

**BALANCETE ANALÍTICO**  
01/10/2019 a 31/10/2019

Empresa: LOGINVEST F I I INDUSTRIAL - 02508235/0001-14 Filial: FII LOGINVEST  
Visão Gerencial: (Não especificada)  
Guias Desconsideradas: (Nenhuma)

Tipo Contábil: O

Conta	Descrição	Saldo Inicial	Movim. Débito	Movim. Crédito	Saldo Final
1.0.0.00.00.000-7	ATIVO	86.020.806,30 DB	3.676.531,39	3.624.177,46	86.073.160,23 DB
1.1.0.00.00.000-6	CIRCULANTE	3.020.806,30 DB	3.676.531,39	3.624.177,46	3.073.160,23 DB
1.1.1.00.00.000-9	DISPONIBILIDADES	1.209.007,74 DB	2.742.268,70	2.693.924,63	1.257.351,81 DB
1.1.1.02.00.000-7	BANCOS CONTA MOVIMENTO	4.549,25 DB	1.809.866,42	1.812.743,14	1.672,53 DB
1.1.1.02.01.000-4	BANCO BRADESCO	3.095,63 DB	0,00	2.858,08	237,55 DB
1.1.1.02.01.001-1	BANCO BRADESCO - CTA 2406-6	3.095,63 DB	0,00	2.858,08	237,55 DB
1.1.1.02.02.000-1	BANCO ITAU	1.453,62 DB	1.809.866,42	1.809.885,06	1.434,98 DB
1.1.1.02.02.038-6	BANCO ITAU - CTA 24443-1	1.453,62 DB	1.809.866,42	1.809.885,06	1.434,98 DB
1.1.1.03.00.000-6	APLICACOES FINANCEIRAS	1.204.458,49 DB	932.402,28	881.181,49	1.255.679,28 DB
1.1.1.03.01.000-3	FUNDOS DE INVESTIMENTOS RENDA FIXA	1.204.458,49 DB	932.402,28	881.181,49	1.255.679,28 DB
1.1.1.03.01.008-9	APLIC FIN-ITAU SOBERANO RF	1.204.458,49 DB	932.402,28	881.181,49	1.255.679,28 DB
1.1.3.00.00.000-5	CONTAS A RECEBER DE CLIENTES	1.811.798,56 DB	927.066,42	927.066,42	1.811.798,56 DB
1.1.3.01.00.000-4	ALUGUEIS E DIREITOS DE USO A RECEBER	1.811.798,56 DB	927.066,42	927.066,42	1.811.798,56 DB
1.1.3.01.01.000-1	ALUGUEIS A RECEBER	1.811.798,56 DB	927.066,42	927.066,42	1.811.798,56 DB
1.1.3.01.01.002-5	ALUGUEIS A RECEBER - SALAS COMERCIAIS	1.811.798,56 DB	927.066,42	927.066,42	1.811.798,56 DB
1.1.5.00.00.000-1	IMPOSTOS A COMPENSAR	0,00	1.181,49	1.181,49	0,00
1.1.5.01.00.000-0	IMPOSTOS A COMPENSAR	0,00	1.181,49	1.181,49	0,00
1.1.5.01.01.000-7	IMPOSTOS A COMPENSAR	0,00	1.181,49	1.181,49	0,00
1.1.5.01.01.001-4	IRRF S/APLIC FINAN - A COMPENSAR	0,00	1.181,49	1.181,49	0,00
1.1.7.00.00.000-7	OUTROS VALORES E BENS	0,00	6.014,78	2.004,92	4.009,86 DB
1.1.7.01.00.000-6	VALORES A APROPRIAR	0,00	6.014,78	2.004,92	4.009,86 DB
1.1.7.01.02.000-0	DESPESAS ANTECIPADAS	0,00	6.014,78	2.004,92	4.009,86 DB
1.1.7.01.02.001-7	TAXA FISCALIZACAO CVM	0,00	6.014,78	2.004,92	4.009,86 DB
1.2.0.00.00.000-5	NAO CIRCULANTE	83.000.000,00 DB	0,00	0,00	83.000.000,00 DB
1.2.5.00.00.000-0	INVESTIMENTOS	83.000.000,00 DB	0,00	0,00	83.000.000,00 DB
1.2.5.10.00.000-7	TERRENOS	15.141.486,83 DB	0,00	0,00	15.141.486,83 DB
1.2.5.10.01.000-4	TERRENOS	15.141.486,83 DB	0,00	0,00	15.141.486,83 DB

