

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50000</b>	<b>1</b>	<b>Ativo</b>	<b>91.061.744,99D</b>	<b>3.531.206,74</b>	<b>3.423.916,62</b>	<b>91.169.035,11D</b>
<b>50001</b>	<b>1.1</b>	<b>Circulante</b>	<b>2.061.744,99D</b>	<b>3.531.206,74</b>	<b>3.423.916,62</b>	<b>2.169.035,11D</b>
<b>50002</b>	<b>1.1.01</b>	<b>Disponibilidades</b>	<b>1.155.845,71D</b>	<b>2.618.208,13</b>	<b>2.968.208,00</b>	<b>805.845,84D</b>
<b>50003</b>	<b>1.1.01.01</b>	<b>Caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>1.155.845,71D</b>	<b>2.618.208,13</b>	<b>2.968.208,00</b>	<b>805.845,84D</b>
<b>50007</b>	<b>1.1.01.01.002</b>	<b>Bancos conta movimento</b>	<b>906.427,79D</b>	<b>1.258.241,62</b>	<b>2.163.284,45</b>	<b>1.384,96D</b>
10053	1.1.01.01.002.0003	Banco Itau Cta 24443-1	906.427,79D	1.258.241,62	2.163.284,45	1.384,96D
<b>50011</b>	<b>1.1.01.01.003</b>	<b>Aplicacao de liquidez imediata</b>	<b>249.417,92D</b>	<b>1.359.966,51</b>	<b>804.923,55</b>	<b>804.460,88D</b>
10302	1.1.01.01.003.0002	Aplicacao Itau Soberano RF Simp LP FICFI (24443-1)	249.417,92D	1.359.966,51	804.923,55	804.460,88D
<b>50055</b>	<b>1.1.35</b>	<b>Contas a receber de alugueis</b>	<b>905.899,28D</b>	<b>905.899,28</b>	<b>452.949,64</b>	<b>1.358.848,92D</b>
<b>50056</b>	<b>1.1.35.01</b>	<b>Alugueis a receber</b>	<b>905.899,28D</b>	<b>905.899,28</b>	<b>452.949,64</b>	<b>1.358.848,92D</b>
<b>50057</b>	<b>1.1.35.01.001</b>	<b>Alugueis a receber</b>	<b>905.899,28D</b>	<b>905.899,28</b>	<b>452.949,64</b>	<b>1.358.848,92D</b>
11300	1.1.35.01.001.0001	Alugueis a receber	905.899,28D	905.899,28	452.949,64	1.358.848,92D
<b>50106</b>	<b>1.1.50</b>	<b>Impostos a compensar</b>	<b>0,00</b>	<b>423,55</b>	<b>423,55</b>	<b>0,00</b>
<b>50107</b>	<b>1.1.50.01</b>	<b>Impostos a compensar</b>	<b>0,00</b>	<b>423,55</b>	<b>423,55</b>	<b>0,00</b>
<b>50108</b>	<b>1.1.50.01.001</b>	<b>Impostos a compensar</b>	<b>0,00</b>	<b>423,55</b>	<b>423,55</b>	<b>0,00</b>
11600	1.1.50.01.001.0001	Imposto de renda pago na fonte - a compensar	0,00	423,55	423,55	0,00
<b>50123</b>	<b>1.1.60</b>	<b>Valores a apropriar</b>	<b>0,00</b>	<b>6.675,78</b>	<b>2.335,43</b>	<b>4.340,35D</b>
<b>50124</b>	<b>1.1.60.01</b>	<b>Valores a apropriar</b>	<b>0,00</b>	<b>6.675,78</b>	<b>2.335,43</b>	<b>4.340,35D</b>
<b>50125</b>	<b>1.1.60.01.001</b>	<b>Despesas a apropriar</b>	<b>0,00</b>	<b>6.675,78</b>	<b>2.335,43</b>	<b>4.340,35D</b>
11802	1.1.60.01.001.0003	Despesas com taxa CVM a apropriar	0,00	6.014,78	2.004,93	4.009,85D
11804	1.1.60.01.001.0005	Despesas com ANBIMA a apropriar	0,00	661,00	330,50	330,50D
<b>50130</b>	<b>1.2</b>	<b>Nao circulante</b>	<b>89.000.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>89.000.000,00D</b>
<b>50182</b>	<b>1.2.50</b>	<b>Investimentos</b>	<b>89.000.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>89.000.000,00D</b>
<b>50190</b>	<b>1.2.50.10</b>	<b>Propriedade para investimentos</b>	<b>89.000.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>89.000.000,00D</b>
<b>50191</b>	<b>1.2.50.10.001</b>	<b>Predios concluidos</b>	<b>89.000.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>89.000.000,00D</b>
13500	1.2.50.10.001.0001	Predios concluidos	15.141.486,83D	0,00	0,00	15.141.486,83D
13999	1.2.50.10.001.0100	Ajustes a valor justo	73.858.513,17D	0,00	0,00	73.858.513,17D

