

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
<b>1</b>	<b>Ativo</b>		<b>76.033.293,95D</b>	<b>2.278.704,74</b>	<b>2.259.659,41</b>	<b>76.052.339,28D</b>
<b>1.1</b>	<b>Circulante</b>		<b>2.533.293,95D</b>	<b>2.278.704,74</b>	<b>2.259.659,41</b>	<b>2.552.339,28D</b>
<b>1.1.01</b>	<b>Disponibilidades</b>		<b>737.699,58D</b>	<b>1.289.913,70</b>	<b>1.258.209,84</b>	<b>769.403,44D</b>
<b>1.1.01.02</b>	<b>Bancos conta movimento</b>		<b>5.358,80D</b>	<b>1.064.306,55</b>	<b>1.064.135,72</b>	<b>5.529,63D</b>
<b>1.1.01.02.001</b>	<b>Bancos conta movimento</b>		<b>5.358,80D</b>	<b>1.064.306,55</b>	<b>1.064.135,72</b>	<b>5.529,63D</b>
1.1.01.02.001.0001	Banco - Bradesco Cta: 2406-6	10051	5.358,80D	1.007.305,55	1.007.134,72	5.529,63D
1.1.01.02.001.0002	Banco Itaú Cta 31881-5	10052	0,00	57.001,00	57.001,00	0,00
<b>1.1.01.03</b>	<b>Aplicações financeiras</b>		<b>732.340,78D</b>	<b>225.607,15</b>	<b>194.074,12</b>	<b>763.873,81D</b>
<b>1.1.01.03.001</b>	<b>Aplicação de liquidez imediata</b>		<b>732.340,78D</b>	<b>225.607,15</b>	<b>194.074,12</b>	<b>763.873,81D</b>
1.1.01.03.001.0003	Aplic. Itau Soberano RF Simples LP FICFI	10303	732.340,78D	225.607,15	194.074,12	763.873,81D
<b>1.1.35</b>	<b>Contas a receber de clientes</b>		<b>1.795.594,37D</b>	<b>987.717,92</b>	<b>1.000.376,45</b>	<b>1.782.935,84D</b>
<b>1.1.35.01</b>	<b>Aluguéis e direitos de uso a receber</b>		<b>1.795.594,37D</b>	<b>987.717,92</b>	<b>1.000.376,45</b>	<b>1.782.935,84D</b>
<b>1.1.35.01.001</b>	<b>Aluguéis a receber</b>		<b>1.795.594,37D</b>	<b>987.717,92</b>	<b>1.000.376,45</b>	<b>1.782.935,84D</b>
1.1.35.01.001.0001	Aluguéis a receber	11300	1.795.594,37D	987.717,92	1.000.376,45	1.782.935,84D
<b>1.1.50</b>	<b>Impostos a compensar</b>		<b>0,00</b>	<b>1.073,12</b>	<b>1.073,12</b>	<b>0,00</b>
<b>1.1.50.01</b>	<b>Impostos a compensar</b>		<b>0,00</b>	<b>1.073,12</b>	<b>1.073,12</b>	<b>0,00</b>
<b>1.1.50.01.001</b>	<b>Impostos a compensar</b>		<b>0,00</b>	<b>1.073,12</b>	<b>1.073,12</b>	<b>0,00</b>
1.1.50.01.001.0001	Imposto de renda pago na fonte - a compensar	11700	0,00	1.073,12	1.073,12	0,00
<b>1.2</b>	<b>Não Circulante</b>		<b>73.500.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>73.500.000,00D</b>
<b>1.2.05</b>	<b>Investimentos</b>		<b>73.500.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>73.500.000,00D</b>
<b>1.2.05.10</b>	<b>Propriedade para investimentos</b>		<b>73.500.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>73.500.000,00D</b>
<b>1.2.05.10.001</b>	<b>Prédios concluídos</b>		<b>73.500.000,00D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>73.500.000,00D</b>
1.2.05.10.001.0002	Edificações	13601	15.215.339,39D	0,00	0,00	15.215.339,39D
1.2.05.10.001.0100	Provisão para ajuste a valor justo	13999	58.284.660,61D	0,00	0,00	58.284.660,61D

