

Empresa: **LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO INDUSTRIAL**  
 C.N.P.J.: 02.508.235/0001-14  
 Período: 01/06/2020 - 30/06/2020

Folha: 0001  
 Número livro: 0001  
 Emissão: 09/07/2020  
 Hora: 09:46:17

### BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
<b>50000</b>	<b>1</b>	<b>Ativo</b>	<b>91.468.042,57D</b>	<b>2.830.977,97</b>	<b>2.474.125,30</b>	<b>91.824.895,24D</b>
<b>50001</b>	<b>1.1</b>	<b>Circulante</b>	<b>2.468.042,57D</b>	<b>2.830.977,97</b>	<b>2.474.125,30</b>	<b>2.824.895,24D</b>
<b>50002</b>	<b>1.1.01</b>	<b>Disponibilidades</b>	<b>654.239,09D</b>	<b>1.924.249,38</b>	<b>2.018.671,93</b>	<b>559.816,54D</b>
<b>50003</b>	<b>1.1.01.01</b>	<b>Caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>654.239,09D</b>	<b>1.924.249,38</b>	<b>2.018.671,93</b>	<b>559.816,54D</b>
<b>50007</b>	<b>1.1.01.01.002</b>	<b>Bancos conta movimento</b>	<b>350.502,01D</b>	<b>1.061.449,64</b>	<b>1.410.003,62</b>	<b>1.948,03D</b>
10053	1.1.01.01.002.0003	Banco Itau Cta 24443-1	350.502,01D	1.061.449,64	1.410.003,62	1.948,03D
<b>50011</b>	<b>1.1.01.01.003</b>	<b>Aplicacao de liquidez imediata</b>	<b>303.737,08D</b>	<b>862.799,74</b>	<b>608.668,31</b>	<b>557.868,51D</b>
10302	1.1.01.01.003.0002	Aplicacao Itau Soberano RF Simp LP FICFI (24443-1)	303.737,08D	862.799,74	608.668,31	557.868,51D
<b>50055</b>	<b>1.1.35</b>	<b>Contas a receber de alugueis</b>	<b>1.811.798,56D</b>	<b>905.899,28</b>	<b>452.949,64</b>	<b>2.264.748,20D</b>
<b>50056</b>	<b>1.1.35.01</b>	<b>Alugueis a receber</b>	<b>1.811.798,56D</b>	<b>905.899,28</b>	<b>452.949,64</b>	<b>2.264.748,20D</b>
<b>50057</b>	<b>1.1.35.01.001</b>	<b>Alugueis a receber</b>	<b>1.811.798,56D</b>	<b>905.899,28</b>	<b>452.949,64</b>	<b>2.264.748,20D</b>
11300	1.1.35.01.001.0001	Alugueis a receber	1.811.798,56D	905.899,28	452.949,64	2.264.748,20D
<b>50106</b>	<b>1.1.50</b>	<b>Impostos a compensar</b>	<b>0,00</b>	<b>168,31</b>	<b>168,31</b>	<b>0,00</b>
<b>50107</b>	<b>1.1.50.01</b>	<b>Impostos a compensar</b>	<b>0,00</b>	<b>168,31</b>	<b>168,31</b>	<b>0,00</b>
<b>50108</b>	<b>1.1.50.01.001</b>	<b>Impostos a compensar</b>	<b>0,00</b>	<b>168,31</b>	<b>168,31</b>	<b>0,00</b>
11600	1.1.50.01.001.0001	Imposto de renda pago na fonte - a compensar	0,00	168,31	168,31	0,00
<b>50123</b>	<b>1.1.60</b>	<b>Valores a apropriar</b>	<b>2.004,92D</b>	<b>661,00</b>	<b>2.335,42</b>	<b>330,50D</b>
<b>50124</b>	<b>1.1.60.01</b>	<b>Valores a apropriar</b>	<b>2.004,92D</b>	<b>661,00</b>	<b>2.335,42</b>	<b>330,50D</b>
<b>50125</b>	<b>1.1.60.01.001</b>	<b>Despesas a apropriar</b>	<b>2.004,92D</b>	<b>661,00</b>	<b>2.335,42</b>	<b>330,50D</b>
11802	1.1.60.01.001.0003	Despesas com taxa CVM a apropriar	2.004,92D	0,00	2.004,92	0,00
11804	1.1.60.01.001.0005	Despesas com ANBIMA a apropriar	0,00	661,00	330,50	330,50D
<b>50130</b>	<b>1.2</b>	<b>Nao circulante</b>	<b>89.000.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>89.000.000,00D</b>
<b>50182</b>	<b>1.2.50</b>	<b>Investimentos</b>	<b>89.000.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>89.000.000,00D</b>
<b>50190</b>	<b>1.2.50.10</b>	<b>Propriedade para investimentos</b>	<b>89.000.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>89.000.000,00D</b>
<b>50191</b>	<b>1.2.50.10.001</b>	<b>Predios concluidos</b>	<b>89.000.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>89.000.000,00D</b>
13500	1.2.50.10.001.0001	Predios concluidos	15.141.486,83D	0,00	0,00	15.141.486,83D
13999	1.2.50.10.001.0100	Ajustes a valor justo	73.858.513,17D	0,00	0,00	73.858.513,17D

