

**BALANCETE ANALÍTICO**  
01/09/2019 a 30/09/2019

Empresa: LOGINVEST F I I INDUSTRIAL - 02508235/0001-14 Filial: FII LOGINVEST  
Visão Gerencial: (Não especificada)  
Guias Desconsideradas: (Nenhuma)

Tipo Contábil: O

Conta	Descrição	Saldo Inicial	Movim. Débito	Movim. Crédito	Saldo Final
1.0.0.00.00.000-7	ATIVO	85.927.615,42 DB	3.917.791,79	3.824.600,91	86.020.806,30 DB
1.1.0.00.00.000-6	CIRCULANTE	2.927.615,42 DB	3.917.791,79	3.824.600,91	3.020.806,30 DB
1.1.1.00.00.000-9	DISPONIBILIDADES	1.113.811,93 DB	2.990.961,55	2.895.765,74	1.209.007,74 DB
1.1.1.02.00.000-7	BANCOS CONTA MOVIMENTO	3.815,25 DB	1.910.026,81	1.909.292,81	4.549,25 DB
1.1.1.02.01.000-4	BANCO BRADESCO	3.150,58 DB	0,00	54,95	3.095,63 DB
1.1.1.02.01.001-1	BANCO BRADESCO - CTA 2406-6	3.150,58 DB	0,00	54,95	3.095,63 DB
1.1.1.02.02.000-1	BANCO ITAU	664,67 DB	1.910.026,81	1.909.237,86	1.453,62 DB
1.1.1.02.02.038-6	BANCO ITAU - CTA 24443-1	664,67 DB	1.910.026,81	1.909.237,86	1.453,62 DB
1.1.1.03.00.000-6	APLICACOES FINANCEIRAS	1.109.996,68 DB	1.080.934,74	986.472,93	1.204.458,49 DB
1.1.1.03.01.000-3	FUNDOS DE INVESTIMENTOS RENDA FIXA	1.109.996,68 DB	1.080.934,74	986.472,93	1.204.458,49 DB
1.1.1.03.01.008-9	APLIC FIN-ITAU SOBERANO RF	1.109.996,68 DB	1.080.934,74	986.472,93	1.204.458,49 DB
1.1.3.00.00.000-5	CONTAS A RECEBER DE CLIENTES	1.811.798,56 DB	925.026,81	925.026,81	1.811.798,56 DB
1.1.3.01.00.000-4	ALUGUEIS E DIREITOS DE USO A RECEBER	1.811.798,56 DB	925.026,81	925.026,81	1.811.798,56 DB
1.1.3.01.01.000-1	ALUGUEIS A RECEBER	1.811.798,56 DB	925.026,81	925.026,81	1.811.798,56 DB
1.1.3.01.01.002-5	ALUGUEIS A RECEBER - SALAS COMERCIAIS	1.811.798,56 DB	925.026,81	925.026,81	1.811.798,56 DB
1.1.5.00.00.000-1	IMPOSTOS A COMPENSAR	0,00	1.472,93	1.472,93	0,00
1.1.5.01.00.000-0	IMPOSTOS A COMPENSAR	0,00	1.472,93	1.472,93	0,00
1.1.5.01.01.000-7	IMPOSTOS A COMPENSAR	0,00	1.472,93	1.472,93	0,00
1.1.5.01.01.001-4	IRRF S/APLIC FINAN - A COMPENSAR	0,00	1.472,93	1.472,93	0,00
1.1.7.00.00.000-7	OUTROS VALORES E BENS	2.004,93 DB	330,50	2.335,43	0,00
1.1.7.01.00.000-6	VALORES A APROPRIAR	2.004,93 DB	330,50	2.335,43	0,00
1.1.7.01.02.000-0	DESPESAS ANTECIPADAS	2.004,93 DB	330,50	2.335,43	0,00
1.1.7.01.02.001-7	TAXA FISCALIZACAO CVM	2.004,93 DB	0,00	2.004,93	0,00
1.1.7.01.02.006-2	ANBIMA	0,00	330,50	330,50	0,00
1.2.0.00.00.000-5	NAO CIRCULANTE	83.000.000,00 DB	0,00	0,00	83.000.000,00 DB
1.2.5.00.00.000-0	INVESTIMENTOS	83.000.000,00 DB	0,00	0,00	83.000.000,00 DB
1.2.5.10.00.000-7	TERRENOS	15.141.486,83 DB	0,00	0,00	15.141.486,83 DB

