

<b>Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas</b>						
<b>Número</b>	<b>Cód.Red.</b>	<b>Nome da Conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débitos</b>	<b>Créditos</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>1</b>		<b>Ativo</b>	<b>77.884.402,50 D</b>	<b>3.902.800,48</b>	<b>3.982.639,79</b>	<b>77.804.563,19 D</b>
1.1		<b>Circulante</b>	<b>2.958.255,06 D</b>	<b>3.902.800,48</b>	<b>3.982.639,79</b>	<b>2.878.415,75 D</b>
1.1.01		<b>Disponibilidades</b>	<b>1.120.150,42 D</b>	<b>2.873.511,34</b>	<b>2.958.856,81</b>	<b>1.034.804,95 D</b>
1.1.01.01		<b>Caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>1.120.150,42 D</b>	<b>2.873.511,34</b>	<b>2.958.856,81</b>	<b>1.034.804,95 D</b>
1.1.01.01.002		<b>Bancos conta movimento</b>	<b>12.612,05 D</b>	<b>2.579.048,17</b>	<b>2.582.897,77</b>	<b>8.762,45 D</b>
1.1.01.01.002.0001	10051	Banco Bradesco Cta 2406-6	5.955,00 D	1.101.048,17	1.103.076,90	3.926,27 D
1.1.01.01.002.0003	10053	Banco Itaú Cta 24443-1	6.657,05 D	1.478.000,00	1.479.820,87	4.836,18 D
1.1.01.01.003		<b>Aplicação de liquidez imediata</b>	<b>1.107.538,37 D</b>	<b>294.463,17</b>	<b>375.959,04</b>	<b>1.026.042,50 D</b>
1.1.01.01.003.0002	10302	Aplicação Itaú Soberano RF Simp LP FICFI	1.107.538,37 D	294.463,17	375.959,04	1.026.042,50 D
1.1.35		<b>Contas a receber de aluguéis</b>	<b>1.838.104,64 D</b>	<b>1.024.570,87</b>	<b>1.021.570,87</b>	<b>1.841.104,64 D</b>
1.1.35.01		<b>Alugueis a receber</b>	<b>1.838.104,64 D</b>	<b>1.024.570,87</b>	<b>1.021.570,87</b>	<b>1.841.104,64 D</b>
1.1.35.01.001		<b>Alugueis a receber</b>	<b>1.838.104,64 D</b>	<b>1.024.570,87</b>	<b>1.021.570,87</b>	<b>1.841.104,64 D</b>
1.1.35.01.001.0001	11300	Alugueis a receber	1.838.104,64 D	1.024.570,87	1.021.570,87	1.841.104,64 D
1.1.50		<b>Impostos a compensar</b>	<b>0,00</b>	<b>959,04</b>	<b>959,04</b>	<b>0,00</b>
1.1.50.01		<b>Impostos a compensar</b>	<b>0,00</b>	<b>959,04</b>	<b>959,04</b>	<b>0,00</b>
1.1.50.01.001		<b>Impostos a compensar</b>	<b>0,00</b>	<b>959,04</b>	<b>959,04</b>	<b>0,00</b>
1.1.50.01.001.0001	11600	Imposto de renda pago na fonte - a compensar	0,00	959,04	959,04	0,00
1.1.60		<b>Valores a apropriar</b>	<b>0,00</b>	<b>3.759,23</b>	<b>1.253,07</b>	<b>2.506,16 D</b>
1.1.60.01		<b>Valores a apropriar</b>	<b>0,00</b>	<b>3.759,23</b>	<b>1.253,07</b>	<b>2.506,16 D</b>
1.1.60.01.001		<b>Despesas a apropriar</b>	<b>0,00</b>	<b>3.759,23</b>	<b>1.253,07</b>	<b>2.506,16 D</b>
1.1.60.01.001.0003	11802	Despesas com taxa CVM a apropriar	0,00	3.759,23	1.253,07	2.506,16 D
1.2		<b>Não circulante</b>	<b>74.926.147,44 D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>74.926.147,44 D</b>
1.2.50		<b>Investimentos</b>	<b>74.926.147,44 D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>74.926.147,44 D</b>

