



FII Oportunidades Imobiliárias (MBRF11)

Rentabilidade no exercício de 2021 à 2022

| Mês/Ano | RENTABILIDADE PATRIMONIAL | | | | | | RENTABILIDADE DE MERCADO | | | | |
|----------|---------------------------|------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| | Valor Patrimonial da Cota | Rendimentos (R\$/Cota) | Varição Patrimonial | Dividend Yield Patrimonial | Rentabilidade Patrimonial | Rentabilidade Acumulada no Ano | Valor de Mercado da Cota | Varição da Cota de Mercado | Dividend Yield Mercado | Rentabilidade de Mercado Total | Rentabilidade Acumulada no Ano |
| jan/2021 | 1.138,15 | 6,90 | 0,05% | 0,61% | 0,66% | 0,66% | 945,00 | -5,87% | 0,69% | -5,18% | -5,18% |
| fev/2021 | 1.138,69 | 6,90 | 0,05% | 0,61% | 0,65% | 1,32% | 864,01 | -8,57% | 0,74% | -7,83% | -12,61% |
| mar/2021 | 1.140,06 | 6,90 | 0,12% | 0,61% | 0,73% | 2,05% | 790,50 | -8,51% | 0,81% | -7,70% | -19,34% |
| abr/2021 | 1.140,73 | 7,15 | 0,06% | 0,63% | 0,69% | 2,75% | 877,81 | 11,04% | 0,91% | 11,96% | -9,69% |
| mai/2021 | 1.141,33 | 7,15 | 0,05% | 0,63% | 0,68% | 3,45% | 885,95 | 0,93% | 0,82% | 1,75% | -8,12% |
| jun/2021 | 1.142,04 | 7,15 | 0,06% | 0,63% | 0,69% | 4,16% | 860,00 | -2,93% | 0,81% | -2,12% | -10,06% |
| jul/2021 | 1.142,70 | 7,20 | 0,06% | 0,63% | 0,69% | 4,88% | 886,00 | 3,02% | 0,84% | 3,87% | -6,58% |
| ago/2021 | 1.143,08 | 7,50 | 0,03% | 0,66% | 0,69% | 5,60% | 830,00 | -6,32% | 0,85% | -5,47% | -11,69% |
| set/2021 | 1.143,32 | 7,50 | 0,02% | 0,66% | 0,68% | 6,32% | 810,00 | -2,41% | 0,91% | -1,50% | -13,01% |
| out/2021 | 1.114,22 | 7,50 | -2,54% | 0,66% | -1,89% | 4,31% | 723,60 | -10,67% | 0,93% | -9,73% | -21,48% |
| nov/2021 | 1.116,23 | 7,50 | 0,18% | 0,67% | 0,85% | 5,20% | 690,98 | -4,51% | 1,05% | -3,46% | -24,19% |
| dez/2021 | 1.115,72 | 10,50 | -0,05% | 0,94% | 0,89% | 6,14% | 833,98 | 20,70% | 1,54% | 22,24% | -7,34% |
| jan/2022 | 1.116,27 | 9,50 | 0,05% | 0,85% | 0,90% | 0,90% | 689,00 | -17,38% | 1,15% | -16,39% | -16,39% |
| fev/2022 | 1.117,05 | 9,50 | 0,07% | 0,85% | 0,92% | 1,83% | 710,00 | 3,05% | 1,40% | 4,45% | -12,67% |
| mar/2022 | 1.117,98 | 9,50 | 0,08% | 0,85% | 0,93% | 2,78% | 711,27 | 0,18% | 1,36% | 1,54% | -11,33% |
| abr/2022 | 1.118,56 | 9,50 | 0,05% | 0,85% | 0,90% | 3,71% | 706,99 | -0,60% | 1,35% | 0,75% | -10,66% |
| mai/2022 | 1.118,74 | 10,00 | 0,02% | 0,89% | 0,91% | 4,65% | 700,01 | -0,99% | 1,43% | 0,45% | -10,26% |
| jun/2022 | 1.119,20 | 10,00 | 0,04% | 0,89% | 0,94% | 5,63% | 515,22 | -26,40% | 1,45% | -24,95% | -32,65% |
| jul/2022 | 1.119,58 | 10,00 | 0,03% | 0,89% | 0,93% | 6,61% | 549,80 | 6,71% | 1,98% | 8,69% | -26,80% |
| ago/2022 | 1.137,97 | 10,00 | 1,64% | 0,89% | 2,54% | 9,31% | 678,55 | 23,42% | 1,85% | 25,27% | -8,30% |
| set/2022 | 1.136,01 | 10,00 | -0,17% | 0,88% | 0,71% | 10,08% | 680,00 | 0,21% | 1,50% | 1,71% | -6,73% |

Definições

Varição Patrimonial: Cota Patrimonial do mês corrente / Cota Patrimonial do mês anterior-1. Dividend Yield Patrimonial: Rendimentos anunciados no mês/ Cota Patrimonial do mês anterior. Rentabilidade Patrimonial: Variação Patrimonial + Dividend Yield Patrimonial. Variação da Cota de Mercado: Fechamento da cota na B3 do último dia útil do mês corrente / Fechamento da cota na B3 do mês anterior-1. Dividend Yield Mercado: [1/ (1- Rendimentos anunciados no mês / Fechamento da cota na B3 do último dia útil do mês anterior)] -1. Rentabilidade de Mercado Total: (1 + Variação da Cota de Mercado) * (1+ Dividend Yield Mercado)