Empresa: **LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO INDUSTRIAL**  
 C.N.P.J.: 02.508.235/0001-14  
 Período: 01/04/2020 - 30/04/2020

Folha: 0002  
 Número livro: 0001  
 Emissão: 11/05/2020  
 Hora: 14:06:55

### BALANCETE

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50220</b>	<b>2</b>	<b>Passivo</b>	<b>91.061.744,99C</b>	<b>1.421.645,66</b>	<b>1.528.935,78</b>	<b>91.169.035,11C</b>
<b>50221</b>	<b>2.1</b>	<b>Circulante</b>	<b>250.790,12C</b>	<b>771.845,66</b>	<b>701.802,30</b>	<b>180.746,76C</b>
<b>50222</b>	<b>2.1.01</b>	<b>Fornecedores</b>	<b>47.746,74C</b>	<b>47.746,74</b>	<b>48.103,28</b>	<b>48.103,28C</b>
<b>50223</b>	<b>2.1.01.01</b>	<b>Fornecedores de servicos e taxas</b>	<b>47.746,74C</b>	<b>47.746,74</b>	<b>48.103,28</b>	<b>48.103,28C</b>
<b>50224</b>	<b>2.1.01.01.001</b>	<b>Taxa de administracao</b>	<b>42.517,27C</b>	<b>42.517,27</b>	<b>42.517,27</b>	<b>42.517,27C</b>
20001	2.1.01.01.001.0001	Taxa de administracao	42.517,27C	42.517,27	42.517,27	42.517,27C
<b>50238</b>	<b>2.1.01.01.030</b>	<b>Honorarios de servicos de terceiros</b>	<b>5.229,47C</b>	<b>5.229,47</b>	<b>5.586,01</b>	<b>5.586,01C</b>
20053	2.1.01.01.030.0003	Honorarios contabilidade	5.229,47C	5.229,47	5.586,01	5.586,01C
<b>50257</b>	<b>2.1.05</b>	<b>Obrigacoes fiscais e previdenciarias</b>	<b>3.240,27C</b>	<b>3.240,27</b>	<b>3.107,04</b>	<b>3.107,04C</b>
<b>50258</b>	<b>2.1.05.01</b>	<b>Obrigacoes fiscais e previdenciarias a recolher</b>	<b>3.240,27C</b>	<b>3.240,27</b>	<b>3.107,04</b>	<b>3.107,04C</b>
<b>50259</b>	<b>2.1.05.01.001</b>	<b>Obrigacoes fiscais a recolher a recolher</b>	<b>694,35C</b>	<b>694,35</b>	<b>665,80</b>	<b>665,80C</b>
20503	2.1.05.01.001.0003	ISSQN a recolher	694,35C	694,35	665,80	665,80C
<b>50263</b>	<b>2.1.05.02.001</b>	<b>Obrigacoes previdenciarias a recolher</b>	<b>2.545,92C</b>	<b>2.545,92</b>	<b>2.441,24</b>	<b>2.441,24C</b>
20550	2.1.05.02.001.0001	INSS a recolher	2.545,92C	2.545,92	2.441,24	2.441,24C
<b>50302</b>	<b>2.1.30</b>	<b>Distr de resultados e amortizacoes</b>	<b>199.011,13C</b>	<b>719.274,69</b>	<b>649.800,00</b>	<b>129.536,44C</b>
<b>50303</b>	<b>2.1.30.01</b>	<b>Distr de resultados e amortizacoes</b>	<b>199.011,13C</b>	<b>719.274,69</b>	<b>649.800,00</b>	<b>129.536,44C</b>
<b>50304</b>	<b>2.1.30.01.001</b>	<b>Distribuicao de resultados e amortizacoes</b>	<b>199.011,13C</b>	<b>719.274,69</b>	<b>649.800,00</b>	<b>129.536,44C</b>
20900	2.1.30.01.001.0001	Distribuicao de resultados	0,00	519.840,01	519.840,01	0,00
20903	2.1.30.01.001.0004	Imposto de renda retido na fonte a recolher	199.011,13C	199.434,68	129.959,99	129.536,44C
<b>50309</b>	<b>2.1.31</b>	<b>Outras contas</b>	<b>791,98C</b>	<b>1.583,96</b>	<b>791,98</b>	<b>0,00</b>
