

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50000	1	Ativo	1.355.878.518,83D	33.756.876,75	29.893.097,44	1.359.742.298,14D
50001	1.1	Circulante	297.620.585,10D	18.241.741,02	22.036.776,54	293.825.549,58D
50002	1.1.01	Disponibilidades	192.588.485,16D	15.963.490,57	19.574.313,47	188.977.662,26D
50003	1.1.01.01	Caixa e equivalentes de caixa	192.588.485,16D	15.963.490,57	19.574.313,47	188.977.662,26D
50007	1.1.01.01.002	Bancos conta movimento	5.939,29D	14.509.338,38	14.510.566,86	4.710,81D
10051	1.1.01.01.002.0001	Banco Bradesco S/A - Cta 2.241-1	134,27D	0,00	60,25	74,02D
10052	1.1.01.01.002.0002	Banco Bradesco S/A - Cta 2.442-2	1.310,39D	2.190.338,38	2.191.207,27	441,50D
10053	1.1.01.01.002.0003	Banco Itau S/A - Cta 833-3	0,00	6.159.500,00	6.159.500,00	0,00
10054	1.1.01.01.002.0004	Banco Itau S/A - Cta 834-1	0,00	847,68	847,68	0,00
10055	1.1.01.01.002.0005	CEF - Cta 448-1	3.998,40D	0,00	0,00	3.998,40D
10056	1.1.01.01.002.0006	Banco Itau S/A - Cta 24439-9	496,23D	6.158.652,32	6.158.951,66	196,89D
50014	1.1.01.01.003	Aplicacao de liquidez imediata	192.582.545,87D	1.454.152,19	5.063.746,61	188.972.951,45D
10301	1.1.01.01.003.0001	Banco Bradesco S/A - Renda Fixa	192.582.545,87D	1.454.152,19	5.063.746,61	188.972.951,45D
50058	1.1.35	Contas a receber de alugueis	102.202.500,31D	2.277.228,84	1.520.374,92	102.959.354,23D
50059	1.1.35.01	Alugueis a receber	102.202.500,31D	2.277.228,84	1.520.374,92	102.959.354,23D
50060	1.1.35.01.001	Alugueis a receber	1.095.186,06D	1.095.186,06	1.095.186,06	1.095.186,06D
11300	1.1.35.01.001.0001	Alugueis a receber - Petrobras Distrib SA	1.095.186,06D	1.095.186,06	1.095.186,06	1.095.186,06D
50089	1.1.35.01.040	Arrendamento mercantil financeiro	101.107.314,25D	1.182.042,78	425.188,86	101.864.168,17D
11373	1.1.35.01.040.0003	Petrobras Distribuidora S/A - PC A - Bapon	1.078.774,87D	0,00	1.652,63	1.077.122,24D
11374	1.1.35.01.040.0004	Petrobras Distribuidora S/A - PC B - Bapon	51.708.229,35D	0,00	198.925,53	51.509.303,82D
11375	1.1.35.01.040.0005	Petrobras Distribuidora S/A - PC A - Basul	1.462.276,17D	0,00	2.132,09	1.460.144,08D
11376	1.1.35.01.040.0006	Petrobras Distribuidora S/A - PC B - Basul	57.649.473,13D	0,00	222.478,61	57.426.994,52D
11392	1.1.35.01.040.0092	Juros a apropriar - Bapon	3.128.360,28C	350.740,49	0,00	2.777.619,79C
11393	1.1.35.01.040.0093	Juros a apropriar - Basul	7.663.078,99C	831.302,29	0,00	6.831.776,70C
50116	1.1.50	Impostos a compensar	2.252.268,10D	246,61	938.693,27	1.313.821,44D
50117	1.1.50.01	Impostos a compensar	2.252.268,10D	246,61	938.693,27	1.313.821,44D
50118	1.1.50.01.001	Impostos a compensar	2.252.268,10D	246,61	938.693,27	1.313.821,44D
11600	1.1.50.01.001.0001	Imposto de renda pago na fonte - a compensar	26.156.718,41D	246,61	938.693,27	25.218.271,75D
11699	1.1.50.01.001.0099	Ajustes a valor de realização - Impostos a compensar	23.904.450,31C	0,00	0,00	23.904.450,31C

BALANCETE						
Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50122	1.1.55	Outros valores a receber	574.324,15D	0,00	0,00	574.324,15D
50123	1.1.55.01	Outros valores a receber	574.324,15D	0,00	0,00	574.324,15D
50127	1.1.55.01.002	Adiantamentos a fornecedores	574.324,15D	0,00	0,00	574.324,15D
11721	1.1.55.01.002.0001	Innova Rio Engenharia	574.324,15D	0,00	0,00	574.324,15D
50135	1.1.60	Valores a apropriar	3.007,38D	775,00	3.394,88	387,50D
50136	1.1.60.01	Valores a apropriar	3.007,38D	775,00	3.394,88	387,50D
50137	1.1.60.01.001	Despesas a apropriar	3.007,38D	775,00	3.394,88	387,50D
11802	1.1.60.01.001.0003	Despesas com taxa CVM a apropriar	3.007,38D	0,00	3.007,38	0,00
11804	1.1.60.01.001.0005	Despesas com ANBIMA a apropriar	0,00	775,00	387,50	387,50D
50142	1.2	Nao circulante	1.058.257.933,73D	15.515.135,73	7.856.320,90	1.065.916.748,56D
50155	1.2.10	Contas a receber por alugueis	342.032.564,22D	5.163.736,63	2.642.310,08	344.553.990,77D
50156	1.2.10.01	Alugueis a receber	342.032.564,22D	5.163.736,63	2.642.310,08	344.553.990,77D
50168	1.2.10.01.040	Arrendamento mercantil financeiro	342.032.564,22D	5.163.736,63	2.642.310,08	344.553.990,77D
12373	1.2.10.01.040.0003	Petrobras Distribuidora S/A - PC A - Bapon	5.393.874,33D	0,00	8.263,14	5.385.611,19D
12374	1.2.10.01.040.0004	Petrobras Distribuidora S/A - PC B - Bapon	224.567.323,29D	0,00	865.535,15	223.701.788,14D
12375	1.2.10.01.040.0005	Petrobras Distribuidora S/A - PC A - Basul	19.240.278,17D	0,00	32.017,93	19.208.260,24D
12376	1.2.10.01.040.0006	Petrobras Distribuidora S/A - PC B- Basul	446.186.460,95D	0,00	1.736.493,86	444.449.967,09D
12392	1.2.10.01.040.0092	Juros a apropriar - Bapon	57.535.113,05C	1.395.196,00	0,00	56.139.917,05C
12393	1.2.10.01.040.0093	Juros a apropriar - Basul	295.820.259,47C	3.768.540,63	0,00	292.051.718,84C
50190	1.2.30	Outros valores a receber	573.269,02D	0,00	0,00	573.269,02D
50191	1.2.30.01	Outros valores a receber	573.269,02D	0,00	0,00	573.269,02D
50194	1.2.30.01.002	Depositos judiciais	573.269,02D	0,00	0,00	573.269,02D
12815	1.2.30.01.002.0001	Depositos judiciais - CPMF nº 4711971	89.844,47D	0,00	0,00	89.844,47D
12816	1.2.30.01.002.0002	Depositos judiciais - Issqn Duque de Caxias	573.269,02D	0,00	0,00	573.269,02D
12829	1.2.30.01.002.0100	Ajustes a valor de realização - deposito judicial - CPMF	89.844,47C	0,00	0,00	89.844,47C
50201	1.2.50	Investimentos	715.652.100,49D	10.351.399,10	5.214.010,82	720.789.488,77D
50209	1.2.50.10	Propriedade para investimentos	715.652.100,49D	10.351.399,10	5.214.010,82	720.789.488,77D
50210	1.2.50.10.001	Imoveis concluidos - Porto Nacional	0,00	0,00	0,00	0,00
13500	1.2.50.10.001.0001	Projeto Porto Nacional	319.698.313,00D	0,00	0,00	319.698.313,00D

BALANCETE						
Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
13501	1.2.50.10.001.0002	Arrend mercantil - Porto Nacional	319.698.313,00C	0,00	0,00	319.698.313,00C
