

BALANCETE						
Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50000	1	Ativo	1.341.303.391,50D	32.621.185,54	26.043.548,65	1.347.881.028,39D
50001	1.1	Circulante	299.538.795,02D	17.961.086,94	20.454.535,45	297.045.346,51D
50002	1.1.01	Disponibilidades	197.009.895,01D	15.656.082,28	19.355.954,50	193.310.022,79D
50003	1.1.01.01	Caixa e equivalentes de caixa	197.009.895,01D	15.656.082,28	19.355.954,50	193.310.022,79D
50007	1.1.01.01.002	Bancos conta movimento	5.675,34D	14.291.516,22	14.289.399,23	7.792,33D
10051	1.1.01.01.002.0001	Banco Bradesco S/A - Cta 2.241-1	52,59D	200,00	63,37	189,22D
10052	1.1.01.01.002.0002	Banco Bradesco S/A - Cta 2.442-2	1.048,17D	1.990.316,22	1.990.185,11	1.179,28D
10053	1.1.01.01.002.0003	Banco Itau S/A - Cta 833-3	0,00	6.150.500,00	6.150.500,00	0,00
10054	1.1.01.01.002.0004	Banco Itau S/A - Cta 834-1	0,00	847,68	847,68	0,00
10055	1.1.01.01.002.0005	CEF - Cta 448-1	3.998,40D	0,00	0,00	3.998,40D
10056	1.1.01.01.002.0006	Banco Itau S/A - Cta 24439-9	576,18D	6.149.652,32	6.147.803,07	2.425,43D
50014	1.1.01.01.003	Aplicacao de liquidez imediata	197.004.219,67D	1.364.566,06	5.066.555,27	193.302.230,46D
10301	1.1.01.01.003.0001	Banco Bradesco S/A - Renda Fixa	197.004.219,67D	1.364.566,06	5.066.555,27	193.302.230,46D
50058	1.1.35	Contas a receber de alugueis	100.193.752,46D	2.284.152,23	1.095.186,06	101.382.718,63D
50059	1.1.35.01	Alugueis a receber	100.193.752,46D	2.284.152,23	1.095.186,06	101.382.718,63D
50060	1.1.35.01.001	Alugueis a receber	1.095.186,06D	1.095.186,06	1.095.186,06	1.095.186,06D
11300	1.1.35.01.001.0001	Alugueis a receber - Petrobras Distrib SA	1.095.186,06D	1.095.186,06	1.095.186,06	1.095.186,06D
50089	1.1.35.01.040	Arrendamento mercantil financeiro	99.098.566,40D	1.188.966,17	0,00	100.287.532,57D
11373	1.1.35.01.040.0003	Petrobras Distribuidora S/A - PC A - Bapon	1.079.822,24D	305,07	0,00	1.080.127,31D
11374	1.1.35.01.040.0004	Petrobras Distribuidora S/A - PC B - Bapon	51.834.300,61D	36.721,70	0,00	51.871.022,31D
11375	1.1.35.01.040.0005	Petrobras Distribuidora S/A - PC A - Basul	1.463.627,40D	393,59	0,00	1.464.020,99D
11376	1.1.35.01.040.0006	Petrobras Distribuidora S/A - PC B - Basul	57.790.471,42D	41.069,59	0,00	57.831.541,01D
11392	1.1.35.01.040.0092	Juros a apropriar - Bapon	3.810.880,87C	333.910,29	0,00	3.476.970,58C
11393	1.1.35.01.040.0093	Juros a apropriar - Basul	9.258.774,40C	776.565,93	0,00	8.482.208,47C
50116	1.1.50	Impostos a compensar	1.760.823,40D	11.055,27	0,00	1.771.878,67D
50117	1.1.50.01	Impostos a compensar	1.760.823,40D	11.055,27	0,00	1.771.878,67D
50118	1.1.50.01.001	Impostos a compensar	1.760.823,40D	11.055,27	0,00	1.771.878,67D
11600	1.1.50.01.001.0001	Imposto de renda pago na fonte - a compensar	25.665.273,71D	11.055,27	0,00	25.676.328,98D
