

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO HOSPITAL UNIMED SUL CAPIXABA
CNPJ nº 28.851.767/0001-43

Proposta da Administradora à Consulta Formal nº 01/2024

A Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº. 222, Bloco B, 3º andar, conjunto 32, Vila Olímpia, CEP 04551-065, inscrita no CNPJ sob o nº. 72.600.026/0001-81, (“Rio Bravo” ou “Administradora”), na qualidade de instituição administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO HOSPITAL UNIMED SUL CAPIXABA (“Fundo”), vem, por meio desta apresentar sua proposta nos termos da Consulta Formal nº 01/2024 (“Consulta Formal”):

Em pauta ordinária:

- (i) Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2023.

Tais demonstrações foram analisadas e discutidas pela Rio Bravo, de modo que entendemos pela sua aprovação.

As Demonstrações Financeiras estão disponíveis para consulta dos Cotistas no site da Administradora e B3.

Em pauta extraordinária:

- (ii) Eleição dos membros do Comitê Consultivo do Fundo (“Comitê”), conforme detalhado no Regimento Interno do Comitê que integra o Regulamento do Fundo.
 - Candidato 1: Cooperativa Central de Crédito do Espírito Santo, representado por Alecsandro Casassi
 - Candidato 2: Unimed Vitória Cooperativa de Trabalho Médico, representado por Claudio Marcos Amaral
 - Candidato 3: Gil Gonçalves Azeredo

A qualificação completa está disponível no Anexo I do presente documento. A qualificação completa dos candidatos foi integralmente escrita pelo próprio candidato de modo que a Administradora não se responsabiliza por eventuais inexatidão ou vícios nas informações ali contidas.

Os Cotistas do Fundo deverão votar em até 2 (dois) candidatos, sendo que serão eleitos os 2 (dois) candidatos que receberem mais votos. Desta forma, a dinâmica dos votos deverá seguir as instruções: para **APROVAR** o candidato, selecionar **APROVAR** somente na opção dos candidatos que deseja eleger e **ABSTENHO** ou **REJEITAR** em **TODOS** os demais candidatos.

O Comitê será composto, sempre em número ímpar, por até 3 (três) membros titulares, sendo que 1 (um) membro titular será indicado diretamente pela Administradora do Fundo e 2 (dois) membros titulares e seus suplentes serão indicados pelos cotistas do Fundo, nos termos do Art. 6º do Regimento Interno do Comitê que é parte integrante do Regulamento do Fundo.

A Rio Bravo não fará nenhuma recomendação a respeito dos candidatos indicados pelos cotistas do Fundo.

São Paulo, 15 de março de 2024.

Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.
Instituição Administradora do
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO HOSPITAL UNIMED SUL CAPIXABA

ANEXO I

1) **Alecsandro Casassi**

Profissão: Superintendente Operacional da Cooperativa Central de Crédito do Espírito Santo

Qualificação completa: Graduado em Ciências Contábeis pela FACEC, possui MBA Executivo em Finanças pela IBMEC e Bacharelado em Direito pela Multivix.

Atua no cooperativismo de crédito desde 1993, profissional de carreira, foi Gerente Regional do Bancoob de 1997 a 2000, Gerente de Produtos e Serviços do Sicoob Central ES de 2000 a 2018, quando assumiu a Superintendência Operacional dessa instituição.

Também ocupa o cargo de Conselheiro de Administração no Sicoob Seguradora e no IBEF ES.

Alecsandro participa de eventos e intercâmbios de estudos sobre o cooperativismo, tanto no Brasil quanto no exterior, visando contribuir ativamente para o fomento desse segmento no país.

2) **Claudio Marcos Amaral**

Profissão: Superintendente Financeiro da Unimed Vitória Cooperativa de Trabalho Médico

Qualificação completa: pós-graduado em Finanças Corporativas e Controles Internos, e MBA Executivo em Excelência Operacional em Saúde - Lean Six Sigma.

3) **Gil Gonçalves Azeredo**

Profissão: médico