<b>50310</b>	<b>2.1.31.01</b>	<b>Outras contas</b>	<b>791,98C</b>	<b>1.583,96</b>	<b>791,98</b>	<b>0,00</b>
<b>50311</b>	<b>2.1.31.01.001</b>	<b>Outras contas</b>	<b>791,98C</b>	<b>1.583,96</b>	<b>791,98</b>	<b>0,00</b>
20911	2.1.31.01.001.0001	Outras contas	791,98C	1.583,96	791,98	0,00
<b>50397</b>	<b>2.5</b>	<b>Patrimonio liquido</b>	<b>90.810.954,87C</b>	<b>649.800,00</b>	<b>827.133,48</b>	<b>90.988.288,35C</b>
<b>50398</b>	<b>2.5.01</b>	<b>Cotas integralizadas</b>	<b>14.550.771,26C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14.550.771,26C</b>
<b>50399</b>	<b>2.5.01.01</b>	<b>Cotas subscritas</b>	<b>17.100.000,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.100.000,00C</b>
<b>50400</b>	<b>2.5.01.01.001</b>	<b>Cotas subscritas</b>	<b>17.100.000,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.100.000,00C</b>
25000	2.5.01.01.001.0001	Cotas subscritas	17.100.000,00C	0,00	0,00	17.100.000,00C
<b>50409</b>	<b>2.5.01.50</b>	<b>(-) Reducao do patrimonio liquido</b>	<b>2.549.228,74D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.549.228,74D</b>

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50410</b>	<b>2.5.01.50.001</b>	<b>(-) Reducao do patrimonio liquido</b>	<b>2.549.228,74D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.549.228,74D</b>
25500	2.5.01.50.001.0001	(-) Amortizacoes de cotas	2.549.228,74D	0,00	0,00	2.549.228,74D
<b>50420</b>	<b>2.5.10</b>	<b>Lucro (prejuizo) acumulado</b>	<b>76.260.183,61C</b>	<b>649.800,00</b>	<b>827.133,48</b>	<b>76.437.517,09C</b>
<b>50421</b>	<b>2.5.10.01</b>	<b>Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores</b>	<b>77.367.157,25C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>77.367.157,25C</b>
<b>50422</b>	<b>2.5.10.01.001</b>	<b>Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores</b>	<b>77.367.157,25C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>77.367.157,25C</b>
25701	2.5.10.01.001.0001	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	78.814.331,51C	0,00	0,00	78.814.331,51C
25751	2.5.10.01.001.0002	Lucros distribuidos - exercicios anteriores	75.305.687,43D	0,00	0,00	75.305.687,43D
25800	2.5.10.01.001.0003	Resultado do ajuste a valor justo - acumulado	73.858.513,17C	0,00	0,00	73.858.513,17C
<b>50426</b>	<b>2.5.10.02</b>	<b>Lucro (prejuizo) do exercicio</b>	<b>1.106.973,64D</b>	<b>649.800,00</b>	<b>827.133,48</b>	<b>929.640,16D</b>
<b>50427</b>	<b>2.5.10.02.001</b>	<b>Lucro (prejuizo) do exercicio</b>	<b>1.106.973,64D</b>	<b>649.800,00</b>	<b>827.133,48</b>	<b>929.640,16D</b>
25801	2.5.10.02.001.0001	Lucro (prejuizo) do exercicio	2.517.371,36C	0,00	827.133,48	3.344.504,84C
25851	2.5.10.02.001.0002	Lucro distribuido no exercicio	3.624.345,00D	649.800,00	0,00	4.274.145,00D

