

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50000</b>	<b>1</b>	<b>Ativo</b>	<b>91.769.790,27D</b>	<b>4.106.889,51</b>	<b>4.586.440,83</b>	<b>91.290.238,95D</b>
<b>50001</b>	<b>1.1</b>	<b>Circulante</b>	<b>2.769.790,27D</b>	<b>4.106.889,51</b>	<b>4.586.440,83</b>	<b>2.290.238,95D</b>
<b>50002</b>	<b>1.1.01</b>	<b>Disponibilidades</b>	<b>1.859.881,14D</b>	<b>3.199.982,73</b>	<b>3.677.529,12</b>	<b>1.382.334,75D</b>
<b>50003</b>	<b>1.1.01.01</b>	<b>Caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>1.859.881,14D</b>	<b>3.199.982,73</b>	<b>3.677.529,12</b>	<b>1.382.334,75D</b>
<b>50007</b>	<b>1.1.01.01.002</b>	<b>Bancos conta movimento</b>	<b>1.924,70D</b>	<b>2.290.399,28</b>	<b>2.292.021,62</b>	<b>302,36D</b>
10053	1.1.01.01.002.0003	Banco Itau Cta 24443-1	1.924,70D	2.290.399,28	2.292.021,62	302,36D
<b>50011</b>	<b>1.1.01.01.003</b>	<b>Aplicacao de liquidez imediata</b>	<b>1.857.956,44D</b>	<b>909.583,45</b>	<b>1.385.507,50</b>	<b>1.382.032,39D</b>
10302	1.1.01.01.003.0002	Aplicacao Itau Soberano RF Simp LP FICFI (24443-1)	1.857.956,44D	909.583,45	1.385.507,50	1.382.032,39D
<b>50055</b>	<b>1.1.35</b>	<b>Contas a receber de alugueis</b>	<b>905.899,28D</b>	<b>905.899,28</b>	<b>905.899,28</b>	<b>905.899,28D</b>
<b>50056</b>	<b>1.1.35.01</b>	<b>Alugueis a receber</b>	<b>905.899,28D</b>	<b>905.899,28</b>	<b>905.899,28</b>	<b>905.899,28D</b>
<b>50057</b>	<b>1.1.35.01.001</b>	<b>Alugueis a receber</b>	<b>905.899,28D</b>	<b>905.899,28</b>	<b>905.899,28</b>	<b>905.899,28D</b>
11300	1.1.35.01.001.0001	Alugueis a receber	905.899,28D	905.899,28	905.899,28	905.899,28D
<b>50106</b>	<b>1.1.50</b>	<b>Impostos a compensar</b>	<b>0,00</b>	<b>1.007,50</b>	<b>1.007,50</b>	<b>0,00</b>
<b>50107</b>	<b>1.1.50.01</b>	<b>Impostos a compensar</b>	<b>0,00</b>	<b>1.007,50</b>	<b>1.007,50</b>	<b>0,00</b>
<b>50108</b>	<b>1.1.50.01.001</b>	<b>Impostos a compensar</b>	<b>0,00</b>	<b>1.007,50</b>	<b>1.007,50</b>	<b>0,00</b>
11600	1.1.50.01.001.0001	Imposto de renda pago na fonte - a compensar	0,00	1.007,50	1.007,50	0,00
<b>50123</b>	<b>1.1.60</b>	<b>Valores a apropriar</b>	<b>4.009,85D</b>	<b>0,00</b>	<b>2.004,93</b>	<b>2.004,92D</b>
<b>50124</b>	<b>1.1.60.01</b>	<b>Valores a apropriar</b>	<b>4.009,85D</b>	<b>0,00</b>	<b>2.004,93</b>	<b>2.004,92D</b>
<b>50125</b>	<b>1.1.60.01.001</b>	<b>Despesas a apropriar</b>	<b>4.009,85D</b>	<b>0,00</b>	<b>2.004,93</b>	<b>2.004,92D</b>
11802	1.1.60.01.001.0003	Despesas com taxa CVM a apropriar	4.009,85D	0,00	2.004,93	2.004,92D
<b>50130</b>	<b>1.2</b>	<b>Nao circulante</b>	<b>89.000.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>89.000.000,00D</b>
<b>50182</b>	<b>1.2.50</b>	<b>Investimentos</b>	<b>89.000.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>89.000.000,00D</b>
<b>50190</b>	<b>1.2.50.10</b>	<b>Propriedade para investimentos</b>	<b>89.000.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>89.000.000,00D</b>
<b>50191</b>	<b>1.2.50.10.001</b>	<b>Predios concluidos</b>	<b>89.000.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>89.000.000,00D</b>
13500	1.2.50.10.001.0001	Predios concluidos	15.141.486,83D	0,00	0,00	15.141.486,83D
13999	1.2.50.10.001.0100	Provisao para ajuste a valor justo	73.858.513,17D	0,00	0,00	73.858.513,17D