## Balancete Analítico - verificação

Período: 01/10/2018 a 31/10/2018

Em REAL

## Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas

Número	Cód.Red.	Nome da Conta	Saldo Anterior	Débitos	Créditos	Saldo Atual
1.2.50.10		Propriedade para investimentos	74.926.147,44 D	0,00	0,00	74.926.147,44 D
1.2.50.10.001		Prédios concluídos	74.926.147,44 D	0,00	0,00	74.926.147,44 D
1.2.50.10.001.0001	13500	Prédios concluídos	15.141.486,83 D	0,00	0,00	15.141.486,83 D
1.2.50.10.001.0100	13999	(-) Provisão para ajuste a valor justo	59.784.660,61 D	0,00	0,00	59.784.660,61 D

<b>Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas</b>						
<b>Número</b>	<b>Cód.Red.</b>	<b>Nome da Conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débitos</b>	<b>Créditos</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>2</b>		<b>Passivo</b>	<b>77.884.402,50 C</b>	<b>2.138.116,83</b>	<b>2.058.277,52</b>	<b>77.804.563,19 C</b>
<b>2.1</b>		<b>Circulante</b>	<b>467.286,91 C</b>	<b>1.163.416,83</b>	<b>1.030.409,41</b>	<b>334.279,49 C</b>
<b>2.1.01</b>		<b>Fornecedores</b>	<b>42.883,70 C</b>	<b>52.504,02</b>	<b>51.104,02</b>	<b>41.483,70 C</b>
<b>2.1.01.01</b>		<b>Fornecedores de serviços e taxas</b>	<b>42.883,70 C</b>	<b>52.504,02</b>	<b>51.104,02</b>	<b>41.483,70 C</b>
<b>2.1.01.01.001</b>		<b>Taxa de administração</b>	<b>36.654,06 C</b>	<b>36.654,08</b>	<b>36.654,08</b>	<b>36.654,06 C</b>
2.1.01.01.001.0001	20001	Taxa de administração	36.654,06 C	36.654,08	36.654,08	36.654,06 C
<b>2.1.01.01.030</b>		<b>Honorários de serviços de terceiros</b>	<b>6.229,64 C</b>	<b>15.849,94</b>	<b>14.449,94</b>	<b>4.829,64 C</b>
2.1.01.01.030.0003	20053	Honorários contabilidade	4.829,64 C	4.829,64	4.829,64	4.829,64 C
2.1.01.01.030.0005	20055	Honorários outras pessoas jurídicas	1.400,00 C	11.020,30	9.620,30	0,00
<b>2.1.05</b>		<b>Obrigações fiscais e previdenciárias</b>	<b>1.189,56 C</b>	<b>2.821,08</b>	<b>4.605,39</b>	<b>2.973,87 C</b>
<b>2.1.05.01</b>		<b>Obrigações fiscais e previdenciárias a</b>	<b>254,91 C</b>	<b>648,72</b>	<b>1.031,07</b>	<b>637,26 C</b>
<b>2.1.05.01.001</b>		<b>Obrigações fiscais a recolher a recolher</b>	<b>254,91 C</b>	<b>648,72</b>	<b>1.031,07</b>	<b>637,26 C</b>
2.1.05.01.001.0003	20503	ISSQN a recolher	254,91 C	648,72	1.031,07	637,26 C
<b>2.1.05.02.001</b>		<b>Obrigações previdenciárias a recolher</b>	<b>934,65 C</b>	<b>2.172,36</b>	<b>3.574,32</b>	<b>2.336,61 C</b>
2.1.05.02.001.0001	20550	INSS a recolher	934,65 C	2.172,36	3.574,32	2.336,61 C
<b>2.1.20</b>		<b>Adiantamentos de clientes</b>	<b>95.840,99 C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>95.840,99 C</b>
<b>2.1.20.01</b>		<b>Adiantamentos de clientes</b>	<b>95.840,99 C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>95.840,99 C</b>
<b>2.1.20.01.001</b>		<b>Adiantamentos de clientes - alugueis</b>	<b>95.840,99 C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>95.840,99 C</b>
2.1.20.01.001.0001	20801	Adiantamentos de clientes	95.840,99 C	0,00	0,00	95.840,99 C
<b>2.1.30</b>		<b>Distr de resultados e amortizações</b>	<b>327.372,66 C</b>	<b>1.108.091,73</b>	<b>974.700,00</b>	<b>193.980,93 C</b>
<b>2.1.30.01</b>		<b>Distr de resultados e amortizações</b>	<b>327.372,66 C</b>	<b>1.108.091,73</b>	<b>974.700,00</b>	<b>193.980,93 C</b>
<b>2.1.30.01.001</b>		<b>Distribuição de resultados e</b>	<b>327.372,66 C</b>	<b>1.108.091,73</b>	<b>974.700,00</b>	<b>193.980,93 C</b>
2.1.30.01.001.0001	20900	Distribuição de resultados	0,00	779.760,03	779.760,03	0,00
2.1.30.01.001.0004	20903	Imposto de renda retido na fonte a recolher	327.372,66 C	328.331,70	194.939,97	193.980,93 C