**BALANCETE ANALÍTICO**  
01/09/2019 a 30/09/2019

Empresa: LOGINVEST F I I INDUSTRIAL - 02508235/0001-14 Filial: FII LOGINVEST  
Visão Gerencial: (Não especificada)  
Guias Desconsideradas: (Nenhuma)

Tipo Contábil: O

Conta	Descrição	Saldo Inicial	Movim. Débito	Movim. Crédito	Saldo Final
1.2.5.10.01.000-4	TERRENOS	15.141.486,83 DB	0,00	0,00	15.141.486,83 DB
1.2.5.10.01.002-8	EDIFICACOES	15.141.486,83 DB	0,00	0,00	15.141.486,83 DB
1.2.5.15.00.000-2	PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTOS	67.858.513,17 DB	0,00	0,00	67.858.513,17 DB
1.2.5.15.99.000-2	PROVISAO PARA AJUSTE A VALOR JUSTO	67.858.513,17 DB	0,00	0,00	67.858.513,17 DB
	PPI				
1.2.5.15.99.001-9	AJUSTE A VALOR JUSTO PPI	67.858.513,17 DB	0,00	0,00	67.858.513,17 DB
2.0.0.00.00.000-4	PASSIVO	85.927.615,42 CR	4.418.975,13	4.512.166,01	86.020.806,30 CR
2.1.0.00.00.000-3	CIRCULANTE	202.955,44 CR	3.656.144,13	3.657.784,11	204.595,42 CR
2.1.1.00.00.000-6	CURTO PRAZO	202.955,44 CR	3.656.144,13	3.657.784,11	204.595,42 CR
2.1.1.01.00.000-5	CONTAS A PAGAR	202.955,44 CR	3.656.144,13	3.657.784,11	204.595,42 CR
2.1.1.01.01.000-2	TAXAS DO FUNDO	39.421,27 CR	39.421,27	39.421,27	39.421,27 CR
2.1.1.01.01.001-9	TAXA DE ADMINISTRACAO A PAGAR	39.421,27 CR	39.421,27	39.421,27	39.421,27 CR
2.1.1.01.02.000-9	FORNECEDORES DE SERVICOS E OUTROS	10.306,97 CR	2.851.757,89	2.852.558,05	11.107,13 CR
2.1.1.01.02.001-6	HONORARIOS DE CONTABILIDADE	5.229,47 CR	5.229,47	5.229,47	5.229,47 CR
2.1.1.01.02.002-3	TAXA DE ESCRITURACAO	0,00	765,01	765,01	0,00
2.1.1.01.02.024-3	FORNECEDORES MATERIAIS E	5.077,50 CR	2.845.763,41	2.846.563,57	5.877,66 CR
	SERVICOS				
2.1.1.01.03.000-6	IMPOSTOS E CONTRIB. SOCIAIS	2.973,78 CR	2.973,79	2.973,79	2.973,78 CR
2.1.1.01.03.005-1	ISS A RECOLHER	637,24 CR	637,24	637,24	637,24 CR
2.1.1.01.03.009-9	INSS A RECOLHER	2.336,54 CR	2.336,55	2.336,55	2.336,54 CR
2.1.1.01.05.000-0	DISTRIBUICAO DE RESULTADO E	150.253,42 CR	761.991,18	762.831,00	151.093,24 CR
	AMORTIZACOES A PAGAR				
2.1.1.01.05.001-7	DISTRIBUICAO DE RESULTADO A	0,00	610.264,83	610.264,83	0,00
	PAGAR				
2.1.1.01.05.003-1	I.R.R.F RECOLHER DISTRIB E OU	150.253,42 CR	151.726,35	152.566,17	151.093,24 CR
	AMORTIZACAO A PAGAR				
2.5.0.00.00.000-9	PATRIMONIO LIQUIDO	85.724.659,98 CR	762.831,00	854.381,90	85.816.210,88 CR
2.5.1.00.00.000-2	PATRIMONIO LIQUIDO	85.724.659,98 CR	762.831,00	854.381,90	85.816.210,88 CR
2.5.1.01.00.000-1	COTAS POR CLASSES	14.550.771,26 CR	0,00	0,00	14.550.771,26 CR
2.5.1.01.02.000-5	COTAS SUBSCRITAS	17.100.000,00 CR	0,00	0,00	17.100.000,00 CR
2.5.1.01.02.002-9	COTAS SUBSCRITAS - 1ª EMISSAO	17.100.000,00 CR	0,00	0,00	17.100.000,00 CR