50215	1.2.50.10.002	Imoveis concluidos - Cruzeiro do Sul	0,00	0,00	0,00	0,00
13510	1.2.50.10.002.0001	Projeto Cruzeiro do Sul	304.081.449,43D	0,00	0,00	304.081.449,43D
13511	1.2.50.10.002.0002	Arrend mercantil - Cruzeiro do Sul	304.081.449,43C	0,00	0,00	304.081.449,43C
50218	1.2.50.10.003	Imoveis concluidos - Postos de Combustiveis	247.148.000,00D	0,00	0,00	247.148.000,00D
13520	1.2.50.10.003.0001	Terrenos	30.105.253,00D	0,00	0,00	30.105.253,00D
13521	1.2.50.10.003.0002	Edificacoes	43.549.362,25D	0,00	0,00	43.549.362,25D
13598	1.2.50.10.003.0100	Ajustes a valor justo	173.493.384,75D	0,00	0,00	173.493.384,75D
50222	1.2.50.10.100	Imoveis em construcao - Expansao Lubrax	468.504.100,49D	10.351.399,10	5.214.010,82	473.641.488,77D
14000	1.2.50.10.100.0001	Benfeitorias - Expansao Lubrax	287.431.106,93D	9.506.248,77	4.855.010,95	292.082.344,75D
14001	1.2.50.10.100.0002	Adto fornencedores - Expansao Lubrax	22.988.588,23D	0,00	0,00	22.988.588,23D
14008	1.2.50.10.100.0008	Variacao Monetaria - Expansao Lubrax	271.463.247,50D	845.150,33	0,00	272.308.397,83D
14009	1.2.50.10.100.0009	Receita Financeira - Expansao Lubrax	113.378.842,17C	0,00	358.999,87	113.737.842,04C

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50247	2	Passivo	1.355.878.518,83C	11.096.059,75	14.959.839,06	1.359.742.298,14C
50248	2.1	Circulante	457.241.523,34C	6.402.593,38	10.607.468,07	461.446.398,03C
50249	2.1.01	Fornecedores	700.975,41C	205.737,31	220.587,33	715.825,43C
50250	2.1.01.01	Fornecedores de servicos e taxas	700.975,41C	205.737,31	220.587,33	715.825,43C
50251	2.1.01.01.001	Taxa de administracao	197.732,28C	197.732,28	198.432,64	198.432,64C
20001	2.1.01.01.001.0001	Taxa de administracao	197.732,28C	197.732,28	198.432,64	198.432,64C
50265	2.1.01.01.030	Honorarios de servicos de terceiros	503.243,13C	8.005,03	22.154,69	517.392,79C
20052	2.1.01.01.030.0002	Honorarios auditoria	495.238,10C	0,00	14.149,66	509.387,76C
20053	2.1.01.01.030.0003	Honorarios contabilidade	8.005,03C	8.005,03	8.005,03	8.005,03C
50284	2.1.05	Obrigacoes fiscais e previdenciarias	0,00	403.151,85	403.151,85	0,00
50285	2.1.05.01	Obrigacoes fiscais e previdenciarias a recolher	0,00	403.151,85	403.151,85	0,00
50286	2.1.05.01.001	Obrigacoes fiscais a recolher	0,00	194.910,87	194.910,87	0,00
20503	2.1.05.01.001.0003	ISSQN a recolher	0,00	194.910,87	194.910,87	0,00
50290	2.1.05.02.001	Obrigacoes previdenciarias a recolher	0,00	208.240,98	208.240,98	0,00
20550	2.1.05.02.001.0001	INSS a recolher	0,00	208.240,98	208.240,98	0,00
50294	2.1.11	Emissao privada de CCI a resgatar	64.708.631,38C	0,00	342.859,92	65.051.491,30C
50295	2.1.11.01	Emissao privada de CCI a resgatar	64.708.631,38C	0,00	342.859,92	65.051.491,30C
50296	2.1.11.01.001	Emissao privada de CCI a resgatar	64.708.631,38C	0,00	342.859,92	65.051.491,30C
20651	2.1.11.01.001.0001	1º emissao de CCI a resgatar - Expansao Lubrax	32.893.423,87C	0,00	190.691,81	33.084.115,68C
