

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII ELDORADO
CNPJ nº 13.022.994/0001-99

Proposta à Assembleia Geral Ordinária
a ser realizada no dia 29 de abril de 2024

Prezado Senhor Cotista,

A **Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**, com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº. 222, Bloco B, 3º andar, conjunto 32, Vila Olímpia, CEP 04551-065, inscrita no CNPJ sob o nº. 72.600.026/0001-81, ("**Rio Bravo**" ou "**Administradora**"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII ELDORADO** ("**Fundo**"), convocou em 28 de março de 2024 os cotistas do Fundo para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, que será realizada no dia 29 de abril de 2024, para examinar, discutir e votar acerca da seguinte matéria:

- (i) Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2023.

Tais demonstrações foram analisadas e discutidas pela Rio Bravo, de modo que entendemos pela sua aprovação.

As Demonstrações Financeiras estão disponíveis para consulta dos Cotistas no site da Administradora e B3.

Sendo o que nos cabia para o momento, ficamos à disposição de V.Sas. para eventuais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 28 de março de 2024.

Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.
Instituição Administradora do
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII ELDORADO