

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO SDI RIO BRAVO RENDA LOGISTICA - FII  
 C.N.P.J.: 16.671.412/0001-93  
 Período: 01/08/2022 - 31/08/2022

Folha: 0001  
 Emissão: 14/09/2022  
 Hora: 17:14:22

### BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
<b>50000</b>	<b>1</b>	<b>Ativo</b>	<b>845.213.521,92D</b>	<b>62.216.219,78</b>	<b>62.364.790,87</b>	<b>845.064.950,83D</b>
<b>50001</b>	<b>1.1</b>	<b>Circulante</b>	<b>15.091.665,42D</b>	<b>60.533.651,33</b>	<b>60.249.836,47</b>	<b>15.375.480,28D</b>
<b>50002</b>	<b>1.1.01</b>	<b>Disponibilidades</b>	<b>7.684.498,79D</b>	<b>54.176.219,09</b>	<b>53.817.865,10</b>	<b>8.042.852,78D</b>
<b>50003</b>	<b>1.1.01.01</b>	<b>Caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>7.684.498,79D</b>	<b>54.176.219,09</b>	<b>53.817.865,10</b>	<b>8.042.852,78D</b>
<b>50007</b>	<b>1.1.01.01.002</b>	<b>Bancos conta movimento</b>	<b>6.085,72D</b>	<b>47.010.248,15</b>	<b>47.009.493,15</b>	<b>6.840,72D</b>
10051	1.1.01.01.002.0001	Banco Itaú S/A - cta 20002-9	6.085,72D	28.279.586,09	28.278.831,09	6.840,72D
10052	1.1.01.01.002.0002	Banco Itaú S/A - cta 56941-7	0,00	13.898.807,78	13.898.807,78	0,00
10053	1.1.01.01.002.0003	Banco Guide	0,00	4.818.576,97	4.818.576,97	0,00
10054	1.1.01.01.002.0004	Banco Itaú S/A - cta 56944-1	0,00	13.277,31	13.277,31	0,00
<b>50011</b>	<b>1.1.01.01.003</b>	<b>Aplicacao de liquidez imediata</b>	<b>7.678.413,07D</b>	<b>7.165.970,94</b>	<b>6.808.371,95</b>	<b>8.036.012,06D</b>
10301	1.1.01.01.003.0001	Banco Itaú S/A Soberano RF	7.678.413,07D	7.165.970,94	6.808.371,95	8.036.012,06D
<b>50055</b>	<b>1.1.35</b>	<b>Contas a receber de alugueis</b>	<b>5.922.532,49D</b>	<b>5.953.682,34</b>	<b>5.953.682,34</b>	<b>5.922.532,49D</b>
<b>50056</b>	<b>1.1.35.01</b>	<b>Alugueis a receber</b>	<b>5.922.532,49D</b>	<b>5.953.682,34</b>	<b>5.953.682,34</b>	<b>5.922.532,49D</b>
<b>50057</b>	<b>1.1.35.01.001</b>	<b>Alugueis a receber</b>	<b>5.922.532,49D</b>	<b>5.953.682,34</b>	<b>5.953.682,34</b>	<b>5.922.532,49D</b>
11300	1.1.35.01.001.0001	Alugueis a receber	5.922.532,49D	5.953.682,34	5.953.682,34	5.922.532,49D
<b>50111</b>	<b>1.1.50</b>	<b>Impostos a compensar</b>	<b>607,02D</b>	<b>19.978,73</b>	<b>0,00</b>	<b>20.585,75D</b>
<b>50112</b>	<b>1.1.50.01</b>	<b>Impostos a compensar</b>	<b>607,02D</b>	<b>19.978,73</b>	<b>0,00</b>	<b>20.585,75D</b>
<b>50113</b>	<b>1.1.50.01.001</b>	<b>Impostos a compensar</b>	<b>607,02D</b>	<b>19.978,73</b>	<b>0,00</b>	<b>20.585,75D</b>
11600	1.1.50.01.001.0001	Imposto de renda pago na fonte - a compensar	0,00	19.978,73	0,00	19.978,73D
11601	1.1.50.01.001.0002	ISSQN a compensar	607,02D	0,00	0,00	607,02D
<b>50118</b>	<b>1.1.55</b>	<b>Outros valores a receber</b>	<b>1.242.434,70D</b>	<b>382.806,17</b>	<b>445.988,04</b>	<b>1.179.252,83D</b>
<b>50119</b>	<b>1.1.55.01</b>	<b>Outros valores a receber</b>	<b>1.242.434,70D</b>	<b>382.806,17</b>	<b>445.988,04</b>	<b>1.179.252,83D</b>
<b>50120</b>	<b>1.1.55.01.001</b>	<b>Outros valores a receber</b>	<b>907.495,55D</b>	<b>147.057,26</b>	<b>146.889,45</b>	<b>907.663,36D</b>
11700	1.1.55.01.001.0001	Outros valores a receber	97.495,55D	58.945,25	58.777,44	97.663,36D
11703	1.1.55.01.001.0004	Reembolso Obra Expansao One Park	810.000,00D	88.112,01	88.112,01	810.000,00D
<b>50123</b>	<b>1.1.55.01.002</b>	<b>Adiantamentos a fornecedores</b>	<b>98.386,60D</b>	<b>0,01</b>	<b>63.349,69</b>	<b>35.036,92D</b>
11723	1.1.55.01.002.0003	TJ Soluções Elétricas Ltda	3.000,00D	0,00	0,00	3.000,00D
11725	1.1.55.01.002.0005	JCT Pavimentação	23.250,00D	0,00	0,00	23.250,00D
11726	1.1.55.01.002.0006	Portobello SA	63.349,68D	0,01	63.349,69	0,00
11727	1.1.55.01.002.0007	Mobru Solutions	8.786,92D	0,00	0,00	8.786,92D

