



4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial de Registro: Robson de Alvarenga

Rua Quinze de Novembro, 251 - 5º Andar - Centro

Tel.: (11) 37774040 - Email: contato@4rtd.com.br - Site: www.4rtd.com.br

REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

Nº 5.422.816 de 27/04/2022

Certifico e dou fé que o documento em papel, contendo **2 (duas) páginas**, foi apresentado em 27/04/2022, o qual foi protocolado sob nº 336.696, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **5.422.816** e averbado no registro nº 5255651/14 no Livro de Registro B deste 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

FUNDO DE INVESTIMENTO

São Paulo, 27 de abril de 2022

(ASSINADO ELETRONICAMENTE)

Carlos Augusto Peppe
Escrevente

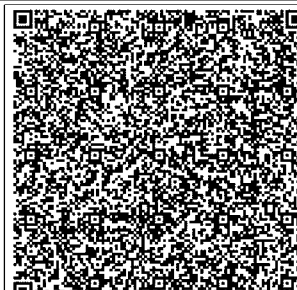
Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 56,31	R\$ 16,02	R\$ 10,97	R\$ 2,97	R\$ 3,86
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 2,71	R\$ 1,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 94,02



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site:
servicos.cdtsps.com.br/validarregistro
e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qr code.

00201419170271024



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital
1134804TIAE000023383DD227

Protocolo nº 336.696 de 27/04/2022 às 12:31:02h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **5.422.816** em **27/04/2022** e averbado no registro nº 5255651/14 neste **4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Carlos Augusto Peppe - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 56,31	R\$ 16,02	R\$ 10,97	R\$ 2,97	R\$ 3,86	R\$ 2,71	R\$ 1,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 94,02

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BRASIL VAREJO
CNPJ/ME nº 21.126.204/0001-43

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 26 DE ABRIL DE 2022

- 1. DATA, HORÁRIO E LOCAL:** No dia 26 de abril de 2022, às 10 horas, realizada de forma não presencial em razão do atual cenário de pandemia do coronavírus (COVID-19), considerando as determinações do Ministério da Saúde e as recomendações da Organização Mundial da Saúde em relação à aglomeração de pessoas.
- 2. CONVOCAÇÃO:** Realizada através de correspondência encaminhada pela **Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.** ("Administradora"), no dia 26 de março de 2022, nos termos do Art. 19 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM nº 472"), publicada ainda nos websites da Administradora (www.riobravo.com.br), da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br) e da B3 (www.b3.com.br).
- 3. PRESENCAS:** Os cotistas do Fundo, representando 94,40% (noventa e quatro vírgula quarenta por cento) do total das cotas emitidas, cujos votos por escrito foram encaminhados aos cuidados da Administradora de acordo com as instruções do Edital de Convocação acima mencionado. Presente, ainda, a Administradora do Fundo.
- 4. COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Valesca Menezes de Souza
Secretária: Rosangela Ferreira
- 5. ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e votar as Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2021.
- 6. DELIBERAÇÕES:** Aberta a assembleia, após esclarecimentos, deu-se início à discussão da matéria constante da ordem do dia, e os cotistas presentes à Assembleia deliberaram, por unanimidade, sem quaisquer restrições, aprovar as Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2021.



Protocolo nº 336.696 de 27/04/2022 às 12:31:02h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **5.422.816** em **27/04/2022** e averbado no registro nº 5255651/14 neste **4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Carlos Augusto Peppe - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
RS 56,31	RS 16,02	RS 10,97	RS 2,97	RS 3,86	RS 2,71	RS 1,18	RS 0,00	RS 0,00	RS 94,02

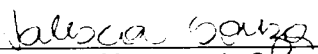
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BRASIL VAREJO
CNPJ/ME nº 21.126.204/0001-43

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 26 DE ABRIL DE 2022

7. AUTORIZAÇÃO: A presente assembleia autoriza a Administradora do Fundo a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas nesta Assembleia.

8. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a assembleia para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada pelos cotistas presentes, e assinada por mim Secretário, e pelo Presidente.

São Paulo, 26 de abril de 2022.



Valesca Menezes de Souza
Presidente



Rosângela Ferreira
Secretária