**BALANCETE ANALÍTICO**  
01/09/2019 a 30/09/2019

Empresa: LOGINVEST F I I INDUSTRIAL - 02508235/0001-14 Filial: FII LOGINVEST  
Visão Gerencial: (Não especificada)  
Guias Desconsideradas: (Nenhuma)

Tipo Contábil: O

Conta	Descrição	Saldo Inicial	Movim. Débito	Movim. Crédito	Saldo Final
2.5.1.01.05.000-6	(-) AMORTIZACAO DE COTAS	2.549.228,74 DB	0,00	0,00	2.549.228,74 DB
2.5.1.01.05.001-3	(-) AMORTIZACAO DE COTAS	2.549.228,74 DB	0,00	0,00	2.549.228,74 DB
2.5.1.03.00.000-9	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	71.173.888,72 CR	762.831,00	854.381,90	71.265.439,62 CR
2.5.1.03.01.000-6	LUCROS/PREJ. ACUM. EXERCICIO	70.839.140,01 CR	0,00	0,00	70.839.140,01 CR
	ANTERIOR				
2.5.1.03.01.001-3	LUCROS/PREJ. ACUM. EXERCICIO	69.149.971,78 CR	0,00	0,00	69.149.971,78 CR
	ANTERIOR				
2.5.1.03.01.002-0	(-) DISTRIB. DE RENDIMENTOS	66.169.344,94 DB	0,00	0,00	66.169.344,94 DB
	EXERC. ANTERIORES				
2.5.1.03.01.004-4	RESULTADO DO AJUSTE A VALOR	67.858.513,17 CR	0,00	0,00	67.858.513,17 CR
	JUSTO				
2.5.1.03.02.000-3	LUCROS/PREJUIZOS DO EXERCICIO	334.748,71 CR	762.831,00	854.381,90	426.299,61 CR
2.5.1.03.02.001-0	LUCROS/PREJUIZOS DO EXERCICIO	6.273.049,20 CR	0,00	854.381,90	7.127.431,10 CR
2.5.1.03.02.002-7	(-) DISTRIBUICAO DE RENDIMENTOS	5.938.300,49 DB	762.831,00	0,00	6.701.131,49 DB
3.0.0.00.00.000-1	CONTAS DE RESULTADO CREDORAS	0,00	930.961,55	930.961,55	0,00
3.1.0.00.00.000-0	RECEITAS OPERACIONAIS	7.129.976,60 CR	0,00	930.961,55	8.060.938,15 CR
3.1.1.00.00.000-3	RECEITA DE PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	7.085.227,38 CR	0,00	925.026,81	8.010.254,19 CR
3.1.1.01.00.000-2	RECEITA DE PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	7.085.227,38 CR	0,00	925.026,81	8.010.254,19 CR
3.1.1.01.01.000-9	RECEITAS DE ALUGUEIS E DIREITOS DE USO/RES-SP	6.935.989,57 CR	0,00	925.026,81	7.861.016,38 CR
3.1.1.01.01.001-6	RECEITAS DE ALUGUEIS	6.935.989,57 CR	0,00	925.026,81	7.861.016,38 CR
3.1.1.01.99.000-2	OUTRAS RECEITAS PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTOS	149.237,81 CR	0,00	0,00	149.237,81 CR
3.1.1.01.99.006-4	JUROS E MULTAS RECEITAS OPERACIONAIS	149.237,80 CR	0,00	0,00	149.237,80 CR
3.1.1.01.99.008-8	DESCONTO RECEBIDO	0,01 CR	0,00	0,00	0,01 CR
3.1.5.00.00.000-5	RENDAS FINANCEIRAS	44.749,22 CR	0,00	5.934,74	50.683,96 CR
3.1.5.07.00.000-8	RENDAS DE APLICACOES EM FUNDOS DE INVESTIMENTO	44.749,22 CR	0,00	5.934,74	50.683,96 CR
3.1.5.07.01.000-5	COTAS DE FUNDO DE RENDA FIXA	44.749,22 CR	0,00	5.934,74	50.683,96 CR
3.9.0.00.00.000-2	APURACAO DE RESULTADO	7.129.976,60 DB	930.961,55	0,00	8.060.938,15 DB
3.9.1.00.00.000-5	APURACAO DE RESULTADO	7.129.976,60 DB	930.961,55	0,00	8.060.938,15 DB