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO SDI RIO BRAVO RENDA LOGISTICA - FII  
 C.N.P.J.: 16.671.412/0001-93  
 Período: 01/08/2022 - 31/08/2022

Folha: 0002  
 Emissão: 14/09/2022  
 Hora: 17:14:22

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50127</b>	<b>1.1.55.01.004</b>	<b>Condominio a recuperar</b>	<b>236.552,55D</b>	<b>235.748,90</b>	<b>235.748,90</b>	<b>236.552,55D</b>
11761	1.1.55.01.004.0001	Condominio a recuperar One Park	235.748,90D	235.748,90	235.748,90	235.748,90D
11762	1.1.55.01.004.0002	Inadimplência de condominio a recuperar One Park	803,65D	0,00	0,00	803,65D
<b>50135</b>	<b>1.1.60</b>	<b>Valores a apropriar</b>	<b>241.592,42D</b>	<b>965,00</b>	<b>32.300,99</b>	<b>210.256,43D</b>
<b>50136</b>	<b>1.1.60.01</b>	<b>Valores a apropriar</b>	<b>241.592,42D</b>	<b>965,00</b>	<b>32.300,99</b>	<b>210.256,43D</b>
<b>50137</b>	<b>1.1.60.01.001</b>	<b>Despesas a apropriar</b>	<b>241.592,42D</b>	<b>965,00</b>	<b>32.300,99</b>	<b>210.256,43D</b>
11801	1.1.60.01.001.0002	Despesas com seguro a apropriar	220.000,00D	0,00	27.500,00	192.500,00D
11802	1.1.60.01.001.0003	Despesas com taxa CVM a apropriar	16.865,52D	0,00	3.373,11	13.492,41D
11803	1.1.60.01.001.0004	Despesas com Taxa B3 - Brasil Bolsa a apropriar	4.726,90D	0,00	945,38	3.781,52D
11804	1.1.60.01.001.0005	Despesas com ANBIMA a apropriar	0,00	965,00	482,50	482,50D
<b>50144</b>	<b>1.2</b>	<b>Nao circulante</b>	<b>830.121.856,50D</b>	<b>1.682.568,45</b>	<b>2.114.954,40</b>	<b>829.689.470,55D</b>
<b>50185</b>	<b>1.2.30</b>	<b>Outros valores a receber</b>	<b>29.285.930,99D</b>	<b>142.929,95</b>	<b>112.482,34</b>	<b>29.316.378,60D</b>
<b>50186</b>	<b>1.2.30.01</b>	<b>Outros valores a receber</b>	<b>29.285.930,99D</b>	<b>142.929,95</b>	<b>112.482,34</b>	<b>29.316.378,60D</b>
<b>50187</b>	<b>1.2.30.01.001</b>	<b>Outros valores a receber</b>	<b>29.285.930,99D</b>	<b>142.929,95</b>	<b>112.482,34</b>	<b>29.316.378,60D</b>
12801	1.2.30.01.001.0002	Reembolso Obra Expansao One Park	439.786,68D	0,00	88.112,01	351.674,67D
12802	1.2.30.01.001.0003	Opea Securitizadora - CRI 510 e 511 - Fundo de Reserva	3.932.405,69D	44.299,23	0,00	3.976.704,92D
12803	1.2.30.01.001.0004	Opea Securitizadora - CRI 510 e 511 - Fundo de Despesas	76.996,98D	7.399,99	15.248,38	69.148,59D
12804	1.2.30.01.001.0005	Votorantim Asset - conta Escrow Prime	24.836.741,64D	91.230,73	9.121,95	24.918.850,42D
<b>50197</b>	<b>1.2.40</b>	<b>Adiantamentos para futura integralizacao de cotas</b>	<b>6.513.334,81D</b>	<b>2.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.515.334,81D</b>
<b>50198</b>	<b>1.2.40.01</b>	<b>Adiantamentos para futura integralizacao de cotas</b>	<b>6.513.334,81D</b>	<b>2.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.515.334,81D</b>
<b>50199</b>	<b>1.2.40.01.001</b>	<b>Adiantamentos para futura integralizacao de cotas</b>	<b>6.513.334,81D</b>	<b>2.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.515.334,81D</b>
12850	1.2.40.01.001.0001	Renda Logística Empreend. Imobiliários Ltda	6.513.334,81D	2.000,00	0,00	6.515.334,81D
<b>50201</b>	<b>1.2.50</b>	<b>Investimentos</b>	<b>794.322.590,70D</b>	<b>1.537.638,50</b>	<b>2.002.472,06</b>	<b>793.857.757,14D</b>
<b>50202</b>	<b>1.2.50.01</b>	<b>Participacoes societarias</b>	<b>234.605.593,29D</b>	<b>0,00</b>	<b>1.272.259,29</b>	<b>233.333.334,00D</b>
<b>50203</b>	<b>1.2.50.01.001</b>	<b>Quotas de fundos de investimentos</b>	<b>1.272.259,29D</b>	<b>0,00</b>	<b>1.272.259,29</b>	<b>0,00</b>
12902	1.2.50.01.001.0003	Bresco Logistica Fundo de Investimento	692.130,78D	0,00	692.130,78	0,00
12905	1.2.50.01.001.0006	XP LOG	78.064,00D	0,00	78.064,00	0,00
12906	1.2.50.01.001.0007	Ourinvest JPP	40.209,71D	0,00	40.209,71	0,00
12907	1.2.50.01.001.0008	RBR Log FII	348.738,30D	0,00	348.738,30	0,00
12909	1.2.50.01.001.0010	Mogno CRI High Grade	113.116,50D	0,00	113.116,50	0,00
<b>50206</b>	<b>1.2.50.01.010</b>	<b>Participacoes em acoes e/ou quotas</b>	<b>233.333.334,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>233.333.334,00D</b>

