



4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial de Registro: Robson de Alvarenga

Rua Quinze de Novembro, 251 - 5º Andar - Centro
Tel.: (11) 37774040 - Email: contato@4rtd.com.br - Site: www.4rtd.com.br

REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

Nº 5.444.126 de 13/06/2023

Certifico e dou fé que o documento em papel, contendo **2 (duas) páginas**, foi apresentado em 13/06/2023, protocolado sob nº 358.962, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **5.444.126** e averbado no registro nº 5255651/14 no Livro de Registro B deste 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

ATA DE FUNDO/AVERBAÇÃO

São Paulo, 13 de junho de 2023

(ASSINADO ELETRONICAMENTE)

Carlos Augusto Peppe
Escrevente

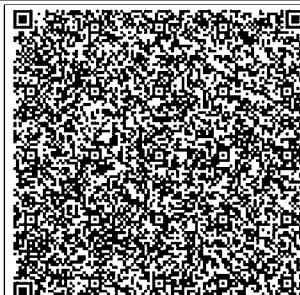
Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 60,36	R\$ 17,16	R\$ 11,74	R\$ 3,18	R\$ 4,14
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 2,90	R\$ 1,26	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 100,74



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site: servicos.cdtsps.com.br/validarregistro e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qr code.

00211315200779134



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital
1134804TIEA000046989CF233

Protocolo nº 358.962 de 13/06/2023 às 12:21:25h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **5.444.126** em **13/06/2023** e averbado no registro nº 5255651/14 neste **4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Carlos Augusto Peppe - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 60,36	R\$ 17,16	R\$ 11,74	R\$ 3,18	R\$ 4,14	R\$ 2,90	R\$ 1,26	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 100,74

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BRASIL VAREJO – FII
CNPJ/MF nº 21.126.204/0001-43

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 09 DE JUNHO DE 2023

- 1. DATA, HORÁRIO E LOCAL:** 09 de junho de 2023, às 16 horas, realizada de forma não presencial em razão do atual cenário de pandemia do coronavírus (COVID-19), considerando as determinações do Ministério da Saúde e as recomendações da Organização Mundial da Saúde em relação à aglomeração de pessoas.
- 2. CONVOCAÇÃO:** Realizada através de correspondência encaminhada a cada cotista no dia 25 de maio de 2023, nos termos do Art. 19, § 2º, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, e artigo 67, § 3º, da Instrução CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, sendo esta publicada no website da Administradora (www.riobravo.com.br), bem como no website da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br) e da B3 – Brasil, Bolsa, Balcão (www.b3.com.br).
- 3. PRESENCAS:** Participaram os cotistas do Fundo, representando 69,94% (sessenta e nove vírgula noventa e quatro por cento) das cotas emitidas, cujos votos por escrito foram encaminhados aos cuidados da Administradora do Fundo, de acordo com as instruções do Edital de Convocação acima mencionados. Presente, ainda, a Administradora do Fundo, mediante a qual os aludidos votos poderão ser oportunamente consultados.
- 4. COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Eveline Carabeli;
Secretária: Valesca Menezes de Souza.
- 5. ORDEM DO DIA:** Eleição dos membros do Comitê de Investimentos do Fundo e seus respectivos suplentes.
- 6. DELIBERAÇÕES:** Aberta a assembleia, após esclarecimentos, deu-se início à discussão da matéria constante da ordem do dia, e os cotistas presentes, deliberaram, por unanimidade, sem quaisquer restrições, nomear como membros do Comitê de Investimento do Fundo, com mandato de 02 (dois) anos, nos termos dos itens 19.1 e 19.2 do Regulamento do Fundo, os Srs. **RICARDO GOLDFARB;** **MICHEL TERPINS;** e **MARCELO GOLDFARB**, tendo como suplentes, respectivamente, os Srs. **DECIO GOLDFARB;** **RODRIGO TERPINS;** e **MARCIO LUIZ GOLDFARB**.

Os membros eleitos firmam em apartado os documentos previstos no item 19.4 do Regulamento do Fundo, quais sejam: (a) termo de posse; (b) termo de confidencialidade em relação a todas as informações que tiverem acesso a respeito do Fundo e/ou em suas funções de membros do

Protocolo nº 358.962 de 13/06/2023 às 12:21:25h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **5.444.126** em **13/06/2023** e averbado no registro nº 5255651/14 neste **4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Carlos Augusto Peppe - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 60,36	R\$ 17,16	R\$ 11,74	R\$ 3,18	R\$ 4,14	R\$ 2,90	R\$ 1,26	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 100,74

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BRASIL VAREJO – FII
CNPJ/MF nº 21.126.204/0001-43

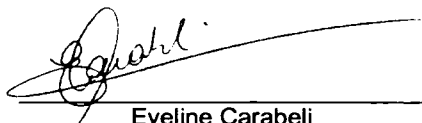
ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 09 DE JUNHO DE 2023

Comitê de Investimento; e (c) termo obrigando-se a indicarem eventual conflito de interesse, sempre que venha a ocorrer, hipótese em que se absterá de votar.

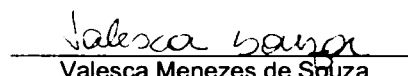
Ficam ratificados os atos praticados pelos membros do Comitê de Investimentos até a presente data.

7. **AUTORIZAÇÃO:** A presente assembleia autoriza a Administradora do Fundo a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas nesta Assembleia.

8. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a assembleia para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada pelos cotistas presentes, e assinada por mim Secretária, e pelo Presidente.



Eveline Carabeli
Presidente



Valesca Menezes de Souza
Secretária