Empresa: **LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO INDUSTRIAL**  
 C.N.P.J.: 02.508.235/0001-14  
 Período: 01/06/2020 - 30/06/2020

Folha: 0002  
 Número livro: 0001  
 Emissão: 09/07/2020  
 Hora: 09:46:17

**BALANCETE**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50220</b>	<b>2</b>	<b>Passivo</b>	<b>91.468.042,57C</b>	<b>981.179,50</b>	<b>1.338.032,17</b>	<b>91.824.895,24C</b>
<b>50221</b>	<b>2.1</b>	<b>Circulante</b>	<b>149.951,19C</b>	<b>519.479,50</b>	<b>512.910,32</b>	<b>143.382,01C</b>
<b>50222</b>	<b>2.1.01</b>	<b>Fornecedores</b>	<b>48.103,28C</b>	<b>48.103,28</b>	<b>48.103,28</b>	<b>48.103,28C</b>
<b>50223</b>	<b>2.1.01.01</b>	<b>Fornecedores de servicos e taxas</b>	<b>48.103,28C</b>	<b>48.103,28</b>	<b>48.103,28</b>	<b>48.103,28C</b>
<b>50224</b>	<b>2.1.01.01.001</b>	<b>Taxa de administracao</b>	<b>42.517,27C</b>	<b>42.517,27</b>	<b>42.517,27</b>	<b>42.517,27C</b>
20001	2.1.01.01.001.0001	Taxa de administracao	42.517,27C	42.517,27	42.517,27	42.517,27C
<b>50238</b>	<b>2.1.01.01.030</b>	<b>Honorarios de servicos de terceiros</b>	<b>5.586,01C</b>	<b>5.586,01</b>	<b>5.586,01</b>	<b>5.586,01C</b>
20053	2.1.01.01.030.0003	Honorarios contabilidade	5.586,01C	5.586,01	5.586,01	5.586,01C
<b>50257</b>	<b>2.1.05</b>	<b>Obrigacoes fiscais e previdenciarias</b>	<b>3.107,04C</b>	<b>3.107,04</b>	<b>3.107,04</b>	<b>3.107,04C</b>
<b>50258</b>	<b>2.1.05.01</b>	<b>Obrigacoes fiscais e previdenciarias a recolher</b>	<b>3.107,04C</b>	<b>3.107,04</b>	<b>3.107,04</b>	<b>3.107,04C</b>
<b>50259</b>	<b>2.1.05.01.001</b>	<b>Obrigacoes fiscais a recolher a recolher</b>	<b>665,80C</b>	<b>665,80</b>	<b>665,80</b>	<b>665,80C</b>
20503	2.1.05.01.001.0003	ISSQN a recolher	665,80C	665,80	665,80	665,80C
<b>50263</b>	<b>2.1.05.02.001</b>	<b>Obrigacoes previdenciarias a recolher</b>	<b>2.441,24C</b>	<b>2.441,24</b>	<b>2.441,24</b>	<b>2.441,24C</b>
20550	2.1.05.02.001.0001	INSS a recolher	2.441,24C	2.441,24	2.441,24	2.441,24C
<b>50302</b>	<b>2.1.30</b>	<b>Distr de resultados e amortizacoes</b>	<b>98.740,87C</b>	<b>468.269,18</b>	<b>461.700,00</b>	<b>92.171,69C</b>
<b>50303</b>	<b>2.1.30.01</b>	<b>Distr de resultados e amortizacoes</b>	<b>98.740,87C</b>	<b>468.269,18</b>	<b>461.700,00</b>	<b>92.171,69C</b>
<b>50304</b>	<b>2.1.30.01.001</b>	<b>Distribuicao de resultados e amortizacoes</b>	<b>98.740,87C</b>	<b>468.269,18</b>	<b>461.700,00</b>	<b>92.171,69C</b>
20900	2.1.30.01.001.0001	Distribuicao de resultados	0,00	369.360,00	369.360,00	0,00
20903	2.1.30.01.001.0004	Imposto de renda retido na fonte a recolher	98.740,87C	98.909,18	92.340,00	92.171,69C