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
13000	1.2.50.01.010.0001	Renda Logística Empreend. Imobiliários Ltda	233.333.334,00D	0,00	0,00	233.333.334,00D
<b>50209</b>	<b>1.2.50.10</b>	<b>Propriedade para investimentos</b>	<b>441.705.192,53D</b>	<b>1.537.638,50</b>	<b>0,00</b>	<b>443.242.831,03D</b>
<b>50210</b>	<b>1.2.50.10.001</b>	<b>Imoveis concluidos</b>	<b>441.705.192,53D</b>	<b>1.537.638,50</b>	<b>0,00</b>	<b>443.242.831,03D</b>
13500	1.2.50.10.001.0001	Edificações	392.387.982,99D	1.537.638,50	0,00	393.925.621,49D
13999	1.2.50.10.001.0100	Ajuste a valor justo	49.317.209,54D	0,00	0,00	49.317.209,54D
<b>50225</b>	<b>1.2.50.20</b>	<b>Intangivel</b>	<b>118.011.804,88D</b>	<b>0,00</b>	<b>730.212,77</b>	<b>117.281.592,11D</b>
<b>50230</b>	<b>1.2.50.20.005</b>	<b>Direitos de usufruto</b>	<b>118.011.804,88D</b>	<b>0,00</b>	<b>730.212,77</b>	<b>117.281.592,11D</b>
16000	1.2.50.20.005.0001	Direitos de usufruto imóvel de Contagem - MG	120.461.550,93D	0,00	0,00	120.461.550,93D
16499	1.2.50.20.005.0100	(-) Amortizacoes acumuladas	2.449.746,05C	0,00	730.212,77	3.179.958,82C

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO SDI RIO BRAVO RENDA LOGISTICA - FII  
C.N.P.J.: 16.671.412/0001-93  
Período: 01/08/2022 - 31/08/2022