**Empresa:** LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO INDUSTRIAL  
**C.N.P.J.:** 02.508.235/0001-14  
**Período:** 01/02/2020 - 29/02/2020

Folha: 0002  
Número livro: 0001  
Emissão: 11/03/2020  
Hora: 15:30:10

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50220</b>	<b>2</b>	<b>Passivo</b>	<b>91.769.790,27C</b>	<b>2.613.947,34</b>	<b>2.134.396,02</b>	<b>91.290.238,95C</b>
<b>50221</b>	<b>2.1</b>	<b>Circulante</b>	<b>319.836,35C</b>	<b>1.338.287,34</b>	<b>1.326.380,53</b>	<b>307.929,54C</b>
<b>50222</b>	<b>2.1.01</b>	<b>Fornecedores</b>	<b>47.746,74C</b>	<b>44.662,21</b>	<b>47.746,74</b>	<b>50.831,27C</b>
<b>50223</b>	<b>2.1.01.01</b>	<b>Fornecedores de servicos e taxas</b>	<b>47.746,74C</b>	<b>44.662,21</b>	<b>47.746,74</b>	<b>50.831,27C</b>
<b>50224</b>	<b>2.1.01.01.001</b>	<b>Taxa de administracao</b>	<b>42.517,27C</b>	<b>39.432,74</b>	<b>42.517,27</b>	<b>45.601,80C</b>
20001	2.1.01.01.001.0001	Taxa de administracao	42.517,27C	39.432,74	42.517,27	45.601,80C
<b>50238</b>	<b>2.1.01.01.030</b>	<b>Honorarios de servicos de terceiros</b>	<b>5.229,47C</b>	<b>5.229,47</b>	<b>5.229,47</b>	<b>5.229,47C</b>
20053	2.1.01.01.030.0003	Honorarios contabilidade	5.229,47C	5.229,47	5.229,47	5.229,47C
<b>50257</b>	<b>2.1.05</b>	<b>Obrigacoes fiscais e previdenciarias</b>	<b>2.973,79C</b>	<b>2.973,79</b>	<b>2.973,79</b>	<b>2.973,79C</b>
<b>50258</b>	<b>2.1.05.01</b>	<b>Obrigacoes fiscais e previdenciarias a recolher</b>	<b>2.973,79C</b>	<b>2.973,79</b>	<b>2.973,79</b>	<b>2.973,79C</b>
<b>50259</b>	<b>2.1.05.01.001</b>	<b>Obrigacoes fiscais a recolher a recolher</b>	<b>637,24C</b>	<b>637,24</b>	<b>637,24</b>	<b>637,24C</b>
20503	2.1.05.01.001.0003	ISSQN a recolher	637,24C	637,24	637,24	637,24C
<b>50263</b>	<b>2.1.05.02.001</b>	<b>Obrigacoes previdenciarias a recolher</b>	<b>2.336,55C</b>	<b>2.336,55</b>	<b>2.336,55</b>	<b>2.336,55C</b>
20550	2.1.05.02.001.0001	INSS a recolher	2.336,55C	2.336,55	2.336,55	2.336,55C
<b>50302</b>	<b>2.1.30</b>	<b>Distr de resultados e amortizacoes</b>	<b>269.115,82C</b>	<b>1.290.651,34</b>	<b>1.275.660,00</b>	<b>254.124,48C</b>
<b>50303</b>	<b>2.1.30.01</b>	<b>Distr de resultados e amortizacoes</b>	<b>269.115,82C</b>	<b>1.290.651,34</b>	<b>1.275.660,00</b>	<b>254.124,48C</b>
<b>50304</b>	<b>2.1.30.01.001</b>	<b>Distribuicao de resultados e amortizacoes</b>	<b>269.115,82C</b>	<b>1.290.651,34</b>	<b>1.275.660,00</b>	<b>254.124,48C</b>
20900	2.1.30.01.001.0001	Distribuicao de resultados	0,00	1.020.528,02	1.020.528,02	0,00
20903	2.1.30.01.001.0004	Imposto de renda retido na fonte a recolher	269.115,82C	270.123,32	255.131,98	254.124,48C
<b>50397</b>	<b>2.5</b>	<b>Patrimonio liquido</b>	<b>91.449.953,92C</b>	<b>1.275.660,00</b>	<b>808.015,49</b>	<b>90.982.309,41C</b>
<b>50398</b>	<b>2.5.01</b>	<b>Cotas integralizadas</b>	<b>14.550.771,26C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14.550.771,26C</b>
<b>50399</b>	<b>2.5.01.01</b>	<b>Cotas subscritas</b>	<b>17.100.000,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.100.000,00C</b>
<b>50400</b>	<b>2.5.01.01.001</b>	<b>Cotas subscritas</b>	<b>17.100.000,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.100.000,00C</b>
25000	2.5.01.01.001.0001	Cotas subscritas	17.100.000,00C	0,00	0,00	17.100.000,00C
<b>50409</b>	<b>2.5.01.50</b>	<b>(-) Reducao do patrimonio liquido</b>	<b>2.549.228,74D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.549.228,74D</b>
<b>50410</b>	<b>2.5.01.50.001</b>	<b>(-) Reducao do patrimonio liquido</b>	<b>2.549.228,74D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.549.228,74D</b>
25500	2.5.01.50.001.0001	(-) Amortizacoes de cotas	2.549.228,74D	0,00	0,00	2.549.228,74D
<b>50420</b>	<b>2.5.10</b>	<b>Lucro (prejuizo) acumulado</b>	<b>76.899.182,66C</b>	<b>1.275.660,00</b>	<b>808.015,49</b>	<b>76.431.538,15C</b>
<b>50421</b>	<b>2.5.10.01</b>	<b>Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores</b>	<b>77.367.157,25C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>77.367.157,25C</b>

Empresa: **LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO INDUSTRIAL**  
C.N.P.J.: 02.508.235/0001-14  
Período: 01/02/2020 - 29/02/2020