**BALANCETE ANALÍTICO**  
01/10/2019 a 31/10/2019

Empresa: LOGINVEST F I I INDUSTRIAL - 02508235/0001-14 Filial: FII LOGINVEST  
Visão Gerencial: (Não especificada)  
Guias Desconsideradas: (Nenhuma)

Tipo Contábil: O

Conta	Descrição	Saldo Inicial	Movim. Débito	Movim. Crédito	Saldo Final
1.2.5.10.01.002-8	EDIFICACOES	15.141.486,83 DB	0,00	0,00	15.141.486,83 DB
1.2.5.15.00.000-2	PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTOS	67.858.513,17 DB	0,00	0,00	67.858.513,17 DB
1.2.5.15.99.000-2	PROVISAO PARA AJUSTE A VALOR JUSTO	67.858.513,17 DB	0,00	0,00	67.858.513,17 DB
	PPI				
1.2.5.15.99.001-9	AJUSTE A VALOR JUSTO PPI	67.858.513,17 DB	0,00	0,00	67.858.513,17 DB
2.0.0.00.00.000-4	PASSIVO	86.020.806,30 CR	4.309.219,84	4.361.573,77	86.073.160,23 CR
2.1.0.00.00.000-3	CIRCULANTE	204.595,42 CR	3.496.285,84	3.500.834,93	209.144,51 CR
2.1.1.00.00.000-6	CURTO PRAZO	204.595,42 CR	3.496.285,84	3.500.834,93	209.144,51 CR
2.1.1.01.00.000-5	CONTAS A PAGAR	204.595,42 CR	3.496.285,84	3.500.834,93	209.144,51 CR
2.1.1.01.01.000-2	TAXAS DO FUNDO	39.421,27 CR	39.421,27	39.535,97	39.535,97 CR
2.1.1.01.01.001-9	TAXA DE ADMINISTRACAO A PAGAR	39.421,27 CR	39.421,27	39.535,97	39.535,97 CR
2.1.1.01.02.000-9	FORNECEDORES DE SERVICOS E OUTROS	11.107,13 CR	2.648.932,28	2.643.054,62	5.229,47 CR
2.1.1.01.02.001-6	HONORARIOS DE CONTABILIDADE	5.229,47 CR	5.229,47	5.229,47	5.229,47 CR
2.1.1.01.02.024-3	FORNECEDORES MATERIAIS E	5.877,66 CR	2.643.702,81	2.637.825,15	0,00
	SERVICOS				
2.1.1.01.03.000-6	IMPOSTOS E CONTRIB. SOCIAIS	2.973,78 CR	5.310,34	5.310,34	2.973,78 CR
2.1.1.01.03.005-1	ISS A RECOLHER	637,24 CR	637,24	637,24	637,24 CR
2.1.1.01.03.009-9	INSS A RECOLHER	2.336,54 CR	4.673,10	4.673,10	2.336,54 CR
2.1.1.01.05.000-0	DISTRIBUICAO DE RESULTADO E	151.093,24 CR	802.621,95	812.934,00	161.405,29 CR
	AMORTIZACOES A PAGAR				
2.1.1.01.05.001-7	DISTRIBUICAO DE RESULTADO A	0,00	650.347,22	650.347,22	0,00
	PAGAR				
2.1.1.01.05.003-1	I.R.R.F RECOLHER DISTRIB E OU	151.093,24 CR	152.274,73	162.586,78	161.405,29 CR
	AMORTIZACAO A PAGAR				
2.5.0.00.00.000-9	PATRIMONIO LIQUIDO	85.816.210,88 CR	812.934,00	860.738,84	85.864.015,72 CR
2.5.1.00.00.000-2	PATRIMONIO LIQUIDO	85.816.210,88 CR	812.934,00	860.738,84	85.864.015,72 CR
2.5.1.01.00.000-1	COTAS POR CLASSES	14.550.771,26 CR	0,00	0,00	14.550.771,26 CR
2.5.1.01.02.000-5	COTAS SUBSCRITAS	17.100.000,00 CR	0,00	0,00	17.100.000,00 CR
2.5.1.01.02.002-9	COTAS SUBSCRITAS - 1ª EMISSAO	17.100.000,00 CR	0,00	0,00	17.100.000,00 CR
2.5.1.01.05.000-6	(-) AMORTIZACAO DE COTAS	2.549.228,74 DB	0,00	0,00	2.549.228,74 DB
2.5.1.01.05.001-3	(-) AMORTIZACAO DE COTAS	2.549.228,74 DB	0,00	0,00	2.549.228,74 DB