Folha: 0004  
Emissão: 14/09/2022  
Hora: 17:14:22

### BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
<b>50241</b>	<b>2</b>	<b>Passivo</b>	<b>845.213.521,92C</b>	<b>10.892.465,70</b>	<b>10.743.894,61</b>	<b>845.064.950,83C</b>
<b>50242</b>	<b>2.1</b>	<b>Circulante</b>	<b>45.786.104,49C</b>	<b>6.032.227,70</b>	<b>6.853.218,85</b>	<b>46.607.095,64C</b>
<b>50243</b>	<b>2.1.01</b>	<b>Fornecedores</b>	<b>408.328,69C</b>	<b>405.894,04</b>	<b>431.507,22</b>	<b>433.941,87C</b>
<b>50244</b>	<b>2.1.01.01</b>	<b>Fornecedores de serviços e taxas</b>	<b>404.644,23C</b>	<b>405.894,04</b>	<b>409.855,97</b>	<b>408.606,16C</b>
<b>50245</b>	<b>2.1.01.01.001</b>	<b>Taxa de administracao</b>	<b>404.644,23C</b>	<b>405.894,04</b>	<b>409.855,97</b>	<b>408.606,16C</b>
20001	2.1.01.01.001.0001	Taxa de administracao	5.183,82C	5.183,83	7.582,42	7.582,41C
20002	2.1.01.01.001.0002	Honorarios contabilidade	4.899,11C	4.899,11	4.899,11	4.899,11C
20004	2.1.01.01.001.0004	Taxa de escrituracao de cotas	67.965,91C	69.215,71	70.465,51	69.215,71C
20005	2.1.01.01.001.0005	Taxa de gestao	326.595,39C	326.595,39	326.908,93	326.908,93C
<b>50268</b>	<b>2.1.01.02</b>	<b>Fornecedores de materiais e serviços</b>	<b>3.684,46C</b>	<b>0,00</b>	<b>21.651,25</b>	<b>25.335,71C</b>
<b>50750</b>	<b>2.1.01.02.002</b>	<b>Fornecedores de materiais/serviços - prop. investime</b>	<b>3.684,46C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.684,46C</b>
20201	2.1.01.02.002.0001	Construtora Ribeiro Caram Ltda	3.684,46C	0,00	0,00	3.684,46C
<b>50278</b>	<b>2.1.01.02.010</b>	<b>Fornec de mater/serv - outras despesas prop invest</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>21.651,25</b>	<b>21.651,25C</b>
20421	2.1.01.02.010.0021	CBRE Consultoria do Brasil Ltda	0,00	0,00	21.651,25	21.651,25C
<b>50281</b>	<b>2.1.05</b>	<b>Obrigacoes fiscais e previdenciarias</b>	<b>73.322,41C</b>	<b>51.913,64</b>	<b>51.233,45</b>	<b>72.642,22C</b>
<b>50282</b>	<b>2.1.05.01</b>	<b>Obrigacoes fiscais e previdenciarias a recolher</b>	<b>50.966,35C</b>	<b>28.153,62</b>	<b>29.228,27</b>	<b>52.041,00C</b>
<b>50283</b>	<b>2.1.05.01.001</b>	<b>Obrigacoes fiscais a recolher</b>	<b>50.966,35C</b>	<b>28.153,62</b>	<b>29.228,27</b>	<b>52.041,00C</b>
20503	2.1.05.01.001.0003	ISSQN a recolher	32.486,56C	28.153,62	29.228,27	33.561,21C
20504	2.1.05.01.001.0004	IRRF a recolher	18.479,79C	0,00	0,00	18.479,79C
<b>50288</b>	<b>2.1.05.02</b>	<b>Obrigacoes previdenciarias a recolher</b>	<b>22.356,06C</b>	<b>23.760,02</b>	<b>22.005,18</b>	<b>20.601,22C</b>
<b>50289</b>	<b>2.1.05.02.001</b>	<b>Obrigacoes previdenciarias a recolher</b>	<b>22.356,06C</b>	<b>23.760,02</b>	<b>22.005,18</b>	<b>20.601,22C</b>
20550	2.1.05.02.001.0001	INSS a recolher	22.356,06C	23.760,02	22.005,18	20.601,22C
<b>50305</b>	<b>2.1.15</b>	<b>Obrigacoes por aquisicao de imoveis</b>	<b>37.616.166,70C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>37.616.166,70C</b>
<b>50306</b>	<b>2.1.15.01</b>	<b>Obrigacoes por aquisicao de imoveis</b>	<b>37.616.166,70C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>37.616.166,70C</b>
<b>50310</b>	<b>2.1.15.01.005</b>	<b>Obrigacoes por aquisicao de imoveis - de renda</b>	<b>37.616.166,70C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>37.616.166,70C</b>
20780	2.1.15.01.005.0001	Obrigacoes por aquisicao de imoveis de renda - One Park	13.600.000,00C	0,00	0,00	13.600.000,00C
20782	2.1.15.01.005.0003	Votorantim Asset Management Distribuidora de Tiut e Val	24.016.166,70C	0,00	0,00	24.016.166,70C
<b>50313</b>	<b>2.1.20</b>	<b>Adiantamentos de clientes</b>	<b>2.426.653,57C</b>	<b>695.780,06</b>	<b>1.510.240,18</b>	<b>3.241.113,69C</b>
<b>50314</b>	<b>2.1.20.01</b>	<b>Adiantamentos de clientes</b>	<b>2.426.653,57C</b>	<b>695.780,06</b>	<b>1.510.240,18</b>	<b>3.241.113,69C</b>
<b>50328</b>	<b>2.1.20.01.015</b>	<b>Cessao de creditos imobiliarios</b>	<b>2.426.653,57C</b>	<b>695.780,06</b>	<b>1.510.240,18</b>	<b>3.241.113,69C</b>

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO SDI RIO BRAVO RENDA LOGISTICA - FII  
C.N.P.J.: 16.671.412/0001-93  
Período: 01/08/2022 - 31/08/2022