<b>Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas</b>						
<b>Número</b>	<b>Cód.Red.</b>	<b>Nome da Conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débitos</b>	<b>Créditos</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>2.5</b>		<b>Patrimônio líquido</b>	<b>77.417.115,59 C</b>	<b>974.700,00</b>	<b>1.027.868,11</b>	<b>77.470.283,70 C</b>
<b>2.5.01</b>		<b>Cotas integralizadas</b>	<b>14.550.771,26 C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14.550.771,26 C</b>
<b>2.5.01.01</b>		<b>Cotas subscritas</b>	<b>17.100.000,00 C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.100.000,00 C</b>
<b>2.5.01.01.001</b>		<b>Cotas subscritas</b>	<b>17.100.000,00 C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17.100.000,00 C</b>
2.5.01.01.001.0001	25000	Cotas subscritas	17.100.000,00 C	0,00	0,00	17.100.000,00 C
<b>2.5.01.50</b>		<b>(-) Redução do patrimônio líquido</b>	<b>2.549.228,74 D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.549.228,74 D</b>
<b>2.5.01.50.001</b>		<b>(-) Redução do patrimônio líquido</b>	<b>2.549.228,74 D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.549.228,74 D</b>
2.5.01.50.001.0001	25500	(-) Amortizações de cotas	2.549.228,74 D	0,00	0,00	2.549.228,74 D
<b>2.5.10</b>		<b>Lucro (prejuízo) acumulado</b>	<b>62.866.344,33 C</b>	<b>974.700,00</b>	<b>1.027.868,11</b>	<b>62.919.512,44 C</b>
<b>2.5.10.01</b>		<b>Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios</b>	<b>62.161.096,36 C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>62.161.096,36 C</b>
<b>2.5.10.01.001</b>		<b>Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios</b>	<b>62.161.096,36 C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>62.161.096,36 C</b>
2.5.10.01.001.0001	25701	Lucro (prejuízo) acumulado - exercícios	57.462.644,61 C	0,00	0,00	57.462.644,61 C
2.5.10.01.001.0002	25751	Lucros distribuídos - exercícios anteriores	55.086.208,86 D	0,00	0,00	55.086.208,86 D
2.5.10.01.001.0003	25800	Resultado do ajuste a valor justo - acumulado	59.784.660,61 C	0,00	0,00	59.784.660,61 C
<b>2.5.10.02</b>		<b>Lucro (prejuízo) do exercício</b>	<b>705.247,97 C</b>	<b>974.700,00</b>	<b>1.027.868,11</b>	<b>758.416,08 C</b>
<b>2.5.10.02.001</b>		<b>Lucro (prejuízo) do exercício</b>	<b>705.247,97 C</b>	<b>974.700,00</b>	<b>1.027.868,11</b>	<b>758.416,08 C</b>
2.5.10.02.001.0001	25801	Lucro (prejuízo) do exercício	8.951.648,54 C	0,00	1.027.868,11	9.979.516,65 C
2.5.10.02.001.0002	25851	Lucro distribuído no exercício	8.246.400,57 D	974.700,00	0,00	9.221.100,57 D