**BALANCETE ANALÍTICO**  
01/10/2019 a 31/10/2019

Empresa: LOGINVEST F I I INDUSTRIAL - 02508235/0001-14 Filial: FII LOGINVEST  
Visão Gerencial: (Não especificada)  
Guias Desconsideradas: (Nenhuma)

Tipo Contábil: O

Conta	Descrição	Saldo Inicial	Movim. Débito	Movim. Crédito	Saldo Final
2.5.1.03.00.000-9	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	71.265.439,62 CR	812.934,00	860.738,84	71.313.244,46 CR
2.5.1.03.01.000-6	LUCROS/PREJ. ACUM. EXERCICIO	70.839.140,01 CR	0,00	0,00	70.839.140,01 CR
	ANTERIOR				
2.5.1.03.01.001-3	LUCROS/PREJ. ACUM. EXERCICIO	69.149.971,78 CR	0,00	0,00	69.149.971,78 CR
	ANTERIOR				
2.5.1.03.01.002-0	(-) DISTRIB. DE RENDIMENTOS	66.169.344,94 DB	0,00	0,00	66.169.344,94 DB
	EXERC. ANTERIORES				
2.5.1.03.01.004-4	RESULTADO DO AJUSTE A VALOR	67.858.513,17 CR	0,00	0,00	67.858.513,17 CR
	JUSTO				
2.5.1.03.02.000-3	LUCROS/PREJUÍZOS DO EXERCICIO	426.299,61 CR	812.934,00	860.738,84	474.104,45 CR
2.5.1.03.02.001-0	LUCROS/PREJUÍZOS DO EXERCICIO	7.127.431,10 CR	0,00	860.738,84	7.988.169,94 CR
2.5.1.03.02.002-7	(-) DISTRIBUICAO DE RENDIMENTOS	6.701.131,49 DB	812.934,00	0,00	7.514.065,49 DB
3.0.0.00.00.000-1	CONTAS DE RESULTADO CREDORAS	0,00	933.468,70	933.468,70	0,00
3.1.0.00.00.000-0	RECEITAS OPERACIONAIS	8.060.938,15 CR	0,00	933.468,70	8.994.406,85 CR
3.1.1.00.00.000-3	RECEITA DE PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	8.010.254,19 CR	0,00	927.066,42	8.937.320,61 CR
3.1.1.01.00.000-2	RECEITA DE PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	8.010.254,19 CR	0,00	927.066,42	8.937.320,61 CR
3.1.1.01.01.000-9	RECEITAS DE ALUGUEIS E DIREITOS DE USO/RES-SP	7.861.016,38 CR	0,00	927.066,42	8.788.082,80 CR
3.1.1.01.01.001-6	RECEITAS DE ALUGUEIS	7.861.016,38 CR	0,00	927.066,42	8.788.082,80 CR
3.1.1.01.99.000-2	OUTRAS RECEITAS PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTOS	149.237,81 CR	0,00	0,00	149.237,81 CR
3.1.1.01.99.006-4	JUROS E MULTAS RECEITAS OPERACIONAIS	149.237,80 CR	0,00	0,00	149.237,80 CR
3.1.1.01.99.008-8	DESCONTO RECEBIDO	0,01 CR	0,00	0,00	0,01 CR
3.1.5.00.00.000-5	RENDAS FINANCEIRAS	50.683,96 CR	0,00	6.402,28	57.086,24 CR
3.1.5.07.00.000-8	RENDAS DE APLICACOES EM FUNDOS E PARTICIPACOES	50.683,96 CR	0,00	6.402,28	57.086,24 CR
3.1.5.07.01.000-5	COTAS DE FUNDO DE RENDA FIXA	50.683,96 CR	0,00	6.402,28	57.086,24 CR
3.9.0.00.00.000-2	APURACAO DE RESULTADO	8.060.938,15 DB	933.468,70	0,00	8.994.406,85 DB
3.9.1.00.00.000-5	APURACAO DE RESULTADO	8.060.938,15 DB	933.468,70	0,00	8.994.406,85 DB
3.9.1.01.00.000-4	APURACAO DE RESULTADO	8.060.938,15 DB	933.468,70	0,00	8.994.406,85 DB
3.9.1.01.01.001-8	RESULTADO TRANSFERIDO PARA O PATRIMONIO LIQUIDO	8.060.938,15 DB	933.468,70	0,00	8.994.406,85 DB