Folha: 0005  
Emissão: 14/09/2022  
Hora: 17:14:22

### BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
20881	2.1.20.01.015.0001	Opea Securitizadora - CRI 510	233.101,32C	496.311,75	582.252,79	319.042,36C
20882	2.1.20.01.015.0002	Opea Securitizadora - CRI 511	2.193.552,25C	199.468,31	927.987,39	2.922.071,33C
<b>50330</b>	<b>2.1.30</b>	<b>Distr de resultados e amortizacoes</b>	<b>4.897.490,07C</b>	<b>4.860.196,91</b>	<b>4.860.238,00</b>	<b>4.897.531,16C</b>
<b>50331</b>	<b>2.1.30.01</b>	<b>Distr de resultados e amortizacoes</b>	<b>4.897.490,07C</b>	<b>4.860.196,91</b>	<b>4.860.238,00</b>	<b>4.897.531,16C</b>
<b>50332</b>	<b>2.1.30.01.001</b>	<b>Distribuicao de resultados e amortizacoes</b>	<b>4.897.490,07C</b>	<b>4.860.196,91</b>	<b>4.860.238,00</b>	<b>4.897.531,16C</b>
20900	2.1.30.01.001.0001	Distribuicao de resultados	4.863.120,31C	4.857.330,13	4.857.056,33	4.862.846,51C
20902	2.1.30.01.001.0003	Distribuicao de resultados - pendente	31.502,98C	0,00	0,00	31.502,98C
20903	2.1.30.01.001.0004	Imposto de renda retido na fonte a recolher	2.866,78C	2.866,78	3.181,67	3.181,67C
<b>50337</b>	<b>2.1.31</b>	<b>Outras contas</b>	<b>364.143,05C</b>	<b>18.443,05</b>	<b>0,00</b>	<b>345.700,00C</b>
<b>50338</b>	<b>2.1.31.01</b>	<b>Outras contas</b>	<b>364.143,05C</b>	<b>18.443,05</b>	<b>0,00</b>	<b>345.700,00C</b>
<b>50339</b>	<b>2.1.31.01.001</b>	<b>Outras contas</b>	<b>326.399,51C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>326.399,51C</b>
20911	2.1.31.01.001.0001	Outras contas a pagar	30.919,52C	0,00	0,00	30.919,52C
20912	2.1.31.01.001.0002	Outras contas - custos com emissão de cotas	108.900,00C	0,00	0,00	108.900,00C
20913	2.1.31.01.001.0003	Outras Contas - Caução	186.579,99C	0,00	0,00	186.579,99C
<b>50341</b>	<b>2.1.31.01.002</b>	<b>Retencoes contratuais</b>	<b>37.743,54C</b>	<b>18.443,05</b>	<b>0,00</b>	<b>19.300,49C</b>
21009	2.1.31.01.002.0009	Marcio Jose de Oliveira Construção	19.300,49C	0,00	0,00	19.300,49C
21011	2.1.31.01.002.0011	Sinnen Sistemas Integrados de Engenharia Ltda	18.443,05C	18.443,05	0,00	0,00
<b>50375</b>	<b>2.2</b>	<b>Nao circulante</b>	<b>165.706.776,15C</b>	<b>0,00</b>	<b>695.780,06</b>	<b>166.402.556,21C</b>
<b>50384</b>	<b>2.2.05</b>	<b>Adiantamentos de clientes</b>	<b>165.706.776,15C</b>	<b>0,00</b>	<b>695.780,06</b>	<b>166.402.556,21C</b>
<b>50385</b>	<b>2.2.05.01</b>	<b>Adiantamentos de clientes</b>	<b>165.706.776,15C</b>	<b>0,00</b>	<b>695.780,06</b>	<b>166.402.556,21C</b>
<b>50773</b>	<b>2.2.05.01.015</b>	<b>Cessão de créditos imobiliários</b>	<b>165.706.776,15C</b>	<b>0,00</b>	<b>695.780,06</b>	<b>166.402.556,21C</b>
22840	2.2.05.01.015.0001	Opea Securitizadora - CRI 510	46.564.594,71C	0,00	496.311,75	47.060.906,46C
22841	2.2.05.01.015.0002	Opea Securitizadora - CRI 511	119.142.181,44C	0,00	199.468,31	119.341.649,75C
<b>50432</b>	<b>2.5</b>	<b>Patrimonio liquido</b>	<b>633.720.641,28C</b>	<b>4.860.238,00</b>	<b>3.194.895,70</b>	<b>632.055.298,98C</b>
<b>50433</b>	<b>2.5.01</b>	<b>Cotas integralizadas</b>	<b>607.021.198,57C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>607.021.198,57C</b>
<b>50434</b>	<b>2.5.01.01</b>	<b>Cotas subscritas</b>	<b>607.021.198,57C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>607.021.198,57C</b>
<b>50435</b>	<b>2.5.01.01.001</b>	<b>Cotas subscritas</b>	<b>607.021.198,57C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>607.021.198,57C</b>
25000	2.5.01.01.001.0001	Cotas subscritas	607.021.198,57C	0,00	0,00	607.021.198,57C
<b>50453</b>	<b>2.5.06</b>	<b>Gastos com colocacao de cotas</b>	<b>19.889.558,21D</b>	<b>0,00</b>	<b>111.762,36</b>	<b>19.777.795,85D</b>
<b>50454</b>	<b>2.5.06.01</b>	<b>Gastos com colocacao de cotas</b>	<b>19.889.558,21D</b>	<b>0,00</b>	<b>111.762,36</b>	<b>19.777.795,85D</b>

