

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SDI RIO BRAVO RENDA LOGÍSTICA – FII

CNPJ/MF nº 16.671.412/0001-93

ISIN Cotas: BRSDILCTF004

Código de Negociação B3: SDIL11

COMUNICADO AO MERCADO

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade devidamente autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet nº 222, bloco B, 3º andar, conjunto 32, CEP: 04551-065, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81 (“Administradora” ou “Rio Bravo”), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SDI RIO BRAVO RENDA LOGÍSTICA – FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 16.671.412/0001-93 (“Fundo”), e as gestoras do Fundo, **RIO BRAVO INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 03.864.607/0001-08, e **TELLUS INVESTIMENTOS E CONSULTORIA LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 25.287.778/0001-54 (em conjunto, “Gestoras”), vêm, por meio deste, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472/08, conforme alterada, comunicar aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral o que segue:

Foi assinada, no dia 31 de março de 2023, uma Carta de Intenção (“Carta de Intenção”) contendo os principais termos e condições comerciais, visando a concessão de período de exclusividade de 120 dias a partir de sua assinatura, para a possível alienação dos imóveis Multimodal Duque de Caxias e International Business Park (“Imóveis”), localizados na cidade de Duque de Caxias, estado do Rio de Janeiro. O documento é preliminar e não-vinculativo e a conclusão das negociações dependerá do cumprimento de determinadas condições precedentes previstas na Carta de Intenção, incluindo, mas não se limitando, ao resultado satisfatório de *Due Diligence* técnica, ambiental, legal dos Imóveis, além da negociação dos documentos vinculantes.

O processo de *Due Diligence* tem prazo de 90 a 120 dias a partir da assinatura da Carta de Intenção e, quando superadas as condições precedentes, a Rio Bravo irá fornecer mais informações sobre a transação, eventuais impactos na distribuição de rendimentos e a estratégia da gestão para a alienação.

Permanecemos à inteira disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 13 de abril de 2023.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.,

na qualidade de instituição administradora; e

TELLUS INVESTIMENTOS E CONSULTORIA LTDA. e

RIO BRAVO INVESTIMENTOS LTDA.,

na qualidade de instituições gestoras do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SDI RIO BRAVO RENDA LOGÍSTICA – FII