11699	1.1.50.01.001.0099	Ajustes a valor de realização - Impostos a compensar	23.904.450,31C	0,00	0,00	23.904.450,31C
50122	1.1.55	Outros valores a receber	574.324,15D	0,00	0,00	574.324,15D
50123	1.1.55.01	Outros valores a receber	574.324,15D	0,00	0,00	574.324,15D
50127	1.1.55.01.002	Adiantamentos a fornecedores	574.324,15D	0,00	0,00	574.324,15D
11721	1.1.55.01.002.0001	Innova Rio Engenharia	574.324,15D	0,00	0,00	574.324,15D
50135	1.1.60	Valores a apropriar	0,00	9.797,16	3.394,89	6.402,27D
50136	1.1.60.01	Valores a apropriar	0,00	9.797,16	3.394,89	6.402,27D
50137	1.1.60.01.001	Despesas a apropriar	0,00	9.797,16	3.394,89	6.402,27D
11802	1.1.60.01.001.0003	Despesas com taxa CVM a apropriar	0,00	9.022,16	3.007,39	6.014,77D
11804	1.1.60.01.001.0005	Despesas com ANBIMA a apropriar	0,00	775,00	387,50	387,50D
50142	1.2	Nao circulante	1.041.764.596,48D	14.660.098,60	5.589.013,20	1.050.835.681,88D
50155	1.2.10	Contas a receber por alugueis	335.312.960,09D	3.984.705,06	0,00	339.297.665,15D
50156	1.2.10.01	Alugueis a receber	335.312.960,09D	3.984.705,06	0,00	339.297.665,15D
50168	1.2.10.01.040	Arrendamento mercantil financeiro	335.312.960,09D	3.984.705,06	0,00	339.297.665,15D
12373	1.2.10.01.040.0003	Petrobras Distribuidora S/A - PC A - Bapon	5.399.111,19D	1.525,38	0,00	5.400.636,57D
12374	1.2.10.01.040.0004	Petrobras Distribuidora S/A - PC B - Bapon	225.115.865,80D	159.777,96	0,00	225.275.643,76D
12375	1.2.10.01.040.0005	Petrobras Distribuidora S/A - PC A - Basul	19.260.569,90D	5.910,51	0,00	19.266.480,41D
12376	1.2.10.01.040.0006	Petrobras Distribuidora S/A - PC B- Basul	447.286.983,22D	320.557,11	0,00	447.607.540,33D
12392	1.2.10.01.040.0092	Juros a apropriar - Bapon	60.017.374,09C	1.126.674,35	0,00	58.890.699,74C
12393	1.2.10.01.040.0093	Juros a apropriar - Basul	301.732.195,93C	2.370.259,75	0,00	299.361.936,18C
50190	1.2.30	Outros valores a receber	573.269,02D	0,00	0,00	573.269,02D
50191	1.2.30.01	Outros valores a receber	573.269,02D	0,00	0,00	573.269,02D
50194	1.2.30.01.002	Depositos judiciais	573.269,02D	0,00	0,00	573.269,02D
12815	1.2.30.01.002.0001	Depositos judiciais - CPMF nº 4711971	89.844,47D	0,00	0,00	89.844,47D
12816	1.2.30.01.002.0002	Depositos judiciais - Issqn Duque de Caxias	573.269,02D	0,00	0,00	573.269,02D
12829	1.2.30.01.002.0100	Ajustes a valor de realização - deposito judicial - CPMF	89.844,47C	0,00	0,00	89.844,47C
50201	1.2.50	Investimentos	705.878.367,37D	10.675.393,54	5.589.013,20	710.964.747,71D
50209	1.2.50.10	Propriedade para investimentos	705.878.367,37D	10.675.393,54	5.589.013,20	710.964.747,71D
50210	1.2.50.10.001	Imoveis concluidos - Porto Nacional	0,00	0,00	0,00	0,00
13500	1.2.50.10.001.0001	Projeto Porto Nacional	319.698.313,00D	0,00	0,00	319.698.313,00D