Empresa: FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO SDI RIO BRAVO RENDA LOGISTICA - FII  
C.N.P.J.: 16.671.412/0001-93  
Período: 01/08/2022 - 31/08/2022

Folha: 0006  
Emissão: 14/09/2022  
Hora: 17:14:22

### BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
<b>50455</b>	<b>2.5.06.01.001</b>	<b>Gastos com colocacao de cotas</b>	<b>19.889.558,21D</b>	<b>0,00</b>	<b>111.762,36</b>	<b>19.777.795,85D</b>
25651	2.5.06.01.001.0001	Gastos com colocacao de cotas	19.889.558,21D	0,00	111.762,36	19.777.795,85D
<b>50457</b>	<b>2.5.10</b>	<b>Lucro (prejuizo) acumulado</b>	<b>46.589.000,92C</b>	<b>4.860.238,00</b>	<b>3.083.133,34</b>	<b>44.811.896,26C</b>
<b>50458</b>	<b>2.5.10.01</b>	<b>Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores</b>	<b>55.317.701,44C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>55.317.701,44C</b>
<b>50459</b>	<b>2.5.10.01.001</b>	<b>Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores</b>	<b>55.317.701,44C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>55.317.701,44C</b>
25701	2.5.10.01.001.0001	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	117.976.316,50C	0,00	0,00	117.976.316,50C
25751	2.5.10.01.001.0002	Lucros distribuidos - exercicios anteriores	111.975.824,60D	0,00	0,00	111.975.824,60D
25800	2.5.10.01.001.0003	Resultado do ajuste a valor justo - acumulado	49.317.209,54C	0,00	0,00	49.317.209,54C
<b>50463</b>	<b>2.5.10.02</b>	<b>Lucro (prejuizo) do exercicio</b>	<b>8.728.700,52D</b>	<b>4.860.238,00</b>	<b>3.083.133,34</b>	<b>10.505.805,18D</b>
<b>50464</b>	<b>2.5.10.02.001</b>	<b>Lucro (prejuizo) do exercicio</b>	<b>8.728.700,52D</b>	<b>4.860.238,00</b>	<b>3.083.133,34</b>	<b>10.505.805,18D</b>
25801	2.5.10.02.001.0001	Lucro (prejuizo) do exercicio	25.292.965,48C	0,00	3.083.133,34	28.376.098,82C
25851	2.5.10.02.001.0002	Lucro distribuido no exercicio	34.021.666,00D	4.860.238,00	0,00	38.881.904,00D