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
<b>2</b>	<b>PASSIVO</b>		<b>76.033.293,95C</b>	<b>1.531.438,35</b>	<b>1.550.483,68</b>	<b>76.052.339,28C</b>
<b>2.1</b>	<b>Circulante</b>		<b>191.435,19C</b>	<b>787.588,35</b>	<b>785.520,18</b>	<b>189.367,02C</b>
<b>2.1.01</b>	<b>Curto Prazo</b>		<b>191.435,19C</b>	<b>787.588,35</b>	<b>785.520,18</b>	<b>189.367,02C</b>
<b>2.1.01.01</b>	<b>Fornecedores</b>		<b>41.670,16C</b>	<b>41.670,18</b>	<b>41.670,18</b>	<b>41.670,16C</b>
<b>2.1.01.01.001</b>	<b>Taxa de administração a pagar</b>		<b>36.850,32C</b>	<b>36.850,34</b>	<b>36.850,34</b>	<b>36.850,32C</b>
2.1.01.01.001.0001	Rio Bravo DTVM	20000	36.850,32C	36.850,34	36.850,34	36.850,32C
<b>2.1.01.01.005</b>	<b>Fornecedores de serviços</b>		<b>4.819,84C</b>	<b>4.819,84</b>	<b>4.819,84</b>	<b>4.819,84C</b>
2.1.01.01.005.0001	JJ Chaves Contadores SS	20010	4.819,84C	4.819,84	4.819,84	4.819,84C
<b>2.1.01.30</b>	<b>Distr de resultados e amortizações a pagar</b>		<b>149.765,03C</b>	<b>745.918,17</b>	<b>743.850,00</b>	<b>147.696,86C</b>
<b>2.1.01.30.001</b>	<b>Distr de resultados e amortizações a pagar</b>		<b>149.765,03C</b>	<b>745.918,17</b>	<b>743.850,00</b>	<b>147.696,86C</b>
2.1.01.30.001.0001	Distribuição de resultados a pagar	20900	0,00	595.080,02	595.080,02	0,00
2.1.01.30.001.0003	I R F s/ distribuição de resultado	20903	149.765,03C	150.838,15	148.769,98	147.696,86C
<b>2.5</b>	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>75.841.858,76C</b>	<b>743.850,00</b>	<b>764.963,50</b>	<b>75.862.972,26C</b>
<b>2.5.01</b>	<b>Cotas integralizadas</b>		<b>14.550.771,26C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14.550.771,26C</b>
<b>2.5.01.01</b>	<b>Cotas subscritas</b>		<b>17.100.000,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.100.000,00C</b>
<b>2.5.01.01.001</b>	<b>Cotas subscritas</b>		<b>17.100.000,00C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.100.000,00C</b>
2.5.01.01.001.0001	Cotas subscritas	25000	17.100.000,00C	0,00	0,00	17.100.000,00C
<b>2.5.01.50</b>	<b>(-) Redução do patrimônio líquido</b>		<b>2.549.228,74D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.549.228,74D</b>
<b>2.5.01.50.001</b>	<b>(-) Redução do patrimônio líquido</b>		<b>2.549.228,74D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.549.228,74D</b>
2.5.01.50.001.0001	(-) Amortizações de quotas	25500	2.549.228,74D	0,00	0,00	2.549.228,74D
<b>2.5.10</b>	<b>Lucro (prejuízo) acumulado</b>		<b>61.291.087,50C</b>	<b>743.850,00</b>	<b>764.963,50</b>	<b>61.312.201,00C</b>
<b>2.5.10.01</b>	<b>Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios anter</b>		<b>61.243.167,60C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>61.243.167,60C</b>
<b>2.5.10.01.001</b>	<b>Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios anter</b>		<b>61.243.167,60C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>61.243.167,60C</b>
2.5.10.01.001.0001	Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios anter	25700	47.910.326,42C	0,00	0,00	47.910.326,42C
2.5.10.01.001.0002	Lucros distribuído - exercícios anteriores	25799	44.951.819,43D	0,00	0,00	44.951.819,43D

<b>Conta</b>	<b>Reduzido</b>	<b>SaldoAnterior</b>	<b>Débitos</b>	<b>Créditos</b>	<b>Saldo Atual</b>
2.5.10.01.001.0003      Resultado do ajuste a valor justo	25803	58.284.660,61C	0,00	0,00	58.284.660,61C
<b>2.5.10.02      Lucro (prejuízo) do exercício</b>		<b>47.919,90C</b>	<b>743.850,00</b>	<b>764.963,50</b>	<b>69.033,40C</b>
<b>2.5.10.02.001      Lucro (prejuízo) do exercício</b>		<b>47.919,90C</b>	<b>743.850,00</b>	<b>764.963,50</b>	<b>69.033,40C</b>
2.5.10.02.001.0001      Lucro (prejuízo) do exercício	25800	5.784.969,90C	0,00	0,00	5.784.969,90C
2.5.10.02.001.0002      Lucro distribuído no exercício	25899	5.737.050,00D	743.850,00	764.963,50	5.715.936,50D

