

COMUNICADO AO MERCADO

A RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Conjunto 32, Vila Olímpia, CEP 04551-065, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora (“Administradora” ou “Rio Bravo”) dos fundos de investimento imobiliário listados no Anexo I a este comunicado (“Fundos”), informa aos seus cotistas (“Cotistas”) o que segue:

Os informes de rendimentos (“IR”) ano-base 2022 foram disponibilizados para os investidores de forma digital. Para acessar o IR, basta entrar no autoatendimento digital da Rio Bravo [clikando aqui](#) ou acessar o Portal de Documentos da Rio Bravo pelo caminho www.riobravo.com.br/Portal. Os Cotistas receberam um e-mail pelo remetente riobravo@comunicacaoriobravo.com.br com as instruções detalhadas para acesso, também disponíveis abaixo:

- 1) Caso seja o seu primeiro acesso ao Portal, na tela de login clique em “Primeiro Acesso”;
- 2) Preencha seus dados pessoais;
- 3) Selecione o melhor canal para receber o código de autenticação;
- 4) Digite o código de autenticação recebido;
- 5) Defina a sua senha e salve-a, esta senha será importante para acessos futuros aos seus documentos;
- 6) Acesso criado, você já pode acessar o Portal de Documentos da Rio Bravo.

Via Física: os Cotistas que não possuem e-mail disponível na base fornecida pela B3 receberão apenas a via física do IR. O prazo para recebimento pode variar conforme operação dos Correios.

Tanto a Via Física quanto a Via Digital foram enviadas considerando endereço físico e e-mail cadastrados junto à B3, por meio das corretoras e agentes de custódia, e junto ao agente escriturador. É de extrema importância que os Cotistas mantenham os dados cadastrais atualizados.

NÃO LOCALIZOU O SEU INFORME?

Para facilitar o atendimento aos investidores, a Rio Bravo disponibiliza o atendimento via Whatsapp. Basta adicionar o número [+55 11 3509-6600](tel:+551135096600) aos seus contatos e enviar uma mensagem no aplicativo ou acessar pelo link www.riobravo.com.br/whatsapp. Também é possível enviar uma mensagem pelo chatbot no website da Rio Bravo, disponível no canto inferior direito no site www.riobravo.com.br. O e-mail informe@riobravo.com.br também está disponível para receber as demandas dos investidores que desejam acessar seu extrato de IR.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessário, tanto pelo e-mail informe@riobravo.com.br, quanto pelo telefone +55 11 3509-6600.

São Paulo, 27 de fevereiro de 2023.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

ANEXO I

CÓDIGO DE NEGOCIAÇÃO	NOME DO FUNDO	CNPJ
ABCP11	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GRAND PLAZA SHOPPING	01.201.140/0001-90
BVAR11	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BRASIL VAREJO	21.126.204/0001-43
CTXT11	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TEXTIL INTERNACIONAL	00.762.723/0001-28
ELDO11B	FII ELDORADO	13.022.994/0001-99
FVPQ11	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VIA PARQUE SHOPPING – FII	00.332.266/0001-31
HUSC11	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO HOSPITAL UNIMED SUL CAPIXABA	28.851.767/0001-43
ONEF11	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO THE ONE	12.948.291/0001-23
RBED11	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA EDUCACIONAL- FII	13.873.457/0001-52
RBOP11	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO OPORTUNIDADE IMOBILIÁRIA	13.500.306/0001-59
RBRS11	RIO BRAVO RENDA RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO	36.517.660/0001-91
RBVA11	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA VAREJO - FII	15.576.907/0001-70
RBVO11	RIO BRAVO CRÉDITO IMOBILIÁRIO II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	15.769.670/0001-44
RCRB11	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA	03.683.056/0001-86
RNGO11	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO NEGRO - FII	15.006.286/0001-90
SDIL11	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO SDI RIO BRAVO RENDA LOGÍSTICA - FII	16.671.412/0001-93
SHPH11	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SHOPPING PÁTIO HIGIENOPOLIS	03.507.519/0001-59