**BALANCETE ANALÍTICO**  
01/10/2019 a 31/10/2019

Empresa: LOGINVEST F I I INDUSTRIAL - 02508235/0001-14 Filial: FII LOGINVEST  
Visão Gerencial: (Não especificada)  
Guias Desconsideradas: (Nenhuma)

Tipo Contábil: O

Conta	Descrição	Saldo Inicial	Movim. Débito	Movim. Crédito	Saldo Final
4.0.0.00.00.000-8	CONTAS DE RESULTADO DEVEDORAS	0,00	72.729,86	72.729,86	0,00
4.1.0.00.00.000-7	DESPESAS OPERACIONAIS	933.507,05 DB	72.729,86	0,00	1.006.236,91 DB
4.1.1.00.00.000-0	DESPESA DE PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	275.276,55 DB	1.906,85	0,00	277.183,40 DB
4.1.1.05.00.000-5	DESPESA DE PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	275.276,55 DB	1.906,85	0,00	277.183,40 DB
4.1.1.05.01.000-2	DESPESAS DIRETA DA OPERACAO	275.276,55 DB	1.906,85	0,00	277.183,40 DB
4.1.1.05.01.006-4	IPTU	239.062,42 DB	0,00	0,00	239.062,42 DB
4.1.1.05.01.008-8	ENERGIA ELETRICA	35.874,20 DB	0,00	0,00	35.874,20 DB
4.1.1.05.01.009-5	AGUA E ESGOTO	339,93 DB	1.906,85	0,00	2.246,78 DB
4.1.3.00.00.000-6	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	658.230,50 DB	70.823,01	0,00	729.053,51 DB
4.1.3.01.00.000-5	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	16.325,79 DB	1.900,00	0,00	18.225,79 DB
4.1.3.01.00.001-2	ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS	15.200,00 DB	1.900,00	0,00	17.100,00 DB
4.1.3.01.00.003-6	CORREIOS	491,35 DB	0,00	0,00	491,35 DB
4.1.3.01.00.008-1	DESPESAS LEGAIS E JUDICIAL	304,44 DB	0,00	0,00	304,44 DB
4.1.3.01.00.009-8	REPRODUCOES E ENCADERNACOES	70,00 DB	0,00	0,00	70,00 DB
4.1.3.01.00.010-8	CONDUCAO	260,00 DB	0,00	0,00	260,00 DB
4.1.3.09.00.000-7	DESPESAS DE SERVICOS DO SISTEMA FINANCEIRO	27.776,19 DB	2.916,12	0,00	30.692,31 DB
4.1.3.09.06.000-9	SERVICOS FINANCEIROS	27.776,19 DB	2.916,12	0,00	30.692,31 DB
4.1.3.09.06.001-6	DESPESAS BANCARIAS	1.440,18 DB	146,19	0,00	1.586,37 DB
4.1.3.09.06.003-0	TAXA DE FISCALIZACAO DA CVM	18.044,34 DB	2.004,92	0,00	20.049,26 DB
4.1.3.09.06.019-5	TAXA DE ESCRITURACAO	6.121,67 DB	765,01	0,00	6.886,68 DB
4.1.3.09.06.021-2	TAXA ANBIMA	2.170,00 DB	0,00	0,00	2.170,00 DB
4.1.3.11.00.000-2	DESPESAS DE SERVICOS TECNICOS ESPECIALIZADOS	259.337,09 DB	26.470,92	0,00	285.808,01 DB
4.1.3.11.01.000-9	AUDITORIA	17.492,70 DB	0,00	0,00	17.492,70 DB
4.1.3.11.01.003-0	HONORARIOS AUDITORIA	17.492,70 DB	0,00	0,00	17.492,70 DB
4.1.3.11.02.000-6	JURIDICAS	3.003,60 DB	0,00	0,00	3.003,60 DB
4.1.3.11.02.001-3	HONORARIOS ADVOCATICIOS	3.003,60 DB	0,00	0,00	3.003,60 DB
4.1.3.11.09.000-5	OUTROS SERVICOS TECNICOS ESPECIALIZADOS	238.840,79 DB	26.470,92	0,00	265.311,71 DB
4.1.3.11.09.001-2	HONORARIOS CONTABILIDADE	45.865,74 DB	5.229,47	0,00	51.095,21 DB
4.1.3.11.09.011-5	HONORARIOS DE OUTRAS PESSOAS	192.975,05 DB	21.241,45	0,00	214.216,50 DB