Folha: 0003  
Número livro: 0001  
Emissão: 11/03/2020  
Hora: 15:30:10

### BALANCETE

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50422</b>	<b>2.5.10.01.001</b>	<b>Lucro (prejuízo) acumulado - exercicios anteriores</b>	<b>77.367.157,25C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>77.367.157,25C</b>
25701	2.5.10.01.001.0001	Lucro (prejuízo) acumulado - exercicios anteriores	78.814.331,51C	0,00	0,00	78.814.331,51C
25751	2.5.10.01.001.0002	Lucros distribuidos - exercicios anteriores	75.305.687,43D	0,00	0,00	75.305.687,43D
25800	2.5.10.01.001.0003	Resultado do ajuste a valor justo - acumulado	73.858.513,17C	0,00	0,00	73.858.513,17C
<b>50426</b>	<b>2.5.10.02</b>	<b>Lucro (prejuízo) do exercicio</b>	<b>467.974,59D</b>	<b>1.275.660,00</b>	<b>808.015,49</b>	<b>935.619,10D</b>
<b>50427</b>	<b>2.5.10.02.001</b>	<b>Lucro (prejuízo) do exercicio</b>	<b>467.974,59D</b>	<b>1.275.660,00</b>	<b>808.015,49</b>	<b>935.619,10D</b>
25801	2.5.10.02.001.0001	Lucro (prejuízo) do exercicio	882.070,41C	0,00	808.015,49	1.690.085,90C
25851	2.5.10.02.001.0002	Lucro distribuido no exercicio	1.350.045,00D	1.275.660,00	0,00	2.625.705,00D

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50431</b>	<b>3</b>	<b>Resultado do periodo</b>	<b>0,00</b>	<b>909.482,73</b>	<b>909.482,73</b>	<b>0,00</b>
<b>50432</b>	<b>3.1</b>	<b>Resultado liquido de atividade imobiliaria</b>	<b>959.262,43C</b>	<b>4.807,65</b>	<b>905.899,28</b>	<b>1.860.354,06C</b>
<b>50433</b>	<b>3.1.01</b>	<b>Resultado liquido de propriedades para investiment</b>	<b>959.262,43C</b>	<b>4.807,65</b>	<b>905.899,28</b>	<b>1.860.354,06C</b>
<b>50434</b>	<b>3.1.01.01</b>	<b>Receitas de alugueis e direitos de uso/res-sperata</b>	<b>964.921,07C</b>	<b>0,00</b>	<b>905.899,28</b>	<b>1.870.820,35C</b>
<b>50435</b>	<b>3.1.01.01.001</b>	<b>Receitas de alugueis</b>	<b>964.921,07C</b>	<b>0,00</b>	<b>905.899,28</b>	<b>1.870.820,35C</b>
30000	3.1.01.01.001.0001	Receita de alugueis	964.921,07C	0,00	905.899,28	1.870.820,35C
<b>50474</b>	<b>3.1.01.20</b>	<b>Outras despesas com propriedade para investimento</b>	<b>5.658,64D</b>	<b>4.807,65</b>	<b>0,00</b>	<b>10.466,29D</b>
<b>50475</b>	<b>3.1.01.20.001</b>	<b>Outras despesas com propriedade para investimento</b>	<b>5.658,64D</b>	<b>4.807,65</b>	<b>0,00</b>	<b>10.466,29D</b>