20652	2.1.11.01.001.0002	1º emissao de CCI a resgatar - Porto Nacional	31.815.207,51C	0,00	152.168,11	31.967.375,62C
50315	2.1.20	Adiantamentos de clientes	370.117.998,75C	0,00	163.221,41	370.281.220,16C
50316	2.1.20.01	Adiantamentos de clientes	370.117.998,75C	0,00	163.221,41	370.281.220,16C
50317	2.1.20.01.001	Adiantamentos de clientes - alugueis	370.117.998,75C	0,00	163.221,41	370.281.220,16C
20801	2.1.20.01.001.0001	Rio Bravo Securitizadora S/A	3.666,67C	0,00	0,00	3.666,67C
20802	2.1.20.01.001.0002	Petrobras Distribuidora S/A - Cruzeiro do Sul	31.463.330,98C	0,00	163.221,41	31.626.552,39C
20803	2.1.20.01.001.0003	Petrobras Distribuidora S/A - Expansao Lubrax	338.651.001,10C	0,00	0,00	338.651.001,10C
50327	2.1.30	Distr de resultados e amortizacoes	7.745.433,48C	938.693,27	4.693.466,37	11.500.206,58C
50328	2.1.30.01	Distr de resultados e amortizacoes	7.745.433,48C	938.693,27	4.693.466,37	11.500.206,58C

BALANCETE						
Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50329	2.1.30.01.001	Distribuicao de resultados e amortizacoes	7.745.433,48C	938.693,27	4.693.466,37	11.500.206,58C
20900	2.1.30.01.001.0001	Distribuicao de resultados	7.745.433,48C	0,00	3.754.773,10	11.500.206,58C
20903	2.1.30.01.001.0004	Imposto de renda retido na fonte a recolher	0,00	938.693,27	938.693,27	0,00
50340	2.1.35	Provisoes para pagamentos	13.968.484,32C	4.855.010,95	4.784.181,19	13.897.654,56C
50341	2.1.35.01	Provisoes para pagamentos	13.968.484,32C	4.855.010,95	4.784.181,19	13.897.654,56C
50345	2.1.35.01.002	Provisao para pagamentos a efetuar	13.968.484,32C	4.855.010,95	4.784.181,19	13.897.654,56C
21420	2.1.35.01.002.0001	Custos projeto Expansao Lubrax	13.326.781,36C	4.855.010,95	4.784.181,19	13.255.951,60C
21421	2.1.35.01.002.0002	Innova Rio Engenharia - projeto Expansao Lubrax	641.702,96C	0,00	0,00	641.702,96C
50366	2.2	Nao circulante	626.125.747,91C	0,00	3.028.691,05	629.154.438,96C
50375	2.2.05	Adiantamentos de clientes	271.501.531,85C	0,00	1.252.077,80	272.753.609,65C
50376	2.2.05.01	Adiantamentos de clientes	271.501.531,85C	0,00	1.252.077,80	272.753.609,65C
50377	2.2.05.01.001	Adiantamentos de clientes - alugueis	271.501.531,85C	0,00	1.252.077,80	272.753.609,65C
22801	2.2.05.01.001.0001	Petrobras Distribuidora S/A - Cruzeiro do Sul	271.501.531,85C	0,00	1.252.077,80	272.753.609,65C
50386	2.2.10	Emissao privada de CCI a resgatar	354.624.216,06C	0,00	1.776.613,25	356.400.829,31C
50387	2.2.10.01	Emissao privada de CCI a resgatar	354.624.216,06C	0,00	1.776.613,25	356.400.829,31C
50388	2.2.10.01.001	Emissao privada de CCI a resgatar	354.624.216,06C	0,00	1.776.613,25	356.400.829,31C
22901	2.2.10.01.001.0001	1º emissao de CCI a resgatar - Expansao Lubrax	112.890.957,26C	0,00	654.458,52	113.545.415,78C
22902	2.2.10.01.001.0002	1º emissao de CCI a resgatar - Porto Nacional	241.733.258,80C	0,00	1.122.154,73	242.855.413,53C
50424	2.5	Patrimonio liquido	272.511.247,58C	4.693.466,37	1.323.679,94	269.141.461,15C