<b>50397</b>	<b>2.5</b>	<b>Patrimonio liquido</b>	<b>91.318.091,38C</b>	<b>461.700,00</b>	<b>825.121,85</b>	<b>91.681.513,23C</b>
<b>50398</b>	<b>2.5.01</b>	<b>Cotas integralizadas</b>	<b>14.550.771,26C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14.550.771,26C</b>
<b>50399</b>	<b>2.5.01.01</b>	<b>Cotas subscritas</b>	<b>17.100.000,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.100.000,00C</b>
<b>50400</b>	<b>2.5.01.01.001</b>	<b>Cotas subscritas</b>	<b>17.100.000,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.100.000,00C</b>
25000	2.5.01.01.001.0001	Cotas subscritas	17.100.000,00C	0,00	0,00	17.100.000,00C
<b>50409</b>	<b>2.5.01.50</b>	<b>(-) Reducao do patrimonio liquido</b>	<b>2.549.228,74D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.549.228,74D</b>
<b>50410</b>	<b>2.5.01.50.001</b>	<b>(-) Reducao do patrimonio liquido</b>	<b>2.549.228,74D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.549.228,74D</b>
25500	2.5.01.50.001.0001	(-) Amortizacoes de cotas	2.549.228,74D	0,00	0,00	2.549.228,74D
<b>50420</b>	<b>2.5.10</b>	<b>Lucro (prejuizo) acumulado</b>	<b>76.767.320,12C</b>	<b>461.700,00</b>	<b>825.121,85</b>	<b>77.130.741,97C</b>
<b>50421</b>	<b>2.5.10.01</b>	<b>Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores</b>	<b>77.367.157,25C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>77.367.157,25C</b>

**Empresa:** LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO INDUSTRIAL  
**C.N.P.J.:** 02.508.235/0001-14  
**Período:** 01/06/2020 - 30/06/2020

Folha: 0003  
Número livro: 0001  
Emissão: 09/07/2020  
Hora: 09:46:17

### BALANCETE

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>50422</b>	<b>2.5.10.01.001</b>	<b>Lucro (prejuízo) acumulado - exercicios anteriores</b>	<b>77.367.157,25C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>77.367.157,25C</b>
25701	2.5.10.01.001.0001	Lucro (prejuízo) acumulado - exercicios anteriores	78.814.331,51C	0,00	0,00	78.814.331,51C
25751	2.5.10.01.001.0002	Lucros distribuidos - exercicios anteriores	75.305.687,43D	0,00	0,00	75.305.687,43D
25800	2.5.10.01.001.0003	Resultado do ajuste a valor justo - acumulado	73.858.513,17C	0,00	0,00	73.858.513,17C
<b>50426</b>	<b>2.5.10.02</b>	<b>Lucro (prejuízo) do exercicio</b>	<b>599.837,13D</b>	<b>461.700,00</b>	<b>825.121,85</b>	<b>236.415,28D</b>
<b>50427</b>	<b>2.5.10.02.001</b>	<b>Lucro (prejuízo) do exercicio</b>	<b>599.837,13D</b>	<b>461.700,00</b>	<b>825.121,85</b>	<b>236.415,28D</b>
25801	2.5.10.02.001.0001	Lucro (prejuízo) do exercicio	4.170.207,87C	0,00	825.121,85	4.995.329,72C
25851	2.5.10.02.001.0002	Lucro distribuido no exercicio	4.770.045,00D	461.700,00	0,00	5.231.745,00D

