D
3.3.01.05.001	PROVISÃO PARA DESPESAS COMERCIAIS		33.879,56D	0,00	0,00	33.879,56D
3.3.01.05.001.0001	PROVISÃO PARA RISCOS DE CRÉDITOS	00363	33.879,56D	0,00	0,00	33.879,56D
3.9	RESULTADO DO EXERCICIO		6.535.269,39D	1.592.587,67	0,00	8.127.857,06D
3.9.09	RESULTADO DO EXERCICIO		6.535.269,39D	1.592.587,67	0,00	8.127.857,06D
3.9.09.09	RESULTADO DO EXERCICIO		6.535.269,39D	1.592.587,67	0,00	8.127.857,06D
3.9.09.09.009	RESULTADO DO EXERCICIO		6.535.269,39D	1.592.587,67	0,00	8.127.857,06D
3.9.09.09.009.0001	RESULTADO DO PERIODO	03999	6.535.269,39D	1.592.587,67	0,00	8.127.857,06D