50425	2.5.01	Cotas integralizadas	46.971,00C	0,00	0,00	46.971,00C
50426	2.5.01.01	Cotas subscritas	46.971,00C	0,00	0,00	46.971,00C
50427	2.5.01.01.001	Cotas subscritas	46.971,00C	0,00	0,00	46.971,00C
25000	2.5.01.01.001.0001	Cotas subscritas	46.971,00C	0,00	0,00	46.971,00C
50447	2.5.10	Lucro (prejuizo) acumulado	272.464.276,58C	4.693.466,37	1.323.679,94	269.094.490,15C
50448	2.5.10.01	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	254.158.192,50C	0,00	0,00	254.158.192,50C
50449	2.5.10.01.001	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	254.158.192,50C	0,00	0,00	254.158.192,50C
25701	2.5.10.01.001.0001	Lucro (prejuizo) acumulado - exercicios anteriores	90.346.599,59C	0,00	0,00	90.346.599,59C
25751	2.5.10.01.001.0002	Lucros distribuidos - exercicios anteriores	9.681.791,84D	0,00	0,00	9.681.791,84D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
25800	2.5.10.01.001.0003	Resultado do ajuste a valor justo - acumulado	173.493.384,75C	0,00	0,00	173.493.384,75C
50453	2.5.10.02	Lucro (prejuízo) do exercicio	18.306.084,08C	4.693.466,37	1.323.679,94	14.936.297,65C
50454	2.5.10.02.001	Lucro (prejuízo) do exercicio	18.306.084,08C	4.693.466,37	1.323.679,94	14.936.297,65C
25801	2.5.10.02.001.0001	Lucro (prejuízo) do exercicio	18.306.084,08C	0,00	1.323.679,94	19.629.764,02C
25851	2.5.10.02.001.0002	Lucro distribuido no exercicio	0,00	4.693.466,37	0,00	4.693.466,37D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
50458	3	Resultado do periodo	0,00	7.494.391,27	7.494.391,27	0,00
50459	3.1	Resultado liquido de atividade imobiliaria	5.475.930,30C	0,00	1.095.186,06	6.571.116,36C
50460	3.1.01	Resultado liquido de propriedades para investiment	5.475.930,30C	0,00	1.095.186,06	6.571.116,36C
50461	3.1.01.01	Receitas de alugueis e direitos de uso/res-sperata	5.475.930,30C	0,00	1.095.186,06	6.571.116,36C
50462	3.1.01.01.001	Receitas de alugueis	5.475.930,30C	0,00	1.095.186,06	6.571.116,36C
30001	3.1.01.01.001.0002	Receita de alugueis - postos de combustiveis	5.475.930,30C	0,00	1.095.186,06	6.571.116,36C
50573	3.2	Resultado liquido de outras atividades	12.830.153,78C	6.170.711,33	6.399.205,21	13.058.647,66C
50574	3.2.01	Receita de outros ativos financeiros	33.588.640,81C	3.067.498,94	6.345.779,41	36.866.921,28C
50575	3.2.01.01	Receitas financeiras	33.588.640,81C	3.067.498,94	6.345.779,41	36.866.921,28C
50583	3.2.01.01.003	Receitas financeiras - arrend mercantil	33.588.640,81C	3.067.498,94	6.345.779,41	36.866.921,28C
33123	3.2.01.01.003.0003	Juros ativos - Bapon	7.230.774,93C	0,00	1.745.936,49	8.976.711,42C
33124	3.2.01.01.003.0004	Variacoes monetarias ativas - Bapon	4.525.950,55C	1.074.376,45	0,00	3.451.574,10C
33125	3.2.01.01.003.0005	Juros ativos - Basul	13.951.895,44C	0,00	4.599.842,92	18.551.738,36C
33126	3.2.01.01.003.0006	Variacoes monetarias ativas - Basul	7.880.019,89C	1.993.122,49	0,00	5.886.897,40C
