

São Paulo, 26 de abril de 2023.

Aos

Senhores Cotistas do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TÊXTIL INTERNACIONAL

Ref.: Resultado da Consulta Formal nº 02/2023.

Prezados Senhores Cotistas,

A Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. ("Rio Bravo" ou "Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TÊXTIL INTERNACIONAL**, inscrito no CNPJ sob nº 00.762.723/0001-28 ("Fundo"), vem, pela presente, informar aos senhores cotistas acerca do resultado da Consulta Formal nº 02/2023 ("Consulta Formal"), convocada em 11 de abril de 2023, publicada no site da Administradora e da Comissão de Valores Mobiliários, cujo encerramento do prazo para posicionamento quanto às matérias objeto de deliberação se deu às **16h do dia 26 de abril de 2023**.

Os cotistas do Fundo, representando 79,17% (setenta e nove vírgula dezessete por cento) do total das cotas emitidas, cujos votos por escrito foram encaminhados aos cuidados da Administradora do Fundo de acordo com as instruções do Edital de Convocação acima mencionados deliberaram por:

- (i) 99,77% (noventa e nove vírgula setenta e sete por cento) do total de cotistas considerados presentes, deliberaram por **aprovar** a contratação da **RIO BRAVO ADVISORY LTDA.**, sociedade limitada com sede na Cidade do São Paulo, Estado do São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, n.º 222, bloco B, 3º andar, conjunto 32, inscrita no CNPJ sob o n.º 07.577.680/0001-50 ("Rio Bravo Advisory"), empresa do mesmo grupo econômico da Administradora, para, sem qualquer exclusividade, prestar os serviços de originação e assessoria empresarial para a venda da participação detida pelo Fundo, no todo ou em parte, do empreendimento denominado Centro Têxtil Internacional, localizado na Avenida Roberto Zuccolo, nº 555, São Paulo/SP ("Imóvel"). A Rio

Bravo Advisory fará jus aos honorários de êxito no importe de 4% (quatro por cento) sobre o valor bruto de venda do Imóvel, a serem suportados pelo Fundo. A Rio Bravo Advisory, por sua vez, poderá contratar outras empresas ou parceiros comerciais para atuar na transação envolvendo a venda do Imóvel, sendo que a contratação de outros intermediários será descontada da remuneração da Rio Bravo Advisory. A venda do Imóvel deverá ser aprovada em assembleia convocada para este fim.

Todos os quóruns necessários para as aprovações das matérias foram cumpridos, sendo que a matéria descrita no item (I) acima dependia da aprovação por maioria de votos dos cotistas presentes e que representassem, no mínimo, 25% (vinte e cinco por cento) das cotas emitidas.

São Paulo, 26 de abril de 2023.

Rio Bravo Investimentos – Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários
Ltda.,
Instituição Administradora do
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO CENTRO TÊXTIL INTERNACIONAL