Empresa: **LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO INDUSTRIAL**  
 C.N.P.J.: 02.508.235/0001-14  
 Período: 01/06/2020 - 30/06/2020

Folha: 0004  
 Número livro: 0001  
 Emissão: 09/07/2020  
 Hora: 09:46:17

### BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
<b>50431</b>	<b>3</b>	<b>Resultado do periodo</b>	<b>0,00</b>	<b>906.699,02</b>	<b>906.699,02</b>	<b>0,00</b>
<b>50432</b>	<b>3.1</b>	<b>Resultado liquido de atividade imobiliaria</b>	<b>4.441.986,71C</b>	<b>30.249,31</b>	<b>905.899,28</b>	<b>5.317.636,68C</b>
<b>50433</b>	<b>3.1.01</b>	<b>Resultado liquido de propriedades para investiment</b>	<b>4.441.986,71C</b>	<b>30.249,31</b>	<b>905.899,28</b>	<b>5.317.636,68C</b>
<b>50434</b>	<b>3.1.01.01</b>	<b>Receitas de alugueis e direitos de uso/res-sperata</b>	<b>4.588.518,19C</b>	<b>0,00</b>	<b>905.899,28</b>	<b>5.494.417,47C</b>
<b>50435</b>	<b>3.1.01.01.001</b>	<b>Receitas de alugueis</b>	<b>4.588.518,19C</b>	<b>0,00</b>	<b>905.899,28</b>	<b>5.494.417,47C</b>
30000	3.1.01.01.001.0001	Receita de alugueis	4.588.518,19C	0,00	905.899,28	5.494.417,47C
<b>50474</b>	<b>3.1.01.20</b>	<b>Outras despesas com propriedade para investimento</b>	<b>146.531,48D</b>	<b>30.249,31</b>	<b>0,00</b>	<b>176.780,79D</b>
<b>50475</b>	<b>3.1.01.20.001</b>	<b>Outras despesas com propriedade para investimento</b>	<b>146.531,48D</b>	<b>30.249,31</b>	<b>0,00</b>	<b>176.780,79D</b>
30328	3.1.01.20.001.0004	Consumo de agua	993,81D	525,61	0,00	1.519,42D
30336	3.1.01.20.001.0012	Energia eletrica	26.023,94D	5.630,63	0,00	31.654,57D
30343	3.1.01.20.001.0019	Servico de vigilancia	110.013,73D	22.193,07	0,00	132.206,80D
30357	3.1.01.20.001.0033	Locação de equipamentos/software	9.500,00D	1.900,00	0,00	11.400,00D
<b>50548</b>	<b>3.2</b>	<b>Resultado liquido de outras atividades</b>	<b>271.778,84D</b>	<b>51.327,86</b>	<b>799,74</b>	<b>322.306,96D</b>
<b>50549</b>	<b>3.2.01</b>	<b>Receita de outros ativos financeiros</b>	<b>13.809,53C</b>	<b>0,00</b>	<b>799,74</b>	<b>14.609,27C</b>
<b>50550</b>	<b>3.2.01.01</b>	<b>Receitas financeiras</b>	<b>13.809,53C</b>	<b>0,00</b>	<b>799,74</b>	<b>14.609,27C</b>
<b>50551</b>	<b>3.2.01.01.001</b>	<b>Receita de aplicacao financeira</b>	<b>13.809,53C</b>	<b>0,00</b>	<b>799,74</b>	<b>14.609,27C</b>
33000	3.2.01.01.001.0001	Rendimento de aplicacao financeira	13.809,53C	0,00	799,74	14.609,27C
<b>50573</b>	<b>3.2.10</b>	<b>Outras receitas/despesas</b>	<b>285.588,37D</b>	<b>51.327,86</b>	<b>0,00</b>	<b>336.916,23D</b>
<b>50574</b>	<b>3.2.10.01</b>	<b>Outras despesas operacionais</b>	<b>285.588,37D</b>	<b>51.327,86</b>	<b>0,00</b>	<b>336.916,23D</b>
<b>50575</b>	<b>3.2.10.01.001</b>	<b>Despesas administrativas</b>	<b>626,59D</b>	<b>97,18</b>	<b>0,00</b>	<b>723,77D</b>
35005	3.2.10.01.001.0006	Correios	114,85D	0,00	0,00	114,85D
35009	3.2.10.01.001.0010	Despesas bancarias	511,74D	97,18	0,00	608,92D
<b>50605</b>	<b>3.2.10.01.005</b>	<b>Despesas com taxa de administracao</b>	<b>212.586,35D</b>	<b>42.517,27</b>	<b>0,00</b>	<b>255.103,62D</b>
35100	3.2.10.01.005.0001	Taxa de administracao	212.586,35D	42.517,27	0,00	255.103,62D
<b>50610</b>	<b>3.2.10.01.006</b>	<b>Despesas com taxas de orgaos reguladores</b>	<b>15.307,45D</b>	<b>3.127,40</b>	<b>0,00</b>	<b>18.434,85D</b>
35154	3.2.10.01.006.0005	Taxa de escrituracao de cotas	3.960,81D	791,98	0,00	4.752,79D
35155	3.2.10.01.006.0006	Taxa de fiscalizacao da CVM	10.024,64D	2.004,92	0,00	12.029,56D
35158	3.2.10.01.006.0009	Taxa Anbima	1.322,00D	330,50	0,00	1.652,50D
<b>50619</b>	<b>3.2.10.01.010</b>	<b>Despesas com servicos de terceiros</b>	<b>57.067,98D</b>	<b>5.586,01</b>	<b>0,00</b>	<b>62.653,99D</b>
35200	3.2.10.01.010.0001	Honorarios advocaticios	16.213,39D	0,00	0,00	16.213,39D