13501	1.2.50.10.001.0002	Arrend mercantil - Porto Nacional	319.698.313,00C	0,00	0,00	319.698.313,00C
50215	1.2.50.10.002	Imoveis concluidos - Cruzeiro do Sul	0,00	0,00	0,00	0,00
13510	1.2.50.10.002.0001	Projeto Cruzeiro do Sul	304.081.449,43D	0,00	0,00	304.081.449,43D
13511	1.2.50.10.002.0002	Arrend mercantil - Cruzeiro do Sul	304.081.449,43C	0,00	0,00	304.081.449,43C
50218	1.2.50.10.003	Imoveis concluidos - Postos de Combustiveis	247.148.000,00D	0,00	0,00	247.148.000,00D
13520	1.2.50.10.003.0001	Terrenos	30.105.253,00D	0,00	0,00	30.105.253,00D
13521	1.2.50.10.003.0002	Edificacoes	43.549.362,25D	0,00	0,00	43.549.362,25D
13598	1.2.50.10.003.0100	Ajustes a valor justo	173.493.384,75D	0,00	0,00	173.493.384,75D
50222	1.2.50.10.100	Imoveis em construcao - Expansao Lubrax	458.730.367,37D	10.675.393,54	5.589.013,20	463.816.747,71D
14000	1.2.50.10.100.0001	Benfeitorias - Expansao Lubrax	277.680.757,29D	9.974.588,03	5.119.577,30	282.535.768,02D
14001	1.2.50.10.100.0002	Adto fornencedores - Expansao Lubrax	22.988.588,23D	0,00	0,00	22.988.588,23D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
14008	1.2.50.10.100.0008	Variacao Monetaria - Expansao Lubrax	270.554.223,28D	700.805,51	0,00	271.255.028,79D
14009	1.2.50.10.100.0009	Receita Financeira - Expansao Lubrax	112.493.201,43C	0,00	469.435,90	112.962.637,33C

BALANCETE						
Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50247	2	Passivo	1.341.303.391,50C	5.610.965,34	12.188.602,23	1.347.881.028,39C
50248	2.1	Circulante	453.271.042,79C	5.610.965,34	5.948.350,12	453.608.427,57C
50249	2.1.01	Fornecedores	670.550,55C	202.828,60	218.720,67	686.442,62C
50250	2.1.01.01	Fornecedores de servicos e taxas	670.550,55C	202.828,60	218.720,67	686.442,62C
50251	2.1.01.01.001	Taxa de administracao	195.606,74C	194.823,57	196.565,98	197.349,15C
20001	2.1.01.01.001.0001	Taxa de administracao	195.606,74C	194.823,57	196.565,98	197.349,15C
50265	2.1.01.01.030	Honorarios de servicos de terceiros	474.943,81C	8.005,03	22.154,69	489.093,47C
20052	2.1.01.01.030.0002	Honorarios auditoria	466.938,78C	0,00	14.149,66	481.088,44C
20053	2.1.01.01.030.0003	Honorarios contabilidade	8.005,03C	8.005,03	8.005,03	8.005,03C
50284	2.1.05	Obrigacoes fiscais e previdenciarias	288.559,44C	288.559,44	437.958,71	437.958,71C
50285	2.1.05.01	Obrigacoes fiscais e previdenciarias a recolher	288.559,44C	288.559,44	437.958,71	437.958,71C
50286	2.1.05.01.001	Obrigacoes fiscais a recolher	141.941,36C	141.941,36	217.536,39	217.536,39C
20503	2.1.05.01.001.0003	ISSQN a recolher	141.941,36C	141.941,36	217.536,39	217.536,39C
50290	2.1.05.02.001	Obrigacoes previdenciarias a recolher	146.618,08C	146.618,08	220.422,32	220.422,32C
20550	2.1.05.02.001.0001	INSS a recolher	146.618,08C	146.618,08	220.422,32	220.422,32C
50294	2.1.11	Emissao privada de CCI a resgatar	64.223.133,12C	0,00	304.581,11	64.527.714,23C