Conta	Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
<b>3</b>		<b>0,00</b>	<b>1.008.253,17</b>	<b>1.008.253,17</b>	<b>0,00</b>
<b>3.1</b>		<b>6.061.966,47C</b>	<b>200.000,00</b>	<b>1.001.646,02</b>	<b>6.863.612,49C</b>
<b>3.1.01</b>		<b>6.061.966,47C</b>	<b>200.000,00</b>	<b>1.001.646,02</b>	<b>6.863.612,49C</b>
<b>3.1.01.01</b>		<b>7.002.635,15C</b>	<b>0,00</b>	<b>987.717,92</b>	<b>7.990.353,07C</b>
<b>3.1.01.01.001</b>		<b>7.002.635,15C</b>	<b>0,00</b>	<b>987.717,92</b>	<b>7.990.353,07C</b>
3.1.01.01.001.0001	30000	7.002.635,15C	0,00	987.717,92	7.990.353,07C
<b>3.1.01.15</b>		<b>940.668,68D</b>	<b>200.000,00</b>	<b>13.928,10</b>	<b>1.126.740,58D</b>
<b>3.1.01.15.001</b>		<b>112.595,14C</b>	<b>0,00</b>	<b>13.928,10</b>	<b>126.523,24C</b>
3.1.01.15.001.0001	30600	112.595,14C	0,00	13.928,10	126.523,24C
<b>3.1.01.15.002</b>		<b>1.053.263,82D</b>	<b>200.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.253.263,82D</b>
3.1.01.15.002.0005	30704	1.053.263,82D	200.000,00	0,00	1.253.263,82D
<b>3.2</b>		<b>276.996,57D</b>	<b>43.289,67</b>	<b>6.607,15</b>	<b>313.679,09D</b>
<b>3.2.01</b>		<b>51.840,08C</b>	<b>0,00</b>	<b>6.607,15</b>	<b>58.447,23C</b>
<b>3.2.01.01</b>		<b>51.840,08C</b>	<b>0,00</b>	<b>6.607,15</b>	<b>58.447,23C</b>
<b>3.2.01.01.001</b>		<b>51.840,08C</b>	<b>0,00</b>	<b>6.607,15</b>	<b>58.447,23C</b>
3.2.01.01.001.0001	33000	51.840,08C	0,00	6.607,15	58.447,23C
<b>3.2.10</b>		<b>328.836,65D</b>	<b>43.289,67</b>	<b>0,00</b>	<b>372.126,32D</b>
<b>3.2.10.01</b>		<b>328.836,65D</b>	<b>43.289,67</b>	<b>0,00</b>	<b>372.126,32D</b>
<b>3.2.10.01.001</b>		<b>1.467,67D</b>	<b>97,66</b>	<b>0,00</b>	<b>1.565,33D</b>
3.2.10.01.001.0005	35004	188,27D	0,00	0,00	188,27D
3.2.10.01.001.0006	35005	426,65D	67,66	0,00	494,31D
3.2.10.01.001.0007	35006	47,52D	0,00	0,00	47,52D
3.2.10.01.001.0008	35007	775,23D	0,00	0,00	775,23D
3.2.10.01.001.0016	35015	30,00D	30,00	0,00	60,00D
<b>3.2.10.01.005</b>		<b>257.952,38D</b>	<b>36.850,34</b>	<b>0,00</b>	<b>294.802,72D</b>
3.2.10.01.005.0001	35100	257.952,38D	36.850,34	0,00	294.802,72D

Conta		Reduzido	SaldoAnterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
<b>3.2.10.01.010</b>	<b>Despesas com serviços de terceiros</b>		<b>69.416,60D</b>	<b>6.341,67</b>	<b>0,00</b>	<b>75.758,27D</b>
3.2.10.01.010.0001	Honorários advocatícios	35200	1.858,45D	801,69	0,00	2.660,14D
3.2.10.01.010.0003	Honorários contabilidade	35202	33.068,41D	4.819,84	0,00	37.888,25D
3.2.10.01.010.0005	Honorários outras pessoas jurídicas	35204	11.800,00D	0,00	0,00	11.800,00D
3.2.10.01.010.0007	Taxa de escrituração de cotas	35206	5.050,31D	720,14	0,00	5.770,45D
3.2.10.01.010.0008	Taxa de fiscalização da CVM	35207	17.639,43D	0,00	0,00	17.639,43D
<b>3.9</b>	<b>RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>		<b>5.784.969,90D</b>	<b>764.963,50</b>	<b>0,00</b>	<b>6.549.933,40D</b>
<b>3.9.09</b>	<b>RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>		<b>5.784.969,90D</b>	<b>764.963,50</b>	<b>0,00</b>	<b>6.549.933,40D</b>
<b>3.9.09.09</b>	<b>RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>		<b>5.784.969,90D</b>	<b>764.963,50</b>	<b>0,00</b>	<b>6.549.933,40D</b>
<b>3.9.09.09.009</b>	<b>RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>		<b>5.784.969,90D</b>	<b>764.963,50</b>	<b>0,00</b>	<b>6.549.933,40D</b>
3.9.09.09.009.0009	RESULTADO TRANSFERIDO PARA O PATRIMÔNIO	39999	5.784.969,90D	764.963,50	0,00	6.549.933,40D