<b>Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas</b>						
<b>Número</b>	<b>Cód.Red.</b>	<b>Nome da Conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débitos</b>	<b>Créditos</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>3</b>		<b>Resultado do período</b>	<b>0,00</b>	<b>1.110.511,34</b>	<b>1.110.511,34</b>	<b>0,00</b>
<b>3.1</b>		<b>Resultado líquido de atividade imobiliária</b>	<b>9.313.068,94 C</b>	<b>0,00</b>	<b>1.104.048,17</b>	<b>10.417.117,11 C</b>
<b>3.1.01</b>		<b>Resultado líquido de propriedades para</b>	<b>9.313.068,94 C</b>	<b>0,00</b>	<b>1.104.048,17</b>	<b>10.417.117,11 C</b>
<b>3.1.01.01</b>		<b>Receitas de alugueis e direitos de</b>	<b>9.072.080,93 C</b>	<b>0,00</b>	<b>1.024.570,87</b>	<b>10.096.651,80 C</b>
<b>3.1.01.01.001</b>		<b>Receitas de alugueis</b>	<b>9.072.080,93 C</b>	<b>0,00</b>	<b>1.024.570,87</b>	<b>10.096.651,80 C</b>
3.1.01.01.001.0001	30000	Receita de alugueis	9.072.080,93 C	0,00	1.024.570,87	10.096.651,80 C
<b>3.1.01.02</b>		<b>Despesas com manutenção e</b>	<b>8.496,84 D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.496,84 D</b>
<b>3.1.01.02.001</b>		<b>Despesas com manutenção e</b>	<b>8.496,84 D</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.496,84 D</b>
3.1.01.02.001.0001	30150	Manutenção de bens locados	8.496,84 D	0,00	0,00	8.496,84 D
<b>3.1.01.15</b>		<b>Outras receitas com propriedade para</b>	<b>476.944,71 C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>476.944,71 C</b>
<b>3.1.01.15.001</b>		<b>Outras receitas com propriedade para</b>	<b>476.944,71 C</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>476.944,71 C</b>
3.1.01.15.001.0001	30300	Juros / Multas recebidos	130.797,27 C	0,00	0,00	130.797,27 C
3.1.01.15.001.0006	30305	Indenizações	420.000,00 C	0,00	0,00	420.000,00 C
3.1.01.15.001.0007	30306	( - ) Custo de Indenizações	73.852,56 D	0,00	0,00	73.852,56 D
<b>3.1.01.20</b>		<b>Outras despesas com propriedade para</b>	<b>227.459,86 D</b>	<b>0,00</b>	<b>79.477,30</b>	<b>147.982,56 D</b>
<b>3.1.01.20.001</b>		<b>Outras despesas com propriedade para</b>	<b>227.459,86 D</b>	<b>0,00</b>	<b>79.477,30</b>	<b>147.982,56 D</b>
3.1.01.20.001.0006	30330	Descontos concedidos	227.459,86 D	0,00	79.477,30	147.982,56 D
<b>3.2</b>		<b>Resultado líquido de outras atividades</b>	<b>361.420,40 D</b>	<b>82.643,23</b>	<b>6.463,17</b>	<b>437.600,46 D</b>
<b>3.2.01</b>		<b>Receita de outros ativos financeiros</b>	<b>55.788,27 C</b>	<b>0,00</b>	<b>6.463,17</b>	<b>62.251,44 C</b>
<b>3.2.01.01</b>		<b>Receitas financeiras</b>	<b>55.788,27 C</b>	<b>0,00</b>	<b>6.463,17</b>	<b>62.251,44 C</b>
<b>3.2.01.01.001</b>		<b>Receita de aplicação financeira</b>	<b>55.788,27 C</b>	<b>0,00</b>	<b>6.463,17</b>	<b>62.251,44 C</b>
3.2.01.01.001.0001	33000	Rendimento de aplicação financeira	55.788,27 C	0,00	6.463,17	62.251,44 C
<b>3.2.10</b>		<b>Outras receitas/despesas</b>	<b>417.208,67 D</b>	<b>82.643,23</b>	<b>0,00</b>	<b>499.851,90 D</b>