**BALANCETE ANALÍTICO**  
01/10/2019 a 31/10/2019

Empresa: LOGINVEST F I I INDUSTRIAL - 02508235/0001-14 Filial: FII LOGINVEST  
Visão Gerencial: (Não especificada)  
Guias Desconsideradas: (Nenhuma)

Tipo Contábil: O

Conta	Descrição	Saldo Inicial	Movim. Débito	Movim. Crédito	Saldo Final
	JURIDICAS				
4.1.3.13.00.000-0	DESPESAS DE TAXA DE ADMINISTRACAO DO FUNDO	354.791,43 DB	39.535,97	0,00	394.327,40 DB
4.1.3.13.01.000-7	DESPESAS DE TAXA DE ADMINISTRACAO EFETIVA	354.791,43 DB	39.535,97	0,00	394.327,40 DB
4.1.3.13.01.001-4	TAXA DE ADMINISTRACAO	354.791,43 DB	39.535,97	0,00	394.327,40 DB
4.9.0.00.00.000-9	APURACAO DE RESULTADO	933.507,05 CR	0,00	72.729,86	1.006.236,91 CR
4.9.1.00.00.000-2	APURACAO DE RESULTADO	933.507,05 CR	0,00	72.729,86	1.006.236,91 CR
4.9.1.10.00.000-9	APURACAO DE RESULTADO	933.507,05 CR	0,00	72.729,86	1.006.236,91 CR
4.9.1.10.01.000-6	APURACAO DE RESULTADO	933.507,05 CR	0,00	72.729,86	1.006.236,91 CR
4.9.1.10.01.001-3	RESULTADO TRANSFERIDO PARA O PATRIMONIO LIQUIDO	933.507,05 CR	0,00	72.729,86	1.006.236,91 CR
	<b>TOTAIS:</b>				
	<b>ATIVO</b>	86.020.806,30 DB	3.676.531,39	3.624.177,46	86.073.160,23 DB
	<b>PASSIVO</b>	86.020.806,30 CR	4.309.219,84	4.361.573,77	86.073.160,23 CR
	<b>RECEITA</b>	0,00	933.468,70	933.468,70	0,00
	<b>DESPESA</b>	0,00	72.729,86	72.729,86	0,00
	<b>RESULTADO</b>	0,00	1.006.198,56	1.006.198,56	0,00