Empresa: **LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO INDUSTRIAL**  
 C.N.P.J.: 02.508.235/0001-14  
 Período: 01/04/2020 - 30/04/2020

Folha: 0004  
 Número livro: 0001  
 Emissão: 11/05/2020  
 Hora: 14:06:55

### BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
<b>50431</b>	<b>3</b>	<b>Resultado do periodo</b>	<b>0,00</b>	<b>907.865,79</b>	<b>907.865,79</b>	<b>0,00</b>
<b>50432</b>	<b>3.1</b>	<b>Resultado liquido de atividade imobiliaria</b>	<b>2.689.395,04C</b>	<b>29.390,44</b>	<b>905.899,28</b>	<b>3.565.903,88C</b>
<b>50433</b>	<b>3.1.01</b>	<b>Resultado liquido de propriedades para investiment</b>	<b>2.689.395,04C</b>	<b>29.390,44</b>	<b>905.899,28</b>	<b>3.565.903,88C</b>
<b>50434</b>	<b>3.1.01.01</b>	<b>Receitas de alugueis e direitos de uso/res-sperata</b>	<b>2.776.719,63C</b>	<b>0,00</b>	<b>905.899,28</b>	<b>3.682.618,91C</b>
<b>50435</b>	<b>3.1.01.01.001</b>	<b>Receitas de alugueis</b>	<b>2.776.719,63C</b>	<b>0,00</b>	<b>905.899,28</b>	<b>3.682.618,91C</b>
30000	3.1.01.01.001.0001	Receita de alugueis	2.776.719,63C	0,00	905.899,28	3.682.618,91C
<b>50474</b>	<b>3.1.01.20</b>	<b>Outras despesas com propriedade para investimento</b>	<b>87.324,59D</b>	<b>29.390,44</b>	<b>0,00</b>	<b>116.715,03D</b>
<b>50475</b>	<b>3.1.01.20.001</b>	<b>Outras despesas com propriedade para investimento</b>	<b>87.324,59D</b>	<b>29.390,44</b>	<b>0,00</b>	<b>116.715,03D</b>
30328	3.1.01.20.001.0004	Consumo de agua	357,19D	277,35	0,00	634,54D
30336	3.1.01.20.001.0012	Energia eletrica	15.639,81D	5.020,02	0,00	20.659,83D
30343	3.1.01.20.001.0019	Servico de vigilancia	65.627,59D	22.193,07	0,00	87.820,66D
30357	3.1.01.20.001.0033	Locação de equipamentos/software	5.700,00D	1.900,00	0,00	7.600,00D
<b>50548</b>	<b>3.2</b>	<b>Resultado liquido de outras atividades</b>	<b>172.023,68D</b>	<b>51.341,87</b>	<b>1.966,51</b>	<b>221.399,04D</b>
<b>50549</b>	<b>3.2.01</b>	<b>Receita de outros ativos financeiros</b>	<b>10.627,69C</b>	<b>0,00</b>	<b>1.966,51</b>	<b>12.594,20C</b>
<b>50550</b>	<b>3.2.01.01</b>	<b>Receitas financeiras</b>	<b>10.627,69C</b>	<b>0,00</b>	<b>1.966,51</b>	<b>12.594,20C</b>
<b>50551</b>	<b>3.2.01.01.001</b>	<b>Receita de aplicacao financeira</b>	<b>10.627,69C</b>	<b>0,00</b>	<b>1.966,51</b>	<b>12.594,20C</b>
33000	3.2.01.01.001.0001	Rendimento de aplicacao financeira	10.627,69C	0,00	1.966,51	12.594,20C
<b>50573</b>	<b>3.2.10</b>	<b>Outras receitas/despesas</b>	<b>182.651,37D</b>	<b>51.341,87</b>	<b>0,00</b>	<b>233.993,24D</b>
<b>50574</b>	<b>3.2.10.01</b>	<b>Outras despesas operacionais</b>	<b>182.651,37D</b>	<b>51.341,87</b>	<b>0,00</b>	<b>233.993,24D</b>
<b>50575</b>	<b>3.2.10.01.001</b>	<b>Despesas administrativas</b>	<b>396,78D</b>	<b>111,18</b>	<b>0,00</b>	<b>507,96D</b>
35005	3.2.10.01.001.0006	Correios	81,70D	11,70	0,00	93,40D
35009	3.2.10.01.001.0010	Despesas bancarias	315,08D	99,48	0,00	414,56D
<b>50605</b>	<b>3.2.10.01.005</b>	<b>Despesas com taxa de administracao</b>	<b>127.551,81D</b>	<b>42.517,27</b>	<b>0,00</b>	<b>170.069,08D</b>
35100	3.2.10.01.005.0001	Taxa de administracao	127.551,81D	42.517,27	0,00	170.069,08D
<b>50610</b>	<b>3.2.10.01.006</b>	<b>Despesas com taxas de orgaos reguladores</b>	<b>9.051,72D</b>	<b>3.127,41</b>	<b>0,00</b>	<b>12.179,13D</b>
35154	3.2.10.01.006.0005	Taxa de escrituracao de cotas	2.375,94D	791,98	0,00	3.167,92D
35155	3.2.10.01.006.0006	Taxa de fiscalizacao da CVM	6.014,78D	2.004,93	0,00	8.019,71D
35158	3.2.10.01.006.0009	Taxa Anbima	661,00D	330,50	0,00	991,50D
<b>50619</b>	<b>3.2.10.01.010</b>	<b>Despesas com servicos de terceiros</b>	<b>45.651,06D</b>	<b>5.586,01</b>	<b>0,00</b>	<b>51.237,07D</b>
35200	3.2.10.01.010.0001	Honorarios advocaticios	15.968,49D	0,00	0,00	15.968,49D