<b>Centro de Custo: Todos - Filiais: Todas</b>						
<b>Número</b>	<b>Cód.Red.</b>	<b>Nome da Conta</b>	<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débitos</b>	<b>Créditos</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>3.2.10.01</b>		<b>Outras despesas operacionais</b>	<b>417.208,67 D</b>	<b>82.643,23</b>	<b>0,00</b>	<b>499.851,90 D</b>
<b>3.2.10.01.001</b>		<b>Despesas administrativas</b>	<b>1.872,16 D</b>	<b>2.242,32</b>	<b>0,00</b>	<b>4.114,48 D</b>
3.2.10.01.001.0001	35000	Aluguel de equipamentos	760,07 D	1.900,00	0,00	2.660,07 D
3.2.10.01.001.0006	35005	Correios	80,40 D	148,60	0,00	229,00 D
3.2.10.01.001.0010	35009	Despesas bancárias	588,93 D	193,72	0,00	782,65 D
3.2.10.01.001.0012	35011	Despesas legais e judiciais	442,76 D	0,00	0,00	442,76 D
<b>3.2.10.01.005</b>		<b>Despesas com taxa de administração</b>	<b>329.886,72 D</b>	<b>37.393,32</b>	<b>0,00</b>	<b>367.280,04 D</b>
3.2.10.01.005.0001	35100	Taxa de administração	329.886,72 D	36.654,08	0,00	366.540,80 D
3.2.10.01.005.0004	35103	Taxa de escrituração de cotas	0,00	739,24	0,00	739,24 D
<b>3.2.10.01.006</b>		<b>Despesas com taxas de órgãos</b>	<b>21.419,79 D</b>	<b>2.949,07</b>	<b>0,00</b>	<b>24.368,86 D</b>
3.2.10.01.006.0005	35154	Taxa de escrituração de cotas	6.651,60 D	0,00	0,00	6.651,60 D
3.2.10.01.006.0006	35155	Taxa de fiscalização da CVM	11.277,69 D	1.253,07	0,00	12.530,76 D
3.2.10.01.006.0009	35158	Taxa Anbima	3.490,50 D	1.696,00	0,00	5.186,50 D
<b>3.2.10.01.010</b>		<b>Despesas com serviços de terceiros</b>	<b>64.030,00 D</b>	<b>40.058,52</b>	<b>0,00</b>	<b>104.088,52 D</b>
3.2.10.01.010.0001	35200	Honorários advocatícios	1.621,04 D	2.735,12	0,00	4.356,16 D
3.2.10.01.010.0002	35201	Honorários auditoria	16.171,60 D	0,00	0,00	16.171,60 D
3.2.10.01.010.0003	35202	Honorários contabilidade	43.437,36 D	4.829,64	0,00	48.267,00 D
3.2.10.01.010.0005	35204	Honorários outras pessoas jurídicas	2.800,00 D	21.241,95	0,00	24.041,95 D
3.2.10.01.010.0009	35208	Honorários Serviços de Vigilância	0,00	11.251,81	0,00	11.251,81 D
<b>3.9</b>		<b>Resultado líquido do período</b>	<b>8.951.648,54 D</b>	<b>1.027.868,11</b>	<b>0,00</b>	<b>9.979.516,65 D</b>
<b>3.9.09</b>		<b>Resultado líquido do período</b>	<b>8.951.648,54 D</b>	<b>1.027.868,11</b>	<b>0,00</b>	<b>9.979.516,65 D</b>
<b>3.9.09.09</b>		<b>Resultado líquido do período</b>	<b>8.951.648,54 D</b>	<b>1.027.868,11</b>	<b>0,00</b>	<b>9.979.516,65 D</b>
<b>3.9.09.09.009</b>		<b>Resultado líquido do período</b>	<b>8.951.648,54 D</b>	<b>1.027.868,11</b>	<b>0,00</b>	<b>9.979.516,65 D</b>
3.9.09.09.009.0009	39999	Resultado transferido para o patrimônio líquido	8.951.648,54 D	1.027.868,11	0,00	9.979.516,65 D
<b>Totais</b>				<b>7.151.428,65</b>	<b>7.151.428,65</b>	