**Empresa:** LOGINVEST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO INDUSTRIAL  
**C.N.P.J.:** 02.508.235/0001-14  
**Período:** 01/06/2020 - 30/06/2020

**Folha:** 0005  
**Número livro:** 0001  
**Emissão:** 09/07/2020  
**Hora:** 09:46:17

### BALANCETE

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição da conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>	<b>Saldo Atual</b>
35201	3.2.10.01.010.0002	Honorarios auditoria	13.994,16D	0,00	0,00	13.994,16D
35202	3.2.10.01.010.0003	Honorarios contabilidade	26.860,43D	5.586,01	0,00	32.446,44D
<b>50664</b>	<b>3.9</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>4.170.207,87D</b>	<b>825.121,85</b>	<b>0,00</b>	<b>4.995.329,72D</b>
<b>50665</b>	<b>3.9.09</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>4.170.207,87D</b>	<b>825.121,85</b>	<b>0,00</b>	<b>4.995.329,72D</b>
<b>50666</b>	<b>3.9.09.09</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>4.170.207,87D</b>	<b>825.121,85</b>	<b>0,00</b>	<b>4.995.329,72D</b>
<b>50667</b>	<b>3.9.09.09.009</b>	<b>Resultado liquido do periodo</b>	<b>4.170.207,87D</b>	<b>825.121,85</b>	<b>0,00</b>	<b>4.995.329,72D</b>
39999	3.9.09.09.009.0009	Resultado transferido para o patrimonio liquido	4.170.207,87D	825.121,85	0,00	4.995.329,72D