**BALANCETE ANALÍTICO**  
01/09/2019 a 30/09/2019

Empresa: LOGINVEST F I I INDUSTRIAL - 02508235/0001-14 Filial: FII LOGINVEST  
Visão Gerencial: (Não especificada)  
Guias Desconsideradas: (Nenhuma)

Tipo Contábil: O

Conta	Descrição	Saldo Inicial	Movim. Débito	Movim. Crédito	Saldo Final
3.9.1.01.00.000-4	APURACAO DE RESULTADO	7.129.976,60 DB	930.961,55	0,00	8.060.938,15 DB
3.9.1.01.01.001-8	RESULTADO TRANSFERIDO PARA O PATRIMONIO LIQUIDO	7.129.976,60 DB	930.961,55	0,00	8.060.938,15 DB
4.0.0.00.00.000-8	CONTAS DE RESULTADO DEVEDORAS	0,00	76.910,15	76.910,15	0,00
4.1.0.00.00.000-7	DESPESAS OPERACIONAIS	856.927,40 DB	76.910,15	330,50	933.507,05 DB
4.1.1.00.00.000-0	DESPESA DE PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	269.398,89 DB	5.877,66	0,00	275.276,55 DB
4.1.1.05.00.000-5	DESPESA DE PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	269.398,89 DB	5.877,66	0,00	275.276,55 DB
4.1.1.05.01.000-2	DESPESAS DIRETA DA OPERACAO	269.398,89 DB	5.877,66	0,00	275.276,55 DB
4.1.1.05.01.006-4	IPTU	239.062,42 DB	0,00	0,00	239.062,42 DB
4.1.1.05.01.008-8	ENERGIA ELETRICA	29.996,54 DB	5.877,66	0,00	35.874,20 DB
4.1.1.05.01.009-5	AGUA E ESGOTO	339,93 DB	0,00	0,00	339,93 DB
4.1.3.00.00.000-6	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	587.528,51 DB	71.032,49	330,50	658.230,50 DB
4.1.3.01.00.000-5	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	14.425,79 DB	1.900,00	0,00	16.325,79 DB
4.1.3.01.00.001-2	ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS	13.300,00 DB	1.900,00	0,00	15.200,00 DB
4.1.3.01.00.003-6	CORREIOS	491,35 DB	0,00	0,00	491,35 DB
4.1.3.01.00.008-1	DESPESAS LEGAIS E JUDICIAL	304,44 DB	0,00	0,00	304,44 DB
4.1.3.01.00.009-8	REPRODUCOES E ENCADERNACOES	70,00 DB	0,00	0,00	70,00 DB
4.1.3.01.00.010-8	CONDUCAO	260,00 DB	0,00	0,00	260,00 DB
4.1.3.09.00.000-7	DESPESAS DE SERVICOS DO SISTEMA FINANCEIRO	24.866,39 DB	3.240,30	330,50	27.776,19 DB
4.1.3.09.06.000-9	SERVICOS FINANCEIROS	24.866,39 DB	3.240,30	330,50	27.776,19 DB
4.1.3.09.06.001-6	DESPESAS BANCARIAS	1.300,32 DB	139,86	0,00	1.440,18 DB
4.1.3.09.06.003-0	TAXA DE FISCALIZACAO DA CVM	16.039,41 DB	2.004,93	0,00	18.044,34 DB
4.1.3.09.06.019-5	TAXA DE ESCRITURACAO	5.356,66 DB	765,01	0,00	6.121,67 DB
4.1.3.09.06.021-2	TAXA ANBIMA	2.170,00 DB	330,50	330,50	2.170,00 DB
4.1.3.11.00.000-2	DESPESAS DE SERVICOS TECNICOS ESPECIALIZADOS	232.866,17 DB	26.470,92	0,00	259.337,09 DB
4.1.3.11.01.000-9	AUDITORIA	17.492,70 DB	0,00	0,00	17.492,70 DB
4.1.3.11.01.003-0	HONORARIOS AUDITORIA	17.492,70 DB	0,00	0,00	17.492,70 DB
4.1.3.11.02.000-6	JURIDICAS	3.003,60 DB	0,00	0,00	3.003,60 DB
4.1.3.11.02.001-3	HONORARIOS ADVOCATICIOS	3.003,60 DB	0,00	0,00	3.003,60 DB