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50468</b>	<b>3</b>	<b>Resultado do periodo</b>	<b>0,00</b>	<b>7.728.196,18</b>	<b>7.728.196,18</b>	<b>0,00</b>
<b>50469</b>	<b>3.1</b>	<b>Resultado liquido de atividade imobiliaria</b>	<b>27.857.393,24C</b>	<b>4.181.858,52</b>	<b>7.503.726,75</b>	<b>31.179.261,47C</b>
<b>50470</b>	<b>3.1.01</b>	<b>Resultado liquido de propriedades para investiment</b>	<b>28.061.688,51C</b>	<b>2.909.599,23</b>	<b>6.237.734,74</b>	<b>31.389.824,02C</b>
<b>50471</b>	<b>3.1.01.01</b>	<b>Receitas de alugueis e direitos de uso/res-sperata</b>	<b>41.083.631,79C</b>	<b>0,00</b>	<b>5.953.682,34</b>	<b>47.037.314,13C</b>
<b>50472</b>	<b>3.1.01.01.001</b>	<b>Receitas de alugueis</b>	<b>41.083.631,79C</b>	<b>0,00</b>	<b>5.953.682,34</b>	<b>47.037.314,13C</b>
30000	3.1.01.01.001.0001	Receita de alugueis	41.083.631,79C	0,00	5.953.682,34	47.037.314,13C
<b>50506</b>	<b>3.1.01.15</b>	<b>Outras receitas com propriedade para investimento</b>	<b>110.670,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>110.670,00C</b>
<b>50507</b>	<b>3.1.01.15.001</b>	<b>Outras receitas com propriedade para investimento</b>	<b>110.670,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>110.670,00C</b>
30304	3.1.01.15.001.0005	Outras Receitas	110.670,00C	0,00	0,00	110.670,00C
<b>50516</b>	<b>3.1.01.20</b>	<b>Outras despesas com propriedade para investimento</b>	<b>13.132.613,28D</b>	<b>2.909.599,23</b>	<b>284.052,40</b>	<b>15.758.160,11D</b>
<b>50517</b>	<b>3.1.01.20.001</b>	<b>Outras despesas com propriedade para investimento</b>	<b>4.594.292,30D</b>	<b>1.324.110,67</b>	<b>284.052,40</b>	<b>5.634.350,57D</b>
30325	3.1.01.20.001.0001	Amortizacoes	2.449.746,05D	730.212,77	0,00	3.179.958,82D
30327	3.1.01.20.001.0003	Comissoes sobre locacoes	0,00	21.651,25	0,00	21.651,25D
30334	3.1.01.20.001.0010	Despesas com IPTU	280.870,63D	70.852,69	8.467,82	343.255,50D
30335	3.1.01.20.001.0011	Despesas de condominio	1.751.484,23D	473.893,96	275.584,58	1.949.793,61D
30336	3.1.01.20.001.0012	Energia eletrica	191,39D	0,00	0,00	191,39D
30342	3.1.01.20.001.0018	Seguros	110.000,00D	27.500,00	0,00	137.500,00D
30344	3.1.01.20.001.0020	Servicos de terceiros	2.000,00D	0,00	0,00	2.000,00D
<b>50558</b>	<b>3.1.01.20.010</b>	<b>Despesas com atualizacao/emissao de CCI/Cessão</b>	<b>8.538.320,98D</b>	<b>1.585.488,56</b>	<b>0,00</b>	<b>10.123.809,54D</b>
30500	3.1.01.20.010.0001	Variacao monetaria passiva	4.020.970,87D	227.065,79	0,00	4.248.036,66D
30501	3.1.01.20.010.0002	Custo com emissao	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00D
30502	3.1.01.20.010.0003	Juros de mora	4.112.458,85D	1.283.174,39	0,00	5.395.633,24D
30503	3.1.01.20.010.0004	Despesas com securitizacao	404.891,26D	15.248,38	0,00	420.139,64D
<b>50593</b>	<b>3.1.10</b>	<b>Resultado liquido de ativos financeiros de naturez</b>	<b>204.295,27D</b>	<b>1.272.259,29</b>	<b>1.265.992,01</b>	<b>210.562,55D</b>
<b>50594</b>	<b>3.1.10.01</b>	<b>Resultado liquido de ativos financeiros de naturez</b>	<b>204.295,27D</b>	<b>1.272.259,29</b>	<b>1.265.992,01</b>	<b>210.562,55D</b>
<b>50595</b>	<b>3.1.10.01.001</b>	<b>Resultado de ativos financeiros de natureza imobilia</b>	<b>2.975.950,17C</b>	<b>0,00</b>	<b>1.265.992,01</b>	<b>4.241.942,18C</b>
32002	3.1.10.01.001.0003	Ajuste a valor justo/mercado	298.246,49D	0,00	0,00	298.246,49D
32003	3.1.10.01.001.0004	Receita de venda de ativos financeiros de natureza	3.274.196,66C	0,00	1.265.992,01	4.540.188,67C
<b>50602</b>	<b>3.1.10.01.200</b>	<b>Despesas com ativos financeiro de natureza imobili</b>	<b>3.180.245,44D</b>	<b>1.272.259,29</b>	<b>0,00</b>	<b>4.452.504,73D</b>
32101	3.1.10.01.200.0001	Custo vendas ativos financeiros natureza imobiliar	3.180.245,44D	1.272.259,29	0,00	4.452.504,73D