30328	3.1.01.20.001.0004	Consumo de agua	12,55D	4.807,65	0,00	4.820,20D
30336	3.1.01.20.001.0012	Energia eletrica	5.646,09D	0,00	0,00	5.646,09D
<b>50548</b>	<b>3.2</b>	<b>Resultado liquido de outras atividades</b>	<b>77.192,02D</b>	<b>96.659,59</b>	<b>3.583,45</b>	<b>170.268,16D</b>
<b>50549</b>	<b>3.2.01</b>	<b>Receita de outros ativos financeiros</b>	<b>4.441,84C</b>	<b>0,00</b>	<b>3.583,45</b>	<b>8.025,29C</b>
<b>50550</b>	<b>3.2.01.01</b>	<b>Receitas financeiras</b>	<b>4.441,84C</b>	<b>0,00</b>	<b>3.583,45</b>	<b>8.025,29C</b>
<b>50551</b>	<b>3.2.01.01.001</b>	<b>Receita de aplicacao financeira</b>	<b>4.441,84C</b>	<b>0,00</b>	<b>3.583,45</b>	<b>8.025,29C</b>
33000	3.2.01.01.001.0001	Rendimento de aplicacao financeira	4.441,84C	0,00	3.583,45	8.025,29C
<b>50573</b>	<b>3.2.10</b>	<b>Outras receitas/despesas</b>	<b>81.633,86D</b>	<b>96.659,59</b>	<b>0,00</b>	<b>178.293,45D</b>
<b>50574</b>	<b>3.2.10.01</b>	<b>Outras despesas operacionais</b>	<b>81.633,86D</b>	<b>94.759,59</b>	<b>0,00</b>	<b>176.393,45D</b>
<b>50575</b>	<b>3.2.10.01.001</b>	<b>Despesas administrativas</b>	<b>2.108,19D</b>	<b>91,41</b>	<b>0,00</b>	<b>2.199,60D</b>
35000	3.2.10.01.001.0001	Aluguel de equipamentos	1.900,00D	0,00	0,00	1.900,00D
35005	3.2.10.01.001.0006	Correios	81,70D	0,00	0,00	81,70D
35009	3.2.10.01.001.0010	Despesas bancarias	126,49D	91,41	0,00	217,90D
<b>50605</b>	<b>3.2.10.01.005</b>	<b>Despesas com taxa de administracao</b>	<b>42.517,27D</b>	<b>42.517,27</b>	<b>0,00</b>	<b>85.034,54D</b>
35100	3.2.10.01.005.0001	Taxa de administracao	42.517,27D	42.517,27	0,00	85.034,54D
<b>50610</b>	<b>3.2.10.01.006</b>	<b>Despesas com taxas de orgaos reguladores</b>	<b>2.796,91D</b>	<b>3.457,91</b>	<b>0,00</b>	<b>6.254,82D</b>
35154	3.2.10.01.006.0005	Taxa de escrituracao de cotas	791,98D	791,98	0,00	1.583,96D
35155	3.2.10.01.006.0006	Taxa de fiscalizacao da CVM	2.004,93D	2.004,93	0,00	4.009,86D
35158	3.2.10.01.006.0009	Taxa Anbima	0,00	661,00	0,00	661,00D
<b>50619</b>	<b>3.2.10.01.010</b>	<b>Despesas com servicos de terceiros</b>	<b>34.211,49D</b>	<b>48.693,00</b>	<b>0,00</b>	<b>82.904,49D</b>
35200	3.2.10.01.010.0001	Honorarios advocaticios	743,49D	15.225,00	0,00	15.968,49D
35201	3.2.10.01.010.0002	Honorarios auditoria	6.997,08D	6.997,08	0,00	13.994,16D