50295	2.1.11.01	Emissao privada de CCI a resgatar	64.223.133,12C	0,00	304.581,11	64.527.714,23C
50296	2.1.11.01.001	Emissao privada de CCI a resgatar	64.223.133,12C	0,00	304.581,11	64.527.714,23C
20651	2.1.11.01.001.0001	1º emissao de CCI a resgatar - Expansao Lubrax	32.688.320,15C	0,00	158.123,20	32.846.443,35C
20652	2.1.11.01.001.0002	1º emissao de CCI a resgatar - Porto Nacional	31.534.812,97C	0,00	146.457,91	31.681.270,88C
50315	2.1.20	Adiantamentos de clientes	369.961.867,27C	0,00	132.078,68	370.093.945,95C
50316	2.1.20.01	Adiantamentos de clientes	369.961.867,27C	0,00	132.078,68	370.093.945,95C
50317	2.1.20.01.001	Adiantamentos de clientes - alugueis	369.961.867,27C	0,00	132.078,68	370.093.945,95C
20801	2.1.20.01.001.0001	Rio Bravo Securitizadora S/A	3.666,67C	0,00	0,00	3.666,67C
20802	2.1.20.01.001.0002	Petrobras Distribuidora S/A - Cruzeiro do Sul	31.307.199,50C	0,00	132.078,68	31.439.278,18C
20803	2.1.20.01.001.0003	Petrobras Distribuidora S/A - Expansao Lubrax	338.651.001,10C	0,00	0,00	338.651.001,10C
50327	2.1.30	Distr de resultados e amortizacoes	7.745.433,48C	0,00	0,00	7.745.433,48C
50328	2.1.30.01	Distr de resultados e amortizacoes	7.745.433,48C	0,00	0,00	7.745.433,48C
50329	2.1.30.01.001	Distribuicao de resultados e amortizacoes	7.745.433,48C	0,00	0,00	7.745.433,48C
20900	2.1.30.01.001.0001	Distribuicao de resultados	7.745.433,48C	0,00	0,00	7.745.433,48C
50340	2.1.35	Provisoes para pagamentos	10.381.498,93C	5.119.577,30	4.855.010,95	10.116.932,58C
50341	2.1.35.01	Provisoes para pagamentos	10.381.498,93C	5.119.577,30	4.855.010,95	10.116.932,58C
50345	2.1.35.01.002	Provisao para pagamentos a efetuar	10.381.498,93C	5.119.577,30	4.855.010,95	10.116.932,58C
21420	2.1.35.01.002.0001	Custos projeto Expansao Lubrax	9.739.795,97C	5.119.577,30	4.855.010,95	9.475.229,62C
21421	2.1.35.01.002.0002	Innova Rio Engenharia - projeto Expansao Lubrax	641.702,96C	0,00	0,00	641.702,96C
50366	2.2	Nao circulante	622.631.448,01C	0,00	2.554.917,24	625.186.365,25C
50375	2.2.05	Adiantamentos de clientes	270.480.840,99C	0,00	983.423,62	271.464.264,61C
50376	2.2.05.01	Adiantamentos de clientes	270.480.840,99C	0,00	983.423,62	271.464.264,61C
50377	2.2.05.01.001	Adiantamentos de clientes - alugueis	270.480.840,99C	0,00	983.423,62	271.464.264,61C
22801	2.2.05.01.001.0001	Petrobras Distribuidora S/A - Cruzeiro do Sul	270.480.840,99C	0,00	983.423,62	271.464.264,61C
50386	2.2.10	Emissao privada de CCI a resgatar	352.150.607,02C	0,00	1.571.493,62	353.722.100,64C
50387	2.2.10.01	Emissao privada de CCI a resgatar	352.150.607,02C	0,00	1.571.493,62	353.722.100,64C
50388	2.2.10.01.001	Emissao privada de CCI a resgatar	352.150.607,02C	0,00	1.571.493,62	353.722.100,64C