50602	3.2.10	Outras receitas/despesas	20.758.487,03D	3.103.212,39	53.425,80	23.808.273,62D
50603	3.2.10.01	Outras despesas operacionais	1.318.415,13D	413.590,34	53.425,80	1.678.579,67D
50604	3.2.10.01.001	Despesas administrativas	1.236,26D	279,26	25,80	1.489,72D
35009	3.2.10.01.001.0010	Despesas bancarias	1.187,03D	253,46	0,00	1.440,49D
35011	3.2.10.01.001.0012	Despesas legais e judiciais	49,23D	0,00	25,80	23,43D
35037	3.2.10.01.001.0038	Despesas cartorarias	0,00	25,80	0,00	25,80D
50634	3.2.10.01.005	Despesas com taxa de administracao	993.891,14D	198.432,64	0,00	1.192.323,78D
35100	3.2.10.01.005.0001	Taxa de administracao	993.891,14D	198.432,64	0,00	1.192.323,78D
50639	3.2.10.01.006	Despesas com taxas de orgaos reguladores	20.789,77D	36.542,74	0,00	57.332,51D
35152	3.2.10.01.006.0003	Taxa de custodia	4.202,83D	33.147,86	0,00	37.350,69D
35155	3.2.10.01.006.0006	Taxa de fiscalizacao da CVM	15.036,94D	3.007,38	0,00	18.044,32D
35158	3.2.10.01.006.0009	Taxa Anbima	1.550,00D	387,50	0,00	1.937,50D
50648	3.2.10.01.010	Despesas com servicos de terceiros	302.497,96D	178.335,70	53.400,00	427.433,66D
35200	3.2.10.01.010.0001	Honorarios advocaticios	4.880,20D	664,85	0,00	5.545,05D
35201	3.2.10.01.010.0002	Honorarios auditoria	133.248,30D	14.149,66	0,00	147.397,96D

BALANCETE

Código	Classificação	Descrição da conta	Saldo Anterior	Débito	Crédito	Saldo Atual
35202	3.2.10.01.010.0003	Honorarios contabilidade	40.025,15D	8.005,03	0,00	48.030,18D
35204	3.2.10.01.010.0005	Honorarios outras pessoas juridicas	124.344,31D	102.116,16	53.400,00	173.060,47D
35211	3.2.10.01.010.0012	Honorários de avaliações	0,00	53.400,00	0,00	53.400,00D
50675	3.2.10.03	Despesas financeiras	19.440.071,90D	2.689.622,05	0,00	22.129.693,95D
50676	3.2.10.03.001	Despesas financeiras comerciais	5.478,72D	0,00	0,00	5.478,72D
35600	3.2.10.03.001.0001	Juros de mora - comerciais	1.826,24D	0,00	0,00	1.826,24D
35603	3.2.10.03.001.0004	Multas de mora - comerciais	3.652,48D	0,00	0,00	3.652,48D
50683	3.2.10.03.002	Despesas financeiras - cci a resgatar	9.444.609,93D	1.274.322,84	0,00	10.718.932,77D
35623	3.2.10.03.002.0004	Variacoes monetarias passivas - Bapon	9.444.609,93D	1.274.322,84	0,00	10.718.932,77D
50693	3.2.10.03.004	Despesas financeiras - adiant. de alugueis	9.989.983,25D	1.415.299,21	0,00	11.405.282,46D
35643	3.2.10.03.004.0004	Variacoes monetarias passivas - Basul	9.989.983,25D	1.415.299,21	0,00	11.405.282,46D
50698	3.9	Resultado liquido do periodo	18.306.084,08D	1.323.679,94	0,00	19.629.764,02D
50699	3.9.09	Resultado liquido do periodo	18.306.084,08D	1.323.679,94	0,00	19.629.764,02D
50700	3.9.09.09	Resultado liquido do periodo	18.306.084,08D	1.323.679,94	0,00	19.629.764,02D
50701	3.9.09.09.009	Resultado liquido do periodo	18.306.084,08D	1.323.679,94	0,00	19.629.764,02D
39999	3.9.09.09.009.0009	Resultado transferido para o patrimonio liquido	18.306.084,08D	1.323.679,94	0,00	19.629.764,02D