

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BRASIL VAREJO – FII

CNPJ/MF n.º 21.126.204/0001-43

ISIN Cotas: BRBVARCTF006

Código negociação B3: BVAR11

### Informe ao Cotista

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, Conjunto 32, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81 (“Rio Bravo”), na qualidade de instituição administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BRASIL VAREJO - FII (“Fundo”), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 21.126.204/0001-43, vem, por meio deste, informar que excepcionalmente este mês não haverá distribuição de rendimentos aos cotistas, tendo em vista que o Fundo não recebeu o pagamento do aluguel referente à competência janeiro e fevereiro e março de 2023, com vencimento no mês de fevereiro, março e abril, da Marisa Lojas S.A.

São Paulo, 14 de abril de 2023.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES

MOBILIÁRIOS LTDA.

instituição administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BRASIL VAREJO - FII