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
35202	3.2.10.01.010.0003	Honorarios contabilidade	5.229,47D	5.229,47	0,00	10.458,94D
35204	3.2.10.01.010.0005	Honorarios outras pessoas juridicas	21.241,45D	21.241,45	0,00	42.482,90D
<b>50644</b>	<b>3.2.10.02</b>	<b>Outras receitas operacionais</b>	<b>0,00</b>	<b>1.900,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.900,00D</b>
<b>50645</b>	<b>3.2.10.02.001</b>	<b>Outras receitas operacionais</b>	<b>0,00</b>	<b>1.900,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.900,00D</b>
35500	3.2.10.02.001.0001	Recuperacao de despesas	0,00	1.900,00	0,00	1.900,00D
<b>50664</b>	<b>3.9</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>882.070,41D</b>	<b>808.015,49</b>	<b>0,00</b>	<b>1.690.085,90D</b>
<b>50665</b>	<b>3.9.09</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>882.070,41D</b>	<b>808.015,49</b>	<b>0,00</b>	<b>1.690.085,90D</b>
<b>50666</b>	<b>3.9.09.09</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>882.070,41D</b>	<b>808.015,49</b>	<b>0,00</b>	<b>1.690.085,90D</b>
<b>50667</b>	<b>3.9.09.09.009</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>882.070,41D</b>	<b>808.015,49</b>	<b>0,00</b>	<b>1.690.085,90D</b>
39999	3.9.09.09.009.0009	Resultado transferido para o patrimonio liquido	882.070,41D	808.015,49	0,00	1.690.085,90D