22901	2.2.10.01.001.0001	1º emissao de CCI a resgatar - Expansao Lubrax	112.187.036,76C	0,00	542.682,31	112.729.719,07C
22902	2.2.10.01.001.0002	1º emissao de CCI a resgatar - Porto Nacional	239.963.570,26C	0,00	1.028.811,31	240.992.381,57C
50424	2.5	Patrimonio liquido	265.400.900,70C	0,00	3.685.334,87	269.086.235,57C
50425	2.5.01	Cotas integralizadas	46.971,00C	0,00	0,00	46.971,00C
50426	2.5.01.01	Cotas subscritas	46.971,00C	0,00	0,00	46.971,00C
50427	2.5.01.01.001	Cotas subscritas	46.971,00C	0,00	0,00	46.971,00C
25000	2.5.01.01.001.0001	Cotas subscritas	46.971,00C	0,00	0,00	46.971,00C
50447	2.5.10	Lucro (prejuizo) acumulado	265.353.929,70C	0,00	3.685.334,87	269.039.264,57C
50448	2.5.10.01	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	254.158.192,50C	0,00	0,00	254.158.192,50C
50449	2.5.10.01.001	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	254.158.192,50C	0,00	0,00	254.158.192,50C
25701	2.5.10.01.001.0001	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	90.346.599,59C	0,00	0,00	90.346.599,59C
25751	2.5.10.01.001.0002	Lucros distribuidos - exercicios anteriores	9.681.791,84D	0,00	0,00	9.681.791,84D
25800	2.5.10.01.001.0003	Resultado do ajuste a valor justo - acumulado	173.493.384,75C	0,00	0,00	173.493.384,75C
50453	2.5.10.02	Lucro (prejuizo) do exercicio	11.195.737,20C	0,00	3.685.334,87	14.881.072,07C
50454	2.5.10.02.001	Lucro (prejuizo) do exercicio	11.195.737,20C	0,00	3.685.334,87	14.881.072,07C
25801	2.5.10.02.001.0001	Lucro (prejuizo) do exercicio	11.195.737,20C	0,00	3.685.334,87	14.881.072,07C

BALANCETE						
Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50458	3	Resultado do periodo	0,00	6.268.857,29	6.268.857,29	0,00
50459	3.1	Resultado liquido de atividade imobiliaria	3.285.558,18C	0,00	1.095.186,06	4.380.744,24C
50460	3.1.01	Resultado liquido de propriedades para investment	3.285.558,18C	0,00	1.095.186,06	4.380.744,24C
50461	3.1.01.01	Receitas de alugueis e direitos de uso/res-sperata	3.285.558,18C	0,00	1.095.186,06	4.380.744,24C
50462	3.1.01.01.001	Receitas de alugueis	3.285.558,18C	0,00	1.095.186,06	4.380.744,24C
30001	3.1.01.01.001.0002	Receita de alugueis - postos de combustiveis	3.285.558,18C	0,00	1.095.186,06	4.380.744,24C
50573	3.2	Resultado liquido de outras atividades	7.910.179,02C	2.583.522,42	5.173.671,23	10.500.327,83C
50574	3.2.01	Receita de outros ativos financeiros	24.860.288,83C	0,00	5.173.671,23	30.033.960,06C
50575	3.2.01.01	Receitas financeiras	24.860.288,83C	0,00	5.173.671,23	30.033.960,06C
50583	3.2.01.01.003	Receitas financeiras - arrend mercantil	24.860.288,83C	0,00	5.173.671,23	30.033.960,06C
33123	3.2.01.01.003.0003	Juros ativos - Bapon	4.065.993,30C	0,00	1.460.584,64	5.526.577,94C
33124	3.2.01.01.003.0004	Variacoes monetarias ativas - Bapon	5.206.848,55C	0,00	198.330,11	5.405.178,66C