**Empresa:** LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO INDUSTRIAL  
**C.N.P.J.:** 02.508.235/0001-14  
**Período:** 01/04/2020 - 30/04/2020

Folha: 0005  
Número livro: 0001  
Emissão: 11/05/2020  
Hora: 14:06:55

### BALANCETE

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
35201	3.2.10.01.010.0002	Honorarios auditoria	13.994,16D	0,00	0,00	13.994,16D
35202	3.2.10.01.010.0003	Honorarios contabilidade	15.688,41D	5.586,01	0,00	21.274,42D
<b>50664</b>	<b>3.9</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>2.517.371,36D</b>	<b>827.133,48</b>	<b>0,00</b>	<b>3.344.504,84D</b>
<b>50665</b>	<b>3.9.09</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>2.517.371,36D</b>	<b>827.133,48</b>	<b>0,00</b>	<b>3.344.504,84D</b>
<b>50666</b>	<b>3.9.09.09</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>2.517.371,36D</b>	<b>827.133,48</b>	<b>0,00</b>	<b>3.344.504,84D</b>
<b>50667</b>	<b>3.9.09.09.009</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>2.517.371,36D</b>	<b>827.133,48</b>	<b>0,00</b>	<b>3.344.504,84D</b>
39999	3.9.09.09.009.0009	Resultado transferido para o patrimonio liquido	2.517.371,36D	827.133,48	0,00	3.344.504,84D