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50608</b>	<b>3.2</b>	<b>Resultado liquido de outras atividades</b>	<b>2.564.427,76D</b>	<b>463.204,32</b>	<b>224.469,43</b>	<b>2.803.162,65D</b>
<b>50609</b>	<b>3.2.01</b>	<b>Receita de outros ativos financeiros</b>	<b>1.079.460,14C</b>	<b>0,00</b>	<b>224.469,41</b>	<b>1.303.929,55C</b>
<b>50610</b>	<b>3.2.01.01</b>	<b>Receitas financeiras</b>	<b>1.079.460,14C</b>	<b>0,00</b>	<b>224.469,41</b>	<b>1.303.929,55C</b>
<b>50611</b>	<b>3.2.01.01.001</b>	<b>Receita de aplicacao financeira</b>	<b>1.079.460,14C</b>	<b>0,00</b>	<b>224.469,41</b>	<b>1.303.929,55C</b>
33000	3.2.01.01.001.0001	Rendimento de aplicacao financeira	733.798,77C	0,00	84.685,72	818.484,49C
33001	3.2.01.01.001.0002	Rendimento de fundos de investimentos imobiliarios	217.048,16C	0,00	5.643,65	222.691,81C
33003	3.2.01.01.001.0004	Rendimento de aplicacao financeira - FRT	128.613,21C	0,00	134.140,04	262.753,25C
<b>50637</b>	<b>3.2.10</b>	<b>Outras receitas/despesas</b>	<b>3.643.887,90D</b>	<b>463.204,32</b>	<b>0,02</b>	<b>4.107.092,20D</b>
<b>50638</b>	<b>3.2.10.01</b>	<b>Outras despesas operacionais</b>	<b>3.643.887,90D</b>	<b>463.204,32</b>	<b>0,02</b>	<b>4.107.092,20D</b>
<b>50639</b>	<b>3.2.10.01.001</b>	<b>Despesas administrativas</b>	<b>169.486,81D</b>	<b>1.294,27</b>	<b>0,02</b>	<b>170.781,06D</b>
35005	3.2.10.01.001.0006	Correios	115.909,81D	0,00	0,00	115.909,81D
35009	3.2.10.01.001.0010	Despesas bancarias	2.705,82D	601,00	0,02	3.306,80D
35021	3.2.10.01.001.0022	Outras despesas	27.657,29D	575,07	0,00	28.232,36D
35037	3.2.10.01.001.0038	Despesas cartorarias	23.213,89D	118,20	0,00	23.332,09D
<b>50676</b>	<b>3.2.10.01.005</b>	<b>Despesas com taxa de administracao</b>	<b>2.770.043,33D</b>	<b>409.855,97</b>	<b>0,00</b>	<b>3.179.899,30D</b>
35100	3.2.10.01.005.0001	Taxa de administracao	73.218,96D	7.582,42	0,00	80.801,38D
35101	3.2.10.01.005.0002	Contabilidade	34.293,77D	4.899,11	0,00	39.192,88D
35103	3.2.10.01.005.0004	Taxa de escrituracao de cotas	453.091,29D	70.465,51	0,00	523.556,80D
35104	3.2.10.01.005.0005	Taxa de gestao	2.209.439,31D	326.908,93	0,00	2.536.348,24D
<b>50683</b>	<b>3.2.10.01.006</b>	<b>Despesas com taxas de orgaos reguladores</b>	<b>325.749,86D</b>	<b>49.565,53</b>	<b>0,00</b>	<b>375.315,39D</b>
35150	3.2.10.01.006.0001	Taxa B3 - Brasil Bolsa Balcao	7.841,00D	945,38	0,00	8.786,38D
35151	3.2.10.01.006.0002	Taxa CETIP	49.496,89D	7.277,31	0,00	56.774,20D
35152	3.2.10.01.006.0003	Taxa de custodia	42.000,00D	6.000,00	0,00	48.000,00D
35154	3.2.10.01.006.0005	Taxa de escrituracao de cotas	199.360,20D	31.487,23	0,00	230.847,43D
35155	3.2.10.01.006.0006	Taxa de fiscalizacao da CVM	23.611,77D	3.373,11	0,00	26.984,88D
35158	3.2.10.01.006.0009	Taxa Anbima	3.440,00D	482,50	0,00	3.922,50D
<b>50694</b>	<b>3.2.10.01.010</b>	<b>Despesas com servicos de terceiros</b>	<b>169.514,61D</b>	<b>2.488,55</b>	<b>0,00</b>	<b>172.003,16D</b>
35200	3.2.10.01.010.0001	Honorarios advocaticios	69.635,25D	1.359,05	0,00	70.994,30D
35204	3.2.10.01.010.0005	Honorarios outras pessoas juridicas	82.388,72D	0,00	0,00	82.388,72D
35208	3.2.10.01.010.0009	INSS s/servicos de terceiros	2.890,64D	1.129,50	0,00	4.020,14D
35211	3.2.10.01.010.0012	Honorários de avaliações	14.600,00D	0,00	0,00	14.600,00D



**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50705</b>	<b>3.2.10.01.015</b>	<b>Despesas tributarias</b>	<b>209.093,29D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>209.093,29D</b>
35302	3.2.10.01.015.0003	Imposto de renda nao compensavel	178.359,52D	0,00	0,00	178.359,52D
35307	3.2.10.01.015.0008	Impostos e Taxas	30.733,77D	0,00	0,00	30.733,77D
<b>50745</b>	<b>3.9</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>25.292.965,48D</b>	<b>3.083.133,34</b>	<b>0,00</b>	<b>28.376.098,82D</b>
<b>50746</b>	<b>3.9.09</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>25.292.965,48D</b>	<b>3.083.133,34</b>	<b>0,00</b>	<b>28.376.098,82D</b>
<b>50747</b>	<b>3.9.09.09</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>25.292.965,48D</b>	<b>3.083.133,34</b>	<b>0,00</b>	<b>28.376.098,82D</b>
<b>50748</b>	<b>3.9.09.09.009</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>25.292.965,48D</b>	<b>3.083.133,34</b>	<b>0,00</b>	<b>28.376.098,82D</b>
39999	3.9.09.09.009.0009	Resultado transferido para o patrimonio liquido	25.292.965,48D	3.083.133,34	0,00	28.376.098,82D