33125	3.2.01.01.003.0005	Juros ativos - Basul	6.444.263,57C	0,00	3.146.825,68	9.591.089,25C
33126	3.2.01.01.003.0006	Variacoes monetarias ativas - Basul	9.143.183,41C	0,00	367.930,80	9.511.114,21C
50602	3.2.10	Outras receitas/despesas	16.950.109,81D	2.583.522,42	0,00	19.533.632,23D
50603	3.2.10.01	Outras despesas operacionais	736.943,33D	292.750,90	0,00	1.029.694,23D
50604	3.2.10.01.001	Despesas administrativas	768,88D	248,61	0,00	1.017,49D
35009	3.2.10.01.001.0010	Despesas bancarias	719,65D	248,61	0,00	968,26D
35011	3.2.10.01.001.0012	Despesas legais e judiciais	49,23D	0,00	0,00	49,23D
50634	3.2.10.01.005	Despesas com taxa de administracao	599.592,88D	196.565,98	0,00	796.158,86D
35100	3.2.10.01.005.0001	Taxa de administracao	599.592,88D	196.565,98	0,00	796.158,86D
50639	3.2.10.01.006	Despesas com taxas de orgaos reguladores	12.304,63D	4.242,57	0,00	16.547,20D
35152	3.2.10.01.006.0003	Taxa de custodia	2.507,47D	847,68	0,00	3.355,15D
35155	3.2.10.01.006.0006	Taxa de fiscalizacao da CVM	9.022,16D	3.007,39	0,00	12.029,55D
35158	3.2.10.01.006.0009	Taxa Anbima	775,00D	387,50	0,00	1.162,50D
50648	3.2.10.01.010	Despesas com servicos de terceiros	124.276,94D	91.693,74	0,00	215.970,68D
35200	3.2.10.01.010.0001	Honorarios advocaticios	4.368,92D	304,37	0,00	4.673,29D
35201	3.2.10.01.010.0002	Honorarios auditoria	42.448,98D	14.149,66	0,00	56.598,64D
35202	3.2.10.01.010.0003	Honorarios contabilidade	24.015,09D	8.005,03	0,00	32.020,12D
35204	3.2.10.01.010.0005	Honorarios outras pessoas juridicas	53.443,95D	69.234,68	0,00	122.678,63D
50675	3.2.10.03	Despesas financeiras	16.213.166,48D	2.290.771,52	0,00	18.503.938,00D
50676	3.2.10.03.001	Despesas financeiras comerciais	5.478,72D	0,00	0,00	5.478,72D
35600	3.2.10.03.001.0001	Juros de mora - comerciais	1.826,24D	0,00	0,00	1.826,24D
35603	3.2.10.03.001.0004	Multas de mora - comerciais	3.652,48D	0,00	0,00	3.652,48D
50683	3.2.10.03.002	Despesas financeiras - cci a resgatar	7.394.526,85D	1.175.269,22	0,00	8.569.796,07D
35623	3.2.10.03.002.0004	Variacoes monetarias passivas - Bapon	7.394.526,85D	1.175.269,22	0,00	8.569.796,07D
50693	3.2.10.03.004	Despesas financeiras - adiant. de alugueis	8.813.160,91D	1.115.502,30	0,00	9.928.663,21D
35643	3.2.10.03.004.0004	Variacoes monetarias passivas - Basul	8.813.160,91D	1.115.502,30	0,00	9.928.663,21D
50698	3.9	Resultado liquido do periodo	11.195.737,20D	3.685.334,87	0,00	14.881.072,07D
50699	3.9.09	Resultado liquido do periodo	11.195.737,20D	3.685.334,87	0,00	14.881.072,07D
50700	3.9.09.09	Resultado liquido do periodo	11.195.737,20D	3.685.334,87	0,00	14.881.072,07D
50701	3.9.09.09.009	Resultado liquido do periodo	11.195.737,20D	3.685.334,87	0,00	14.881.072,07D
39999	3.9.09.09.009.0009	Resultado transferido para o patrimonio liquido	11.195.737,20D	3.685.334,87	0,00	14.881.072,07D