**BALANCETE ANALÍTICO**  
01/09/2019 a 30/09/2019

Empresa: LOGINVEST F I I INDUSTRIAL - 02508235/0001-14 Filial: FII LOGINVEST  
Visão Gerencial: (Não especificada)  
Guias Desconsideradas: (Nenhuma)

Tipo Contábil: O

Conta	Descrição	Saldo Inicial	Movim. Débito	Movim. Crédito	Saldo Final
4.1.3.11.09.000-5	OUTROS SERVICOS TECNICOS ESPECIALIZADOS	212.369,87 DB	26.470,92	0,00	238.840,79 DB
4.1.3.11.09.001-2	HONORARIOS CONTABILIDADE	40.636,27 DB	5.229,47	0,00	45.865,74 DB
4.1.3.11.09.011-5	HONORARIOS DE OUTRAS PESSOAS JURIDICAS	171.733,60 DB	21.241,45	0,00	192.975,05 DB
4.1.3.13.00.000-0	DESPESAS DE TAXA DE ADMINISTRACAO DO FUNDO	315.370,16 DB	39.421,27	0,00	354.791,43 DB
4.1.3.13.01.000-7	DESPESAS DE TAXA DE ADMINISTRACAO EFETIVA	315.370,16 DB	39.421,27	0,00	354.791,43 DB
4.1.3.13.01.001-4	TAXA DE ADMINISTRACAO	315.370,16 DB	39.421,27	0,00	354.791,43 DB
4.9.0.00.00.000-9	APURACAO DE RESULTADO	856.927,40 CR	0,00	76.579,65	933.507,05 CR
4.9.1.00.00.000-2	APURACAO DE RESULTADO	856.927,40 CR	0,00	76.579,65	933.507,05 CR
4.9.1.10.00.000-9	APURACAO DE RESULTADO	856.927,40 CR	0,00	76.579,65	933.507,05 CR
4.9.1.10.01.000-6	APURACAO DE RESULTADO	856.927,40 CR	0,00	76.579,65	933.507,05 CR
4.9.1.10.01.001-3	RESULTADO TRANSFERIDO PARA O PATRIMONIO LIQUIDO	856.927,40 CR	0,00	76.579,65	933.507,05 CR
<b>TOTAIS:</b>					
	<b>ATIVO</b>	85.927.615,42 DB	3.917.791,79	3.824.600,91	86.020.806,30 DB
	<b>PASSIVO</b>	85.927.615,42 CR	4.418.975,13	4.512.166,01	86.020.806,30 CR
	<b>RECEITA</b>	0,00	930.961,55	930.961,55	0,00
	<b>DESPESA</b>	0,00	76.910,15	76.910,15	0,00
	<b>RESULTADO</b>	0,00	1.007.871,70	1.007.871,70	0,00