



# RIO BRAVO

## Fundo de Investimento Imobiliário Rio Bravo Renda Corporativa (FFCII I)

Rentabilidade no exercício de 2016 à 2018

Mês / Ano	RENTABILIDADE PATRIMONIAL								RENTABILIDADE DE MERCADO				
	Patrimônio Líquido do Fundo (R\$)	Patrimônio Líquido do Fundo (R\$)	Valor Patrimonial da Cota	Rendimentos (R\$/Cota)	Varição Patrimonial	Dividend Yield Patrimonial	Rentabilidade Patrimonial	Rentabilidade Acumulada no Ano	Valor de Mercado da Cota	Varição da Cota de Mercado	Dividend Yield Mercado	Rentabilidade de Mercado Total	Rentabilidade Acumulada no Ano
jan/2016	250.648.535	138.509.272	1,8096	0,0119	-0,01%	0,66%	0,64%	0,64%	1,22	-6,15%	0,92%	-5,28%	-5,28%
fev/2016	250.758.686	138.509.272	1,8104	0,0112	0,04%	0,62%	0,66%	1,31%	1,25	2,46%	0,99%	3,39%	-2,07%
mar/2016	250.869.682	138.509.272	1,8112	0,0112	0,04%	0,62%	0,66%	1,98%	1,37	9,60%	0,90%	10,58%	8,28%
abr/2016	250.892.587	138.509.272	1,8114	0,0112	0,01%	0,62%	0,63%	2,62%	1,44	5,11%	0,82%	5,99%	14,77%
mai/2016	250.955.052	138.509.272	1,8118	0,0112	0,02%	0,62%	0,64%	3,28%	1,47	2,08%	0,77%	2,87%	18,06%
jun/2016	251.011.034	138.509.272	1,8122	0,0117	0,02%	0,65%	0,67%	3,97%	1,47	0,00%	0,77%	0,82%	19,04%
jul/2016	251.084.773	138.509.272	1,8128	0,0117	0,03%	0,65%	0,67%	4,67%	1,61	9,52%	0,80%	10,40%	31,41%
ago/2016	251.096.225	138.509.272	1,8128	0,0117	0,00%	0,65%	0,65%	5,35%	1,69	4,97%	0,73%	5,72%	38,93%
set/2016	251.167.343	138.509.272	1,8134	0,0117	0,03%	0,65%	0,67%	6,06%	1,82	7,69%	0,70%	8,45%	50,67%
out/2016	251.207.019	138.509.272	1,8136	0,0117	0,02%	0,65%	0,66%	6,77%	1,82	0,00%	0,65%	0,65%	51,66%
nov/2016	246.679.897	138.509.272	1,7810	0,0117	-1,80%	0,65%	-1,16%	5,53%	1,67	-8,24%	0,65%	-7,62%	40,09%
dez/2016	246.594.521	138.509.272	1,7803	0,0117	-0,03%	0,66%	0,62%	6,19%	1,66	-0,60%	0,71%	0,12%	40,26%
jan/2017	246.607.692	138.509.272	1,7804	0,0117	0,01%	0,66%	0,66%	0,66%	1,65	-0,60%	0,71%	0,12%	0,12%
fev/2017	246.968.557	138.509.272	1,7830	0,0110	0,15%	0,62%	0,76%	1,43%	1,79	8,48%	0,71%	9,20%	9,34%
mar/2017	247.135.896	138.509.272	1,7843	0,0110	0,07%	0,62%	0,68%	2,13%	1,78	-0,56%	0,62%	0,05%	9,39%
abr/2017	247.292.572	138.509.272	1,7854	0,0110	0,06%	0,62%	0,68%	2,82%	1,83	2,81%	0,62%	3,44%	13,16%
mai/2017	247.339.890	138.509.272	1,7857	0,01	0,02%	0,62%	0,64%	3,47%	175,51	9490,83%	0,60%	0,44%	13,65%
jun/2017	245.277.942	138.509.272	1,7708	0,03	-0,83%	1,51%	0,68%	4,18%	174,32	-0,68%	0,01%	-0,68%	12,88%
jul/2017	244.803.321	138.509.272	1,7674	1,20	-0,19%	0,68%	0,48%	4,68%	175,50	0,68%	0,02%	-2,38%	10,19%
ago/2017	245.092.400	1.385.092	176,9503	1,20	0,12%	0,68%	0,80%	5,51%	177,80	1,31%	0,69%	2,00%	12,40%
set/2017	244.528.153	1.385.561	176,4831	1,20	-0,26%	0,68%	0,41%	5,95%	180,99	1,79%	0,68%	2,48%	15,18%
out/2017	266.695.692	1.385.561	192,4821	1,20	9,07%	0,68%	9,75%	16,28%	189,39	4,64%	0,67%	6,48%	22,64%
nov/2017	384.018.286	2.170.000	176,9670	1,20	-8,06%	0,62%	-7,44%	7,63%	184,47	-2,60%	0,64%	-2,60%	19,46%
dez/2017	383.600.898	2.170.000	176,7746	0,80	-0,11%	0,45%	0,34%	8,00%	179,80	-2,53%	0,65%	-2,53%	16,43%
jan/2018	383.873.859	2.170.000	176,9004	0,70	0,07%	0,40%	0,47%	8,50%	177,00	-1,56%	0,45%	-1,56%	-1,56%
fev/2018	383.793.304	2.170.000	176,8633	0,70	-0,02%	0,40%	0,37%	8,91%	178,00	0,56%	0,40%	0,56%	-1,00%
mar/2018	384.003.501	2.170.000	176,9601	1,06	0,05%	0,60%	0,65%	9,62%	178,10	0,06%	0,39%	0,06%	-0,95%
abr/2018	383.983.435	2.170.000	176,9509	0,81	-0,01%	0,46%	0,45%	10,12%	175,00	-1,74%	0,60%	-1,74%	-2,67%

### Definições

**Varição Patrimonial:** Cota Patrimonial do mês anterior/Cota Patrimonial do mês corrente -1. **Dividend Yield Patrimonial:** Rendimentos anunciados no mês/ Cota Patrimonial do mês anterior. **Rentabilidade Patrimonial:** Varição Patrimonial + Dividend Yield Patrimonial. **Varição da Cota de Mercado:** Fechamento da cota na BM&F Bovespa do último dia útil do mês anterior/ Fechamento da cota na BM&F Bovespa do mês corrente -1. **Dividend Yield Mercado:**  $[1 / (1 - \text{Rendimentos anunciados no mês anterior} / \text{Fechamento da cota na BM\&F Bovespa do último dia útil do mês anterior})] - 1$ . **Rentabilidade de Mercado Total:**  $(1 + \text{Varição da Cota de Mercado}) * (1 